

UCHWAŁA Nr III/ 15 /2006

RADY GMINY W J E Ź E W I E
z dnia 28 grudnia 2006 r.

w sprawie: wysokości czynszu za wydzierżawienie gruntów będących w gminnym zasobie nieruchomości z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zmianami) oraz art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami)

Uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjąć miesięczną stawkę czynszu w kwocie **2,47 zł. + Vat** za 1 m gruntów wydzierżawionych pod działalność gospodarczą, będących w gminnym zasobie nieruchomości

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy do podejmowania indywidualnych decyzji w zakresie obniżki czynszu za wydzierżawienie gruntów będących w gminnym zasobie nieruchomości albo do oddania gruntów w użyczenie w przypadkach uzasadnionych potrzebą rozwoju w gminie działalności prowadzonej przez dzierżawcę i w przypadkach zdarzeń losowych, po uzyskaniu akceptacji Rady Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXV/174/2005 Rady Gminy Jeżewo z dnia 01.12.2005 r. w sprawie wysokości czynszu za grunty oddane w dzierżawę pod działalność gospodarczą.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007 r.

Uzasadnienie

Prowadzenie prawidłowej gospodarki gminnym zasobem nieruchomości wymaga corocznej analizy wzrostu kosztów w odniesieniu do zaistniałej inflacji za dany rok.

Wobec powyższego należało urealnić miesięczną stawkę czynszu za 1 m² gruntu oddanego w dzierżawę pod działalność gospodarczą.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Marek Wiśniewski