

OGŁOSZENIE

o przetargu na sprzedaż nieruchomości

Wójt Gminy Jeżewo podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **13 kwietnia 2010 r. (wtorek) o godz. 10⁰⁰ w lokalu Urzędu Gminy w Jeżewie** odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż kompleksu działek pod zabudowę zespołu garaży indywidualnych położonych w obrębie ewidencyjnym Laskowice przy ul. Jeziornej oznaczonych geodezyjnie jako działki o nr nr:

- 56/4 o pow. 20 m²
- 56/5 o pow. 20 m²
- 56/6 o pow. 20 m²
- 56/7 o pow. 20 m²
- 56/8 o pow. 20 m²
- 56/10 o pow. 20 m²
- 56/16 o pow. 20 m²
- 56/17 o pow. 20 m²
- 56/18 o pow. 20 m²
- 56/19 o pow. 20 m²
- 56/20 o pow. 20 m²
- 56/21 o pow. 20 m²
- 56/22 o pow. 20 m²
- 56/23 o pow. 20 m²
- 56/24 o pow. 20 m²
- 56/25 o pow. 18 m²
- 56/26 o pow. 18 m²

Dla działek prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świeciu Księga Wieczysta **29024**.

- 56/27 o pow. 677m² zostanie sprzedana jako współdział do 1/23 części, gdyż stanowi ona teren komunikacyjny wokół działek garażowych. Działka 56/27 zapisana jest w Księdze Wieczystej **43450**.

Działki przeznaczone są do sprzedaży za gotówkę, a cena wywoławcza wynosi:

- dla działek o powierzchni 20 m² - 1.594 zł. + 22 % VAT,
- dla działek o powierzchni 18 m² - 1.548 zł. + 22 % VAT.

W kwotach tych zawarta jest wartość działki garażowej wraz z udziałem 1/23 części działki stanowiącej teren manewrowy.

Działki objęte są aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Jeżewo Nr XXXIV/297/2002 z dnia 02.09.2002 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr 126, poz. 2506 z dnia 07.11.2002 r.

Wg ewidencji gruntów działki znajdują się w terenach oznaczonych symbolem „B”.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Zostanie ona sprzedana wg danych z ewidencji gruntów, a koszty ewentualnego wznowienia granic nieruchomości, jak i koszty związane z zapisami notarialnymi ponosi nabywca.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą do dnia **09 kwietnia 2010 r. (piątek)** w kasie Urzędu Gminy lub na konto Nr: **96 8173 0005 2003 0000 2785 0004** BS Nowe Oddział Jeżewo wadium w pieniądzu w kwocie **200 zł**.

Uwaga! Na dowodzie wpłaty należy podać nr działki i nazwę obrębu.

Dowód wpłaty wadium należy przedstawić Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą, a także wówczas, gdy osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Informuje się, że organizator przetargu bez podania przyczyny może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.

Szczegółowych informacji udziela Inspektor ds. rolnictwa i gospodarki gruntami p. Hanna Skrobiszewska pokój nr 6, tel. 0 52 33-078-22.



Ogłoszenie wywiesza się w dniu 12.03.2010 r. na okres 30 dni.

- w Urzędzie Gminy Jeżewo
- u sołtysa wsi Laskowice

Ogłoszenie opublikowano na stronie internetowej **www.bip.ug-jezewo.lo.pl**