

U C H W A Ł A Nr XI / 61 / 2007

RADY GMINY JEŻEWO
z dnia 28 listopada 2007 r.

w sprawie ustalenia stawki procentowej! opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości.

Na podstawie art. 98a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz.2603, ze zm.) w związku z art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)

Uchwała się, co następuje

§ 1. Ustalić wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości powstałej w wyniku podziału dokonanego na wniosek właściciela, w wysokości 30% przyrostu wartości nieruchomości, w stosunku do wartości nieruchomości sprzed podziału.

§ 2. Nie dotyczy gruntów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, uchwalonymi przed wejściem w życie niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie w terminie 14 dni od jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marek Wiśniewski

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą „o gospodarce nieruchomościami” wójt gminy może ustalić opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, powstałej w wyniku jej podziału.

Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy w drodze uchwały.

W trosce o prawidłowe wykonywanie zadań statutowych, rada gminy uznała, iż nie wolno rezygnować z dopuszczonych ustawą źródeł dochodu.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marek Wiśniewski