

**UCHWAŁA Nr XXXVI / 264 / 2014**  
**RADY GMINY JEŻEWO**  
**z dnia 15 kwietnia 2014 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntów położonych w obrębie ewidencyjnym Lipienki, stanowiących gminny zasób nieruchomości przy jeziorze Stelchno.**

*Na podstawie art. 18, ust.2, pkt 9, lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz .U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 13, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami)*

**Uchwala się, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w obrębie ewidencyjnym Lipienki następujące działki:

- nr 9/4	o pow. 0,1200 ha	KW BY1S/00029019/8
- nr 9/5	o pow. 0,6400 ha	KW BY1S/00023550/0
- nr 9/13	o pow. 0,3700 ha	KW BY1S/00029019/8
- nr 9/22	o pow. 0,3484 ha	KW BY1S/00029019/8
- nr 9/24	o pow. 1,6752 ha	KW BY1S/00029019/8

§ 2. Wydzierżawienie działek nastąpi w drodze przetargu na okres 15 lat.

§ 3. Traci moc Uchwała nr XXV/183/2005 Rady Gminy w Jeżewie z dnia 01.12.2005 r. w sprawie upoważnienia Wójta Gminy do wydzierżawienia gruntów przy j. Stelchno stanowiących gminny zasób nieruchomości na okres dłuższy, niż trzy lata.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy

*Marek Wiśniewski*

## **Uzasadnienie**

Przedmiotową uchwałę należało wywołać z uwagi na fakt, iż dotychczasowy dzierżawca wypowiedział umowę dzierżawy w terminie wcześniejszym niż zawartym w umowie.

Dotychczas obowiązująca Uchwała Rady Gminy Nr XXV/183/2005 przewidywała wydzierżawienie gruntu do 2018 r. Jednakże racjonalne zagospodarowanie terenu przez nowo wyłonionego dzierżawcę, wymaga oddania gruntu w dzierżawę na okres dłuższy niż przewidziany w dotychczas obowiązującej uchwale.

Ponadto grunty te częściowo uległy podziałowi geodezyjnemu, w związku z czym zmieniła się ich numeracja oraz powierzchnie.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy

*Marek Wiśniewski*

SKALA 1:1000

