

UG.6220. 1.2012

DECYZJA 02 / 2012

Na podstawie art. 71 ust.1, ust.2 pkt. 2, art.75 ust.1 pkt.4 ,art. 84 ust.1 i 2, art.85 ust.1. i 2 pkt.2 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 ze zmianami) zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 31 i 80 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku:

Pana P.P.H.U. „KAJMAX” Andrzej Gołębiewski, ul. Piłsudskiego 7/30, 86-105 Świecie

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.

„Adaptacja istniejących obiektów budowlanych oraz uruchomienie instalacji przemysłowych do przetwórstwa oraz recyklingu tworzyw sztucznych, na działkach ewidencyjnych nr 190/8, 190/9 i 195/21 obręb Jeżewo, przy ulicy Laskowickiej 6 w Jeżewie”, Gmina Jeżewo

WÓJT GMINY JEŻEWO

orzeka:

1.BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PRZEDMIOTOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca **P.P.H.U. „KAJMAX” Andrzej Gołębiewski z siedzibą ul. Piłsudskiego 7/30, 86-105 Świecie** złożył w tutejszym urzędzie w dniu 22.12.2011 roku, wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do wniosku o wydanie decyzji załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów wraz z mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:1000 obejmującą przewidywany teren na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar na które będzie oddziaływać. Załączono także informację Wójta Gminy Jeżewo o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych 190/8, 190/9 i 195/21 obręb Jeżewo, na których zlokalizowano przedsięwzięcie.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został umieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo, w zakładce wszczęcie postępowania – ochrona środowiska.

Zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) informację o wszczęciu niniejszego postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o zamieszczeniu wniosku w publicznie dostępnym wykazie, podano do publicznej wiadomości drogą zawiadomienia Wójta Gminy Jeżewo(pismo nr 6220/1/2012 z dnia 09.01.2012 roku, które przesłano stronom postępowania oraz udostępniono na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Jeżewo oraz wywieszono na tablicy Urzędu Gminy Jeżewo a także na tablicy ogłoszeń w sołectwie Jeżewo.

Zgodnie z §3ust.1 pkt. 31 i 80 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku, Nr 213, poz. 1397) niniejsza inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana.

Zgodnie z art. 64 ust.1 i 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) Wójt Gminy Jeżewo pismem nr UG.6220.1.2012 z dnia 11.01.2012 roku wystąpił o wyrażenie opinii od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem nr WOO.4240.38.2012.JO.1 z dnia 24 stycznia 2012 roku wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia, w zakresie:

- wyjaśnienia zakwalifikowania przedsięwzięcia pod §3ust. 1 pkt. 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. u. Nr 213, poz. 1397) oraz rozważenie zakwalifikowania przedsięwzięcia również pod §3 ust. 1 pkt. 1 i 80 w.w. rozporządzenia;
- podania konkretnie jakiego rodzaju surowce oraz odpady (wg. ich kodu) będą przetwarzane podczas procesu produkcyjnego oraz szacunkowych ich ilości;
- podania źródła pochodzenia surowców lub odpadów przeznaczonych do produkcji;
- wyjaśnienia czy zakład będzie pracował 7 dni w tygodniu;
- szczegółowego opisu sposobów i miejsc magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów przeznaczonych do recyklingu oraz powstających na etapie eksploatacji inwestycji, szczególnie odpadów niebezpiecznych oraz zabezpieczeń jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko;

- opisu dalszego postępowania w tymi odpadami z uwzględnieniem określenia zakładanych procesów odzysku (R) lub unieszkodliwiania (D);
- przeanalizowania środków łagodzących w postaci rozwiązania polegającego na wprowadzeniu na granicach działki pasa zieleni izolacyjno- osłaniającej stanowiącej zróżnicowaną wysokościami kompozycję nasadzeń drzew i krzewów;
- dostarczenia planu sytuacyjnego przedstawiającego: lokalizację najbliższych zabudowań mieszkalnych, aktualne i planowane zagospodarowanie terenu pod inwestycję, usytuowanie budynków zakładu, dróg i parkingów, lokalizację: wyrzutni wentylacji mechanicznej, ewentualnego pasa zieleni izolacyjnej względem zabudowy mieszkaniowej;
- przedstawienia informacji na temat oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny, ze szczególnym uwzględnieniem: charakterystyki budynku(budynków) zakładu z określeniem izolacyjności akustycznej przegród budowlanych, określenia przewidywanego natężenia i struktury pojazdów związanego z eksploatacją zakładu (wraz z podaniem okresu największej uciążliwości) charakterystyki i lokalizacji wykorzystywanych maszyn i urządzeń (wraz z określeniem mocy akustycznych);
- podania informacji, czy wszystkie prace eksploatacyjne zakładu, wykonywane będą wewnątrz zamkniętego pomieszczenia;
- rozszerzenia informacji na temat izolacji akustycznej w postaci kurtyn z PCV o ich charakterystykę i lokalizację;
- podania informacji czy inwestor zamierza ubiegać się o dofinansowanie ze środków unijnych;

Wobec złożonego uzupełnienia do Karty informacyjnej i złożenia stosownych wyjaśnień przez Wnioskodawcę (pismo z dnia 20 lutego 2012 roku) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w postanowieniu nr WOO.4240.38.2.2011.JO.2. z dnia 2 marca 2012 roku wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na adaptacji istniejących budynków budowlanych oraz uruchomieniu instalacji przemysłowych do przetwórstwa oraz recyklingu tworzyw sztucznych, na działkach ewidencyjnych 190/8, 190/9 i 195/21 przy ulicy Laskowickiej 6 w Jeżewie, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z przepisami prawa powołanymi powyżej, organ prowadzący postępowanie wystąpił także o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu (pismo nr UG. 6220.1.2012 z dnia 11.01.2012 roku).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu W postanowieniu nr N.NZ-4204-1/11/12 z dnia 20.01.2012 roku wyraził stanowisko, że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a zakres raportu powinien obejmować wszystkie wymagania określone w przepisach prawa.

W motywacji swojej opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu wskazał, że cyt. „Lokalizacja inwestycji obejmuje teren zabudowany, przeznaczony pod działalność gospodarczą lecz istnieje możliwość kumulowania się oddziaływań na sąsiednie zabudowania mieszkaniowe” k.cyt. Poza tym uznał także, że skala i rodzaj planowanego przedsięwzięcia może wpłynąć na kumulację czynników niekorzystnie oddziałujących na środowisko.

W zakresie ewentualnych kumulacji oddziaływań, szczególnie emisji hałasu, wnioskodawca w uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia określił moce akustyczne planowanych do uruchomienia urządzeń, które kształtują się następujących poziomach:

- młyny do rozdrabniania tworzyw – 85dB(A),
- mieszalniki do przygotowania mieszanek -83 dB(A),
- wytłaczarki – 74dB(A), kalander – 80 db(A),
- przewijarki – 65dB(A),
- urządzenie do rozdzielania tworzyw – 70dB(A).

Przedsięwzięcie będące przedmiotem tego postępowania obejmuje:

- adaptację istniejących obiektów budowlanych do celów produkcyjnych, która będzie przebiegać w dwóch etapach.

W pierwszym etapie realizacji projektowanego przedsięwzięcia zostanie przeprowadzona modernizacja obiektu w zakresie instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej oraz centralnego ogrzewania. Planuje się wykonanie niezbędnych prac remontowo – budowlanych koniecznych do instalacji maszyn i urządzeń produkcyjnych. Przewiduję się w tym zakresie między innymi wykonanie posadzek betonowych w części produkcyjnej obiektu, remont pomieszczeń biurowych i socjalnych. Po wykonaniu prac remontowych planuje się montaż urządzeń produkcyjnych w pomieszczeniach przewidzianych na ten cel.

W drugim etapie realizacji projektu nastąpi uruchomienie urządzeń produkcyjnych oraz realizacji produkcji.

Przewiduje się uruchomienie:

- młynów o łącznej wydajności 1000 kg/h do rozdrabniania odpadów z tworzyw;
- wytłaczarek do tworzyw o wydajności 2000 kg/h służących do produkcji granulatu , profili i kęsków uplastycznionego tworzywa;
- mieszalników do przygotowania gotowych mieszanek przeznaczonych do wytłaczania / kalandrowania;
- kalandra o maksymalnej wydajności 1000 kg/h (produkcja folii);
- przewijarek służących do konfekcjonowania i przewijania folii;

W tym etapie przewiduje się stosowanie następujących technologii: przyjęcie i kontrolę wstępną surowca, składowanie surowca w istniejących obiektach magazynowych, mieszanie, mielenie i rozdrabnianie, segregację, wytlaczanie, kalandrowanie – produkcję folii, przewijanie, cięcie, pakowanie i załadunek.

Obiekt jest zlokalizowany na działce nr 190/8 o powierzchni 0,9477 ha, która stanowi własność wnioskodawcy – inwestora, który posiada tytuł prawny do realizacji przedsięwzięcia.

Na części działki występują istniejące budynki biurowo-usługowe i warsztatowe, wewnętrzne utwardzenia drogowe wraz z układem wjazdowo- wyjazdowym oraz uzbrojenie terenu.

Działka na której zaplanowano przedsięwzięcie jest położona w terenach upraw rolniczych oraz zabudowy usługowej i mieszkaniowej.

Z kierunku północnego i wschodniego występują tereny upraw rolniczych, natomiast w kierunku południowym występują obiekty usługowe (stacja paliw płynnych) oraz zabudowa mieszkaniowa i w kierunku zachodnim występuje zabudowa warsztatowo - magazynowa oraz biurowa firmy usługowej a w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia ma zapewniony własny dojazd przez własne działki nr 190/9 i 195/21 do drogi wojewódzkiej nr 272 (ulica Laskowicka) a z kierunku północnego do drogi gminnej, w miejscowości Jeżewo, Gmina Jeżewo.

W zakresie zagospodarowania terenu informuję, że działka na której zlokalizowano przedsięwzięcie, nr ewidencyjny 190/8 obręb Jeżewo, nie jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego ani prawomocną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Najbliższe zabudowanie mieszkalne oddalone jest ok. 50 m od istniejącego obiektu w którym zaplanowano przedsięwzięcie.

Projektowane przedsięwzięcie nie jest położone na terenie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 i na obszarach cennych przyrodniczo. Najbliższy teren specjalnej ochrony ptaków Natura 2000, o symbolu PLB 220009 Bory Tucholskie znajduje się w odległości ok. 300m.

Faza realizacji przedsięwzięcia będzie polegać na przeprowadzeniu niezbędnych prac remontowo, budowlanych – adaptacji istniejących obiektów, w zakresie wykonania robót przygotowawczych do montażu maszyn i urządzeń oraz uruchomieniu instalacji przemysłowych do przetwórstwa oraz recyklingu tworzyw sztucznych w zakładzie zlokalizowanego w Jeżewie, przy ulicy Laskowickiej 6.

Realizacja przedsięwzięcia w tej fazie będzie miała charakter krótkotrwały nie powodując trwałego i negatywnego oddziaływania na środowisko.

Faza eksploatacji będzie polegać na prowadzeniu przetwórstwa oraz recyklingu tworzyw sztucznych takich jak polipropylen, polietylen, polichlorek winylu i innych, z których produkowane będą wyroby z tworzyw sztucznych w postaci wstęgi, płyt, granulatu lub przemiału.

Przewidywana ilość produkcji w ciągu roku wyniesie ok. 5000 Mg.

Surowce do produkcji będą kupowane od firm produkcyjnych z tworzyw sztucznych (jako odpad poprodukcyjny) oraz od firm zajmujących się segregacją i odzyskiem tworzyw jako surowców wtórnych. Będą również wykorzystywane wytworzone odpady poprodukcyjne z własnej produkcji w zakładzie.

W trakcie eksploatacji będą występować oddziaływania na środowisko polegające na emisji hałasu, spalin i pyłów wynikające z ruchu pojazdów, z pracy maszyn i urządzeń produkcyjnych i kotłowni znajdującej się wewnątrz obiektu.

Będą również powstawać odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne oraz komunalne. Odpady będą segregowane według grup rodzajowych i czasowo gromadzone w pojemnikach oraz odbierane przez firmy specjalistyczne posiadające odpowiednie zezwolenia, na podstawie stosownych umów. Odpady niebezpieczne po ich posegregowaniu, opakowaniu, zabezpieczeniu, oznakowaniu będą czasowo gromadzone w osobnym wyznaczonym pomieszczeniu. Odpady ciekłe będą dodatkowo umieszczane w wannach ociekowych zabezpieczających przed wyciekami do środowiska.

Będą również powstawać ścieki technologiczne, socjalno- bytowe i z wód opadowych.

Ścieki socjalno bytowe z pomieszczeń socjalnych będą odprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Ścieki technologiczne powstające z mycia posadzek i urządzeń oraz odprowadzania skroplin będą zbierane w szczelnych zamkniętych pojemnikach i przekazywane do specjalistycznych firm zajmujących się ich utylizacją.

Ścieki deszczowe z dachu i czystych powierzchni utwardzonych będą wykorzystane do nawadniania na terenach zielonych. Ścieki deszczowe z powierzchni parkingowych z ewentualną zawartością substancji ropopochodnych powinny być skierowane do zbiornika – separatora i po podczyszczeniu odprowadzane do kanalizacji sanitarnej.

Ocenia się, że inwestycja nie stwarza potencjalnego zagrożenia spowodowania zanieczyszczenia ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych oraz przekroczenia wartości progowych w zakresie emisji hałasu i wibracji i nie powinna pogorszyć jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor ma tytuł prawny.

Na podstawie powyżej wymienionych opinii oraz zebranych materiałów i informacji podanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem i wyjaśnieniami ocenia się, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji, w ramach której przewidziano zastosowanie dodatkowych zabezpieczeń środowiska w postaci wykonywania prac eksploatacyjnych wyłącznie w zamkniętych pomieszczeniach zakładu, gdzie izolacyjność akustyczna zewnętrznych przegród budowlanych została określona na poziomie 47 dB i dodatkowo zostaną zastosowane akustyczne bariery z PCW zamontowane wokół urządzeń i maszyn emitujących hałas oraz przy otworach drzwi i bram hali zakładu - w postaci kurtyn wstęgowych ze zmiękczonego PCW, których izolacyjność akustyczną określa się na poziomie 30dB – *nie spowoduje kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko.*

W celu ograniczenia emisji hałasu inwestor przewiduje wprowadzenie pasa zieleni izolacyjnej na granicy działki od strony najbliższych zabudowań mieszkalnych a także instalację filtrów cząstek stałych na mechanicznych instalacjach wentylacyjno – wyciągowych o łącznej wydajności 10000m³/h

w postaci cyklonów. Ruch pojazdów związany z emisją hałasu będzie się odbywać dostawczych będzie się odbywać w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

Wobec powyższego, po przeprowadzeniu analizy przesłanek wynikających z §5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku, nr 213, poz. 1397) oraz przesłanek wynikających z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku, Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) organ w postanowieniu – sygnatura UG. 6220.1.2012 z dnia 29.03.2012 roku wyraził opinię, *że dla przedsięwzięcia będącego przedmiotem tego postępowania nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.*

Postanowienie podano do publicznej wiadomości poprzez dostarczenie stronom postępowania oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i w sołectwie Jeżewo oraz zamieszczenie treści na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo.

Prowadzone prace budowlane nie będą powodować niszczenia istniejących drzew i terenów zadrzewionych.

Przedsięwzięcie z uwagi na rodzaj nie powinna powodować ryzyka wystąpienia poważnych awarii w środowisku. Rodzaj przyjętych w projekcie technologii- sprawdzonych i powszechnie stosowanych także powoduje minimalizację zagrożeń i negatywnych oddziaływań.

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie.

W trakcie okresu podania do publicznej wiadomości o możliwości składania uwag i wniosków oraz w ciągu całego okresu prowadzonego postępowania – nie wpłynęły do organu żadne uwagi, zapytania bądź wnioski w tej sprawie.

W związku z wypełnieniem przez wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie uwarunkowań środowiskowych organ rozpatrzył sprawę w oparciu o dostarczone – przedstawione materiały oraz uzyskane opinie.

Przedsięwzięcie należy zaprojektować i zrealizować z zastosowaniem najlepszych dostępnych technik i technologii w taki sposób aby jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała ewentualne negatywne oddziaływanie na środowisko. Ponadto inwestor jest zobowiązany do prowadzenia stałego monitoringu środowiska w zakresie określonym wymogami obowiązującego prawa.

Biorąc powyższe pod uwagę mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy cytowanej w pkt. 1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.
3. Termin w którym mowa w pkt. 2 może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska w tym zakresie następuje w drodze postanowienia organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. **Od treści niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia otrzymania.**

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. PPHU „KAJMAX” Andrzej Gołębiowski – zobowiązany do wywieszenia w miejscu realizacji przedsięwzięcia
ul. Piłsudskiego 7/30

86-100 Świecie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy- do wiadomości
ul. Dworcowa 63 , 85-950 Bydgoszcz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu- do wiadomości
ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie
4. Strony postępowania według wykazu.
5. Sołtys wsi Jeżewo – Pan Mirosław Brzozowski – w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń w sołectwie
ul. Główna 39, 86-131 Jeżewo
6. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Jeżewo i BIP urzędu Gminy Jeżewo.
7. a/a

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zmianami) za wydanie decyzji, pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Sporządził : L. J.


WOJT
Mieczysław Pikula

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane w Jeżewie przy ulicy Laskowickiej 6, na terenie istniejących obiektów po byłej bazie warsztatowo – remontowej Rolniczej Spółdzielni Usługowo Handlowej.

Przewidziany do adaptacji obiekt jest zlokalizowany na działce nr 190/8 o powierzchni 0,9477 ha, która stanowi własność wnioskodawcy – inwestora, który posiada tytuł prawny do realizacji przedsięwzięcia.

Na części działki występują istniejące budynki biurowo-obługowe i warsztatowe, wewnętrzne utwardzenia drogowe wraz z układem wjazdowo- wyjazdowym oraz uzbrojenie terenu.

Działka na której zaplanowano przedsięwzięcie jest położona w terenach upraw rolniczych oraz zabudowy usługowej i mieszkaniowej.

Z kierunku północnego i wschodniego występują tereny upraw rolniczych, natomiast w kierunku południowym występują obiekty usługowe (stacja paliw płynnych) oraz zabudowa mieszkaniowa i w kierunku zachodnim występuje zabudowa warsztatowo - magazynowa oraz biurowa firmy usługowej a w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia ma zapewniony własny dojazd przez własne działki nr 190/9 i 195/21 do drogi wojewódzkiej nr 272 (ulica Laskowicka) a z kierunku północnego do drogi gminnej, w miejscowości Jeżewo, Gmina Jeżewo.

W zakresie zagospodarowania terenu informuję, że działka na której zlokalizowano przedsięwzięcie, nr ewidencyjny 190/8 obręb Jeżewo, nie jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego ani prawomocną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Najbliższe zabudowanie mieszkalne oddalone jest ok. 50 m od istniejącego obiektu, w którym zaplanowano przedsięwzięcie.

Przedsięwzięcie polega na adaptacji istniejących obiektów budowlanych do celów produkcyjnych, która będzie przebiegać w dwóch etapach.

W fazie realizacji zadania, w pierwszym etapie realizacji projektowanego przedsięwzięcia zostanie przeprowadzona modernizacja obiektu w zakresie instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej oraz centralnego ogrzewania. Planuje się wykonanie niezbędnych prac remontowo – budowlanych koniecznych do instalacji maszyn i urządzeń produkcyjnych. Przewiduję się w tym zakresie między innymi wykonanie posadzek betonowych w części produkcyjnej obiektu, remont pomieszczeń biurowych i socjalnych. Po wykonaniu prac remontowych planuje się montaż urządzeń produkcyjnych w pomieszczeniach przewidzianych na ten cel.

W drugim etapie realizacji projektu nastąpi uruchomienie urządzeń produkcyjnych oraz realizacji produkcji.

Przewiduje się uruchomienie:

- młynów o łącznej wydajności 1000 kg/h do rozdrabniania odpadów z tworzyw;
- wyciązarek do tworzyw o wydajności 2000 kg/h służących do produkcji granulatu , profili i kęsków uplastycznionego tworzywa;
- mieszalników do przygotowania gotowych mieszanek przeznaczonych do wytłaczania / kalandrowania;
- kalandra o maksymalnej wydajności 1000 kg/h (produkcja folii);
- przewijarek służących do konfekcjonowania i przewijania folii;

W tym etapie przewiduje się stosowanie następujących technologii: przyjęcie i kontrolę wstępną surowca, składowanie surowca w istniejących obiektach magazynowych, mieszanie, mielenie i rozdrabnianie, segregację, wytłaczanie, kalandrowanie – produkcję folii, przewijanie, cięcie, pakowanie i załadunek.

Realizacja przedsięwzięcia w tej fazie będzie miała charakter krótkotrwały nie powodując trwałego i negatywnego oddziaływania na środowisko.

Faza eksploatacji będzie polegać na prowadzeniu przetwórstwa oraz recyklingu tworzyw sztucznych takich jak polipropylen, polietylen, polichlorek winylu i innych, z których produkowane będą wyroby z tworzyw sztucznych w postaci wstęgi, płyt, granulatu lub przemiatu.

Przewidywana ilość produkcji w ciągu roku wyniesie ok. 5000 Mg.

Na podstawie §3ust.1 pkt. 31 i 80 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku, Nr 213, poz. 1397) niniejsza inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana.

Obiekt będzie zaopatrywany w wodę z sieci wiejskiej do celów socjalnych i bytowych.

W trakcie eksploatacji będą występować oddziaływania na środowisko polegające na emisji hałasu, spalin i pyłów wynikające z ruchu pojazdów, z pracy maszyn i urządzeń produkcyjnych i kotłowni znajdującej się wewnątrz obiektu.

Będą również powstawać odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne oraz komunalne. Odpady będą segregowane według grup rodzajowych i czasowo gromadzone w pojemnikach oraz odbierane przez firmy specjalistyczne posiadające odpowiednie zezwolenia, na podstawie stosownych umów. Odpady niebezpieczne po ich posegregowaniu, opakowaniu, zabezpieczeniu, oznakowaniu będą czasowo gromadzone w osobnym wyznaczonym pomieszczeniu. Odpady ciekłe będą dodatkowo umieszczane w wannach ociekowych zabezpieczających przed wyciekami do środowiska.

Będą również powstawać ścieki technologiczne, socjalno- bytowe i z wód opadowych. Ścieki socjalno- bytowe z pomieszczeń socjalnych będą odprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Ścieki technologiczne powstające z mycia posadzek i urządzeń oraz odprowadzania skroplin będą zbierane w szczelnych zamkniętych pojemnikach i przekazywane do specjalistycznych firm zajmujących się ich utylizacją.

Ścieki deszczowe z dachu i czystych powierzchni utwardzonych będą wykorzystane do nawadniania na terenach zielonych. Ścieki deszczowe z powierzchni parkingowych z ewentualną zawartością substancji ropopochodnych powinny być skierowane do zbiornika – separatora i po podczyszczeniu odprowadzane do kanalizacji sanitarnej.

Ocenia się, że inwestycja nie stwarza potencjalnego zagrożenia spowodowania zanieczyszczenia ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych oraz przekroczenia wartości progowych w zakresie emisji hałasu i wibracji i nie powinna pogorszyć jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor ma tytuł prawny.

Obiekt nie jest położony na obszarach podlegających specjalnej ochronie. Najbliższy obszar chroniony Natura 2000 o symbolu PLB 220009 Bory Tucholskie znajduje się w odległości ponad 300m.

Realizacja i eksploatacja inwestycji nie powinna powodować kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko. W ramach realizacji oraz w trakcie eksploatacji inwestor wykona prace polegające na zabezpieczeniu środowiska przed emisją przede wszystkim hałasu do środowiska aby nie zostały przekroczone dopuszczalne progi określone obowiązującymi przepisami prawa.

Ocenia się, że inwestycja nie powinna pogorszyć standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii i nie będzie oddziaływać trans granicznie.



WOJT
Mieczysław Pikula