

Jeżewo dnia 6.03.2012 rok

UG. 6220.2.2012

DECYZJA Nr 01/2012

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust.2 pkt. 2, art. 75ust.1, pkt. 4, art. 75 ust. 3, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku , Nr 199, poz. 1227) oraz § 3 ust. 1 pkt. 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zmianami) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 roku, Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku

GMINY JEŻEWO

ul. Świecka 12

86-131 Jeżewo

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami i przepompowniami ścieków w miejscowości Laskowice, Gmina Jeżewo** „

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i przepompowniami ścieków jest zlokalizowana na działkach ewidencyjnych położonych w obrębie geodezyjnym Lipno i Laskowice, Gmina Jeżewo. Wykaz działek objętych przedsięwzięciem określa załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, który stanowi jej integralną część.

Po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu a także po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

WÓJT GMINY JEŻEWO

orzeka:

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia.
2. Określić warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę uwarunkowania ustalone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku.

Uzasadnienie

Gmina Jeżewo w dniu 12.01.2012 roku zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Do wniosku o wydanie decyzji załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów wraz z mapą ewidencyjną w skali 1:5000 obejmującą przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar na który będzie oddziaływać.

Załączono także Informację Wójta Gminy Jeżewo o istniejących Planach Miejsowych Zagospodarowania Przestrzennego dla części działek objętych inwestycją wraz z informacją o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla pozostałych działek ewidencyjnych, na których zlokalizowano przedsięwzięcie.

Ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego objęte są następujące działki:

- działki nr 35/15, 35/16, 35/18, 35/19, 35/22 obręb geodezyjny Lipno, objęte Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej w Laskowicach – Lipnie obejmującym działkę nr 35/14 (Uchwała Rady Gminy Jeżewo Nr V/33/99 z dnia 28 stycznia 1999 roku, ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 33 poz. 222 z dnia 17 maja 1999 roku);

- działki nr 33/129, 33/130, 33/131, 33/132, 33/134, 33/135, 33/136, 33/138 obręb geodezyjny Lipno, objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego we wsi Laskowice – Lipno, obejmującym działkę nr 33/2 (Uchwała Rady Gminy Jeżewo Nr XVIII – 152/2000 z dnia 13 września 2000 roku , ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 10, poz. 86, z dnia 29.03.2001 roku);

- działki nr 6/6, 6/7 obręb geodezyjny Lipno objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego we wsi Laskowice – Lipno obejmującym działkę nr 6/1 (Uchwała Rady Gminy Jeżewo XVIII – 152/2000 z dnia 13 września 2000 roku ogłoszona w DZ. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 10, poz. 86 z dnia 29 marca 2001 roku);

- działki nr 57/1, 57/2, 57/4, 57/6, 57/14 obręb geodezyjny Lipno, objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego we wsi Laskowice – Lipno obejmującym działkę nr 6/1 (Uchwała Rady Gminy Jeżewo Nr XVIII-152/2000 z dnia 13 września 2000 roku, ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 10, poz. 86 z dnia 29 marca 2001 roku);

- działki nr 55/3, 55/6, 55/7, 55/9, 55/10, 55/11 obręb geodezyjny Lipno, objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego we wsi Laskowice – Lipno nr 55/1 (Uchwała Rady Gminy Jeżewo Nr XVIII-152/2000 z dnia 13 września 2000 roku, ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 10, poz. 86 z dnia 29 marca 2001 roku);

- działki nr 29/22, 29/30 obręb geodezyjny Lipno objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obejmującym działki nr 29/3 i 29/4 uchwalone powyżej wymienioną Uchwałą Rady Gminy Jeżewo i ogłoszone w powyżej wymienionym dzienniku urzędowym;

- działki nr 44/6 i 44/7 obręb geodezyjny Lipno objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania obejmującym działkę nr 44 we wsi Laskowice – Lipno (Uchwała Rady Gminy Jeżewo Nr XXXIV-297/2002 z dnia 2 września 2002 roku, ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 126, poz. 2506 z dnia 7 listopada 2002 roku);

Realizacja planowanej inwestycji jest zgodna z zapisami wszystkich powyżej wymienionych planów zagospodarowania przestrzennego ponieważ wszystkie zawierają zapisy o treści: cyt. „ sieci

uzbrojenia technicznego należy prowadzić w terenach przeznaczonych do realizacji zadań publicznych (ulice, drogi) oraz w liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych” k.cyt.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został umieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo, w zakładce wszczęcie postępowania – ochrona środowiska.

Na podstawie przepisów obowiązującego prawa w związku z faktem, że liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(t.j. Dz. U. z 2010 roku Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) informację o wszczęciu niniejszego postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o zamieszczeniu wniosku w publicznie dostępnym wykazie, podano do publicznej wiadomości wszystkim stronom postępowania drogą Obwieszczenia Wójta Gminy Jeżewo (pismo nr 6220/2/2012 z dnia 19.01.2012 roku, które zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeżewo a także na tablicy ogłoszeń w sołectwie Laskowice- w miejscu realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z §3ust.1 pkt. 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku, Nr 213, poz. 1397) niniejsza inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana.

Zgodnie z art. 75 ust. 1, pkt.4 i ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku, nr 199, poz. 1227) w związku z §3 ust. 1 pkt. 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku nr 213, poz. 1397 ze zmianami), organem właściwym do wydania decyzji w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Jeżewo, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu.

Wójt Gminy Jeżewo pismem nr 6220/2/2012 z dnia 30.01.2012 roku wystąpił z wnioskiem o wyrażenie opinii od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w postanowieniu nr WOO.4240.109.2012.DB z dnia 20 lutego 2012 roku wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Następnie organ prowadzący postępowanie zgodnie z procedurą wystąpił także o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu (pismo nr 6220/2/2012 z dnia 30.01.2012 roku).

W postanowieniu sygnatura N.NZ-4204-3/24/12 z dnia 21.02.2012 roku Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wyraził stanowisko, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie powyżej wymienionych opinii oraz zebranych materiałów i informacji podanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ocenia się, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie spowoduje istotnych negatywnych oddziaływań na środowisko.

Inwestycja jest zlokalizowana na terenie wsi Laskowice, Gmina Jeżewo głównie w działkach ewidencyjnych będących drogami gminnymi, w ulicach: części ulicy Oskiej, M. Konopnickiej, B. Prusa, Z. Nałkowskiej, E. Orzeszkowej, Ks. Kubsza, J. Kochanowskiego, E. Liszkowskiej, E. Parczewskiego, St. Batorego, Sass- Jaworskiego, w części ulicy Polnej, Cz. Miłosza i w części ulicy Długiej.

Faza realizacji przedsięwzięcia dotyczy budowy sieci kanalizacyjnej sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV o średnicy \varnothing 160-200mm, kielichowych łączonych na typowe uszczelki gumowe oraz sieci tłocznej z rur PE o średnicy \varnothing 63mm do 100 mm łączonych przez typowe złączki i zgrzewanie wraz z przyłączami grawitacyjnymi przewidzianymi do wykonania z rur PCV kielichowych o średnicy 160 mm łączonych na uszczelkę oraz przyłączy ciśnieniowych przewidzianych do wykonania z rur PE łączonych na typowe złączki PE x PE lub zgrzewane odcinkowo. Sieci i przyłącza będą montowane w wykopach o głębokości do ok. 4,0 m.

Łączna długość sieci w poszczególnych przekrojach:

\varnothing 225 – 803m – sieć grawitacyjna

\varnothing 200- 4922,5 m – sieć grawitacyjna

\varnothing 63mm-100mm – 1345 m - sieć tłoczna

Łączna długość przyłączy :

\varnothing 160 mm – 789,5 m – przyłącza grawitacyjne

Przepompownia ścieków – nie przejazdowa – 1 szt.

Przepompownie ścieków – przejazdowe – 4 szt.

Pompownia przydomowa 4 szt. – rozwiązanie modułowe typowe

Ilość przyłączy grawitacyjnych -121 szt.

Ilość przyłączy ciśnieniowych – 1 szt.

Główna przepompownia ścieków(P3) – nie przejazdowa jest zlokalizowana na działce nr 33/128 obręb Lipno, natomiast przepompownie strefowe- przejazdowe na działce nr 60 obręb Lipno (P1), na działce nr 48/2 (P2) obręb Lipno, na działce nr 54/2 obręb Laskowice(P4) i na działce nr 44/7 obręb Lipno (P5).

Przepompownie ścieków są zlokalizowane na działkach ewidencyjnych będących własnością Gminy Jeżewo a przydomowe przepompownie są zlokalizowana na działkach stanowiących własność prywatną.

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane na terenach wiejskich, przebiega przez tereny zabudowy mieszkaniowej i użytkowane rolniczo w poboczach ulic - dróg lokalnych gminnych i drogi wojewódzkiej nr 239 (ulica Oska). Realizacja budowy przyłączy dotyczy wybudowania odcinka przyłącza (średnio do 2m) za granicą działek poszczególnych właścicieli nieruchomości od projektowanej sieci.

Tereny przyległe do miejsca realizacji przedsięwzięcia to również tereny typowo rolnicze i zabudowy mieszkaniowej oraz pobocza dróg gminnych i drogi wojewódzkiej nr 239.

Z uwagi na rodzaj inwestycji dotyczący budowy infrastruktury technicznej wiejskiej, niezbędnej dla budownictwa mieszkaniowego jej oddalenie od istniejącej zabudowy w zakresie kolektorów ściekowych kształtuje się od kilku do kilkudziesięciu metrów.

Faza przygotowania inwestycji i procesu budowy będą miały charakter krótkotrwały i odwracalny w stosunku do środowiska. Wielkość oddziaływań w tym okresie nie spowoduje trwałych skutków w środowisku. W trakcie realizacji wystąpi emisja hałasu i spalin wynikająca z pracy maszyn budowlanych i ruchu samochodów, która nie powinna przekroczyć dopuszczalnych poziomów.

W celu zminimalizowania uciążliwości prace budowlane będą prowadzone w godzinach możliwych dnia pracy – od 7⁰⁰ – 19⁰⁰, prace budowlane będą wykonywane sprawnym technicznie sprzętem. Konserwacje sprzętu, uzupełnianie paliwa, naprawy ewentualne należy prowadzić w miejscu specjalnie wyznaczonym aby nie dopuścić do niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych. W czasie prowadzenia prac budowlanych będą wyznaczone miejsca do gromadzenia odpadów które sukcesywnie będą przekazywane i odbierane przez firmy specjalistyczne posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie.

Realizacja inwestycji przebiegać będzie na terenie zurbanizowanym w terenach zabudowy mieszkaniowej i siedliskowej. Z uwagi na powyższe nie będzie następować naruszenie lub niszczenie cennych siedlisk przyrodniczych gatunków ptaków i ich siedlisk oraz wycinki drzew.

Ponadto realizacja przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkotrwały nie powodując trwałego i negatywnego oddziaływania na środowisko. Ten etap inwestycji nie będzie związany z przedostawaniem się substancji zanieczyszczających do gruntu.

Faza eksploatacji będzie polegać na użytkowaniu wybudowanej sieci kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą. Budowa sieci i przyłączy według opracowanych projektów oraz według przyjętych – sprawdzonych technologii zapewni szczelności połączeń na rurociągach.

Wybudowana kanalizacja wraz z przyłączami do zabudowań umożliwi odprowadzanie ścieków do oczyszczalni, co przyczyni się do uregulowania we właściwy sposób gospodarki ściekowej i wykluczy z użytkowania zbiorniki bezodpływowe. Pozwoli to na poprawę jakości środowiska i eliminację zagrożeń związanych z niekontrolowanym przedostawaniem się ścieków nieczyszczonych do gruntu i wód gruntowych.

Ocenia się, że inwestycja w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie stwarzać potencjalnego zagrożenia spowodowania zanieczyszczenia ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych.

Przedsięwzięcie nie powoduje ryzyka wystąpienia poważnej awarii i nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Odstąpienie od konieczności opracowania raportu i przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostało poprzedzone analizą przesłanek wynikających z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku, Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).

Jak powyżej stwierdzono realizacja inwestycji nie będzie powodować kumulacji oddziaływań negatywnych, emisja hałasu i drgań oraz zanieczyszczeń środowiska będzie miejscowa i ograniczona do czasu realizacji prac budowlanych. Prowadzone prace budowlane nie będą powodować niszczenia istniejących drzew i terenów zadrzewionych.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia, nie będzie występować ponad progowe oddziaływanie hałasu na zamieszkałą ludność. W związku z realizacją przedsięwzięcia może wystąpić krótkotrwałe zwiększenie emisji gazów i pyłów do powietrza.

Rodzaj przyjętych w projekcie technologii- sprawdzonych i powszechnie stosowanych także powoduje minimalizację zagrożeń i negatywnych oddziaływań.

Przedsięwzięcie planowane jest zlokalizowane poza obszarami chronionymi ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 roku Nr 151, poz. 220 ze zmianami) w tym poza obszarami wyznaczonymi mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi obszarami Natura 2000 przekazanymi do Komisji Europejskiej.

Najbliżej położone tego rodzaju obszary chronione specjalnej ochrony ptaków to: PLB 22009 Bory Tucholskie w odległości ok.1,3 km; PLB 040003 Dolina Dolnej Wisły w odległości ok. 8,0km; obszary mające znaczenie dla Wspólnoty pn. Solecka Dolina Wisły PLH 040003- 8 km; Zamek Świecie PLH 040025 – 8,5 km; Sandr Wdy PLH 040017 – 9 km; parki krajobrazowe najbliższy Wdecki Park Krajobrazowy ok. 3,0 km; obszary chronionego krajobrazu –ok.1,0 km, rezerваты przyrody – w odległości ok. 7,0km.

W obszarze planowanego przedsięwzięcia wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 239 występuje aleja dębowa prawem chroniona ale na podstawie załączonej dokumentacji i projektu nie przewiduje się żadnych oddziaływań na istniejący w tej alei drzewostan oraz nie przewiduje się żadnych innych wycinek istniejących drzew w całym zakresie zadania.

Realizacja inwestycji dotyczyć będzie terenów już przekształconych – pasów dróg gminnych i drogi wojewódzkiej oraz terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Nie nastąpi więc żadne naruszenie występowania cennych siedlisk przyrodniczych, obszarów leśnych, wodnych lub wodno- błotnych.

Budowa przedmiotowych sieci nie będzie przebiegać przez strefy objęte ochroną i strefy ochronne ujęć wody jak również nie przebiega przez obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym bądź archeologicznym.

W drodze przeprowadzonej analizy przesłanek należy stwierdzić, że ze względu na charakter planowanej inwestycji nie występuje ryzyko wystąpienia negatywnego oddziaływania tego zamierzenia na środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

Dnia 24.02.2012 roku Wójt Gminy Jeżewo wydał postanowienie UG.6220.2.2012, w którym wyraził stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Przedmiotowe postanowienie podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Jeżewo w Biuletynie Informacji Publicznej, zakładka wszczęcie postępowania – ochrona środowiska oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeżewo oraz w miejscu realizacji przedsięwzięcia, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Laskowice.

Jak powyżej stwierdzono realizacja inwestycji nie będzie powodować kumulacji oddziaływań negatywnych dla środowiska.

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i zapytania w sprawie prowadzonego postępowania.

W związku z faktem wypełnienia przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi prawa w zakresie ochrony środowiska organ rozpatrzył sprawę w oparciu załączone materiały oraz uzyskane opinie jednocześnie uwzględniając występujące uwarunkowania i przesłanki dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie powinno być zaprojektowane i wykonane w taki sposób aby realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Jeżewo, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 – 13. Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227).
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku Nr 199,poz. 1227) wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Termin, o którym mowa w pkt. 2, może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska w tym zakresie następuje w drodze postanowienia.
4. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy oraz wykonania robót budowlanych a także zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118 ze zmianami).
5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załączniki:

1. Wykaz działek ewidencyjnych objętych przedsięwzięciem.
2. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Gmina Jeżewo – wnioskodawca
Ul. Świecka 12, 86-131 Jeżewo
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy- do wiadomości
Ul. Dworcowa 63, 85-950 Bydgoszcz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu- do wiadomości
Ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie
4. Strony postępowania (powyżej 20 stron) – poprzez podanie treści decyzji na stronie internetowej Urzędu Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce wszczęte postępowania – ochrona środowiska oraz poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeżewo oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Laskowice.
5. a/a



WOJT
Mieczysław Pikula

Wykaz działek ewidencyjnych objętych przedsięwzięciem.

1. Działki ewidencyjne w zakresie budowy sieci kanalizacyjnych wraz z przepompowniami.

1.1 Wieś Laskowice obręb geodezyjny Lipno:

22/1, 20, 19, 18/1, 18/10, 18/7, 18/4, 17, 7, 15, 18/15, 14, 10, 11, 9/4, 29/30, 29/12, 26/11, 26/3, 13, 12/1, 12/2, 12/5, 9, 8/3, 8/1, 3/4, 3/10, 135, 3/5, 3/2, 3/1, 6/7, 54, 30, 61, 62, 60, 42, 53, 41, 44/6, 44/7, 35/25, 35/23, 36/8, 36/2, 36/5, 37/2, 35/3, 35/7, 33/47, 33/48, 33/49, 33/56, 33/55, 33/57, 33/129, 33/138, 33/46, 33/90, 33/89, 31/10, 33/109, 33/62, 33/110, 52/4, 59/9, 58/4, 33/128, 40/5, 48/2;

1.2. Wieś Laskowice obręb geodezyjny Laskowice działki nr ewidencyjne: 54/2, 53/27, 53/25;

2. Działki ewidencyjne w zakresie budowy przyłączy do sieci kanalizacyjnej.

2.1 Wieś Laskowice obręb geodezyjny Lipno:

45, 55/9, 55/2, 56/1, 66, 67/1, 57/14, 58/1, 58/2, 59/1, 52/5, 55/7, 51, 50, 57/6, 57/4, 9/4, 11, 12, 13, 16/2, 16/1, 17/2, 18/16, 18/10, 18/9, 130/1, 32/1, 35/30, 35/24, 43/6, 26/9, 26/8, 26/7, 26/6, 26/5, 26/4, 32/12, 32/8, 32/13, 32/9, 32/5, 32/4, 33/101, 33/98, 33/97, 33/93, 33/85, 33/86, 33/88, 33/12, 33/14, 33/15, 33/16, 33/63, 33/71, 33/61, 33/23, 33/25, 33/29, 33/82, 33/31, 33/33, 33/35, 79, 29/22, 33/92, 33/94, 33/104, 33/103, 33/26, 33/28, 33/30, 33/32, 33/34, 33/36, 35/18, 35/19, 35/16, 8/4, 12/4, 8/5, 12/3, 7, 6/6, 11, 5, 77/3, 33/99, 33/100, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9, 36/6, 36/7, 39/7, 39/8, 37/4, 33/54, 33/39, 33/38, 33/37, 33/132, 33/130, 33/134, 33/136, 33/131, 33/135, 34/2, 33/137, 33/129, 55/6, 35/15, 33/108, 35/8, 39/1, 39/5, 36/8, 55/10, 33/112, 33/106, 135, 3/10, 33/138, 36/2, 12/5, 55/7, 55/11;

2.2 Wieś Laskowice obręb geodezyjny Laskowice:

77/5, 53/24;


WOJT
Mięczysław Piłkuła

Charakterystyka przedsięwzięcia

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami do nieruchomości i przepompowniami ścieków – sieciowymi i przydomowymi. Sieci grawitacyjne planowane są do budowy z rur PCV i PE o średnicach od 63mm do 225 mm. Przyłącza do posesji projektowane są do budowy z rur PCV i PE o przekrojach od 50mm do 160mm. Przepompownie ścieków zaplanowano do budowy jako rozwiązania typowe – modułowe z kręgów betonowych łączonych na uszczelkę wraz z wyposażeniem w układ pompowy i pozostałą armaturę. Na kolektorach kanalizacyjnych sieciowych zaprojektowano do wybudowania, zgodnie z normami w tym zakresie, studnie betonowe z kręgów a na końcówkach przyłączy grawitacyjnych studzienki rewizyjne z PCV o średnicy 315/425mm.

Projektowany układ rurociągów kanalizacyjnych zostanie włączony do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej z rur betonowych w ciągu ulicy Oskiej, Cz. Miłosza i ulicy Długiej. Odprowadzenie ścieków z projektowanych do budowy sieci kanalizacyjnych będzie się odbywać poprzez istniejący rurociąg grawitacyjny do przepompowni w m. Lipno i następnie kolektorem tłocznym zostaną odprowadzone do gminnej oczyszczalni ścieków w Jeżewie.

Planowany do system rurociągów kanalizacyjnych wraz z przyłączami i przepompowniami jest zlokalizowany w terenie zurbanizowanym z istniejącą zabudową mieszkaniową, usługową i handlową oraz w części siedliskową. Budowa sieci kanalizacyjna będzie przebiegać głównie w drogach gminnych i częściowo w pasie pobocza drogi wojewódzkiej nr 239. Zakres inwestycji obejmuje następujące ulice: Sass – Jaworskiego, E. Liszkowskiej, E. Parczewskiego, Ks. Dembińskiego, Ks. Kubsza, J. Kochanowskiego, E. Orzeszkowej, Z. Nałkowskiej, B. Prusa, M. Konopnickiej, St. Batorego, Cz. Miłosza, w części ulicy Polnej, Długiej i Oskiej.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie w części jest objęty ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego a w pozostałej części zakresu inwestycji nie ma aktualnie obowiązujących planów.

Ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego objęte są następujące działki:

- działki nr 35/15, 35/16, 35/18, 35/19, 35/22 obręb geodezyjny Lipno, objęte Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej w Laskowicach – Lipnie obejmującym działkę nr 35/14 (Uchwała Rady Gminy Jeżewo Nr V/33/99 z dnia 28 stycznia 1999 roku, ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 33 poz. 222 z dnia 17 maja 1999 roku);

- działki nr 33/129, 33/130, 33/131, 33/132, 33/134, 33/135, 33/136, 33/138 obręb geodezyjny Lipno, objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego we wsi Laskowice – Lipno, obejmującym działkę nr 33/2 (Uchwała Rady Gminy Jeżewo Nr XVIII – 152/2000 z dnia 13 września 2000 roku , ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 10, poz. 86, z dnia 29.03.2001 roku);

- działki nr 6/6, 6/7 obręb geodezyjny Lipno objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego we wsi Laskowice – Lipno obejmującym działkę nr 6/1 (Uchwała Rady Gminy Jeżewo XVIII – 152/2000 z dnia 13 września 2000 roku ogłoszona w DZ. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 10, poz. 86 z dnia 29 marca 2001 roku);

- działki nr 57/1, 57/2, 57/4, 57/6, 57/14 obręb geodezyjny Lipno, objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego we wsi Laskowice – Lipno obejmującym działkę nr 6/1 (Uchwała Rady Gminy Jeżewo Nr XVIII-152/2000 z dnia 13 września 2000 roku, ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 10, poz. 86 z dnia 29 marca 2001 roku);

- działki nr 55/3, 55/6, 55/7, 55/9, 55/10, 55/11 obręb geodezyjny Lipno, objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego we wsi Laskowice – Lipno nr 55/1 (Uchwała Rady Gminy Jeżewo Nr XVIII-152/2000 z dnia 13 września 2000 roku, ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 10, poz. 86 z dnia 29 marca 2001 roku);

- działki nr 29/22, 29/30 obręb geodezyjny Lipno objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obejmującym działki nr 29/3 i 29/4 uchwalone powyżej wymienioną Uchwałą Rady Gminy Jeżewo i ogłoszone w powyżej wymienionym dzienniku urzędowym;

- działki nr 44/6 i 44/7 obręb geodezyjny Lipno objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania obejmującym działkę nr 44 we wsi Laskowice – Lipno (Uchwała Rady Gminy Jeżewo Nr XXXIV-297/2002 z dnia 2 września 2002 roku, ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 126, poz. 2506 z dnia 7 listopada 2002 roku);

Realizacja planowanej inwestycji jest zgodna z zapisami wszystkich powyżej wymienionych planów zagospodarowania przestrzennego ponieważ wszystkie zawierają zapisy o treści: cyt. „ sieci uzbrojenia technicznego należy prowadzić w terenach przeznaczonych do realizacji zadań publicznych (ulice, drogi) oraz w liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych” k.cyt.

Zgodnie z §3ust.1 pkt. 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku, Nr 213, poz. 1397) niniejsza inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana. Budowa przedmiotowych sieci nie będzie przebiegać przez strefy objęte ochroną i strefy ochronne ujęć wody jak również nie przebiega przez obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym bądź archeologicznym. Przedsięwzięcie planowane jest zlokalizowane poza obszarami chronionymi ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 roku Nr 151, poz. 220 ze zmianami) w tym poza obszarami wyznaczonymi mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi obszarami Natura 2000 przekazanymi do Komisji Europejskiej. Najbliżej położone tego rodzaju obszary chronione specjalnej ochrony ptaków to: PLB 22009 Bory Tucholskie w odległości ok.1,3 km; PLB 040003 Dolina Dolnej Wisły w odległości ok. 8,0km; obszary mające znaczenie dla Wspólnoty pn. Solecka Dolina Wisły PLH 040003- 8 km; Zamek Świecie PLH 040025 – 8,5 km; Sandr Wdy PLH 040017 – 9 km; parki krajobrazowe najbliższy Wdecki Park Krajobrazowy ok. 3,0 km; obszary chronionego krajobrazu –ok.1,0 km, rezerваты przyrody – w odległości ok. 7,0km. Ocenia się na podstawie powyżej wymienionych opinii oraz zebranych materiałów i informacji podanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie spowoduje istotnych negatywnych oddziaływań na środowisko.

Zastosowanie prawidłowych, sprawdzonych rozwiązań technicznych i technologicznych, zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej oraz właściwa organizacja prac budowlanych i eksploatacyjnych zapewni ochrę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji. Realizacja inwestycji z uwagi na charakter zapewni uregulowanie gospodarki ściekowej w rejonie objętym zakresem zadania i umożliwi dalszy rozwój uzbrojenia technicznego w tej wsi i spowoduje eliminację zagrożeń dla środowiska.