

**Uchwała Nr VIII/54/2011
Rady Gminy Jeżewo
z dnia 22 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego
w budynku komunalnym przy ul. Czerskiej 4 w Jeżewie**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art.3 i art.4 ust.1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr.80 poz.903 z późn. zm.²⁾) oraz art. 13 ust. 1, art. 27, art. 37 ust. 1 art. 28 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 67ust. 1, ust. 1a, ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.³⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego w budynku przy ulicy Czerskiej 4 oznaczonego nr 1 wraz z sprzedażą ułamkowej części gruntu położonego na działce o numerze ewidencyjnym 101/8 obręb geodezyjny Jeżewo KW BY1S/00043044/6.

§ 2. Sprzedaż lokalu nastąpi na cele mieszkaniowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeżewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Marek Wisniewski

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327,Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218/, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz.675, z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777,

2) Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2004 r. Nr141, poz.1492,

3) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 29, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789,

U z a s a d n i e n i e

Wymieniony w uchwale lokal mieszkalny znajduje się w budynku, w którym pozostałe lokale mocą uchwały Rady Gminy zostały wskazane do sprzedaży dotychczasowym lokatorom.

Uchwała zostaje podjęta zgodnie z zasadą, że tylko właściciel może zadbać i prawidłowo zabezpieczyć własny lokal mieszkalny. Sprzedaż lokali mieszkalnych jest ponadto podyktowana ograniczeniem kosztów związanych z remontami wynajmowanych lokali.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Marek Wiśniewski