

**Rady Gminy w Jeżewie
z dnia 26 października 2006r.**

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r.Nr 142 poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128) oraz art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844, ze zm.), uchwala się, co następuje:

§1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części od Im^2 powierzchni użytkowej - 0,39 zł
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od Im^2 powierzchni użytkowej - 11,49 zł
3. od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od Im^2 powierzchni użytkowej - 3,75 zł
4. od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m^2 powierzchni użytkowej - 8,66 zł
5. od budynków pozostałych wykorzystywanych na wypoczynek i rekreację od 1 m^2 powierzchni użytkowej - 6,23 zł
6. od budynków pozostałych będących własnością osób, których jedynym i wyłącznym źródłem utrzymania jest renta, emerytura, zasiłek przedemerytalny lub świadczenie przedemerytalne od 1 m^2 powierzchni użytkowej - 3,45 zł
7. od budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m^2 powierzchni użytk. - 3,74 zł
8. od budowli - 2% wartości
9. od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od Im^2 powierzchni - 0,45 zł
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - 3,65 zł
 - c) pozostałych użytkowanych przez osoby, których jedynym i wyłącznym źródłem utrzymania jest renta, emerytura, zasiłek przedemerytalny lub świadczenie przedemerytalne od Im^2 powierzchni - 0,06 zł
 - d) pozostałych wykorzystywanych na wypoczynek i rekreację - 0,20 zł

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - 0,10 zł

§2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle:

- a) zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- b) związane z bezpieczeństwem publicznym,
- c) związane z działalnością publiczną w zakresie kultury,
- d) zajęte na zbiorowe zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków oraz wysypiska odpadów komunalnych,
- e) związane z działalnością świadczenia usług w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki pozostałe, będące we władaniu emerytów i rencistów, którzy przekazali w zamian za emeryturę lub rentę gospodarstwo rolne Państwu.

§3. Traci moc Uchwała Nr XXV/170/05 Rady Gminy w Jeżewie z dnia 01 grudnia 2005r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marek Wiśniewski

Uzasadnienie

Stawki podatku od nieruchomości na rok 2007 zostały podwyższone tylko w niektórych pozycjach o 0,9%. Podatek od nieruchomości w porównaniu do górnych stawek ogłoszonych w obwieszczeniu Ministra Finansów w gminie Jeżewo prawie w każdej pozycji jest niższy. Przyjęte stawki podatku od nieruchomości na rok 2007 są społecznie akceptowane.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marek Wiśniewski