

UG.6220. 8.2014

DECYZJA 04 / 2014

Na podstawie art. 71 ust.1, ust.2 pkt. 2, art.75 ust.1 pkt.4 ,art. 84 ust.1 i 2, art.85 ust.1. i 2 pkt.2 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 ze zmianami) zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 14, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku, Nr 213, poz. 1397 ze zmianami) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku:

firmy STOLARNIA Krzysztof Otlewski ul. Ks. Semraua 50, 86-150 Osie

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.

„Rozbudowa zakładu produkcyjnego STOLARNIA Krzysztof Otlewski wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej w miejscowości Laskowice, gmina Jeżewo” przewidzianej na działkach ewidencyjnych nr 39/9, 39/3, 253/1, w obrębie ewidencyjnym Laskowice, gminie Jeżewo, województwo kujawsko-pomorskie

WÓJT GMINY JEŻEWO

orzeka:

1.BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PRZEDMIOTOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca STOLARNIA Krzysztof Otlewski, ul. Ks. Semraua 50, 86-150 Osie, złożył w tutejszym urzędzie wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w dniu 9 maja 2014 roku.

Do wniosku o wydanie decyzji załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów wraz z mapą ewidencyjną skali 1:5000 i sytuacyjno-wysokościową w skali 1:1000 obejmującą przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać.

Załączono także informację Wójta Gminy Jeżewo (znak UG.6727.11.2014 z dnia 26maja 2014 roku), o przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 39/3 i 39/9 obręb Laskowice oraz o wydaniu decyzji Wójta Gminy Jeżewo o warunkach zabudowy nr 4/11 z dnia 31.02.2011 roku dla inwestycji polegającej na budowie parkingu samochodów osobowych i ciężarowych na działce nr 252/1 LP obręb Laskowice, na której również zlokalizowano w części to przedsięwzięcie.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został umieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej Urzędu Gminy Jeżewo (adres www.ug-jezewo.lo.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej, w zakładce wszczęcie postępowania – ochrona środowiska.

Zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 ze zmianami) informację o wszczęciu niniejszego postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o zamieszczeniu wniosku w publicznie dostępnym wykazie, podano do publicznej wiadomości drogą zawiadomienia Wójta Gminy Jeżewo (pismo nr UG. 6220.8.2014 z dnia 26.05.2014 roku, które przesłano stronom postępowania oraz udostępniono na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Jeżewo oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeżewo, a także na tablicy ogłoszeń w sołectwie Laskowice- w miejscu realizacji inwestycji.

Na podstawie z §3 ust.1 pkt. 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku, Nr 213, poz. 1397) niniejsza inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana. Według treści pkt. 14 powyżej wymienionego rozporządzenia przedsięwzięcie zakwalifikowano jako: cyt. „instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych, z wyłączeniem zmian tych instalacji polegających na wprowadzeniu do ciągu technologicznego kontenerowych urządzeń odzysku rozpuszczalników” k.cyt.

Następnie Wójt Gminy Jeżewo, jako organ prowadzący postępowanie pismem nr UG.6220.8.2014 z dnia 26.05.2014 roku wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak: WOO.4240.333.2014 DB z dnia 10.06.2014 roku wezwał Inwestora – wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia i złożenia stosownych wyjaśnień w następującym zakresie:

1. Przeanalizowania zastosowania skutecznego ograniczenia emisji hałasu z terenu inwestycji, w szczególności od strony projektowanego parkingu (od strony zachodniej).
2. Przedstawienia oddziaływania skumulowanego inwestycji z istniejącym zakładem, znajdującym się w sąsiedztwie analizowanego terenu.

3. Wyjaśnienia, czy w istniejącym zakładzie aktualnie prowadzone są prace lakiernicze i klejenie. Jeśli tak, to należy określić w jakim pomieszczeniu się odbywają i czy pomieszczenia te wyposażone są w urządzenia ochrony powietrza oraz podać roczne zużycie materiałów malarskich i kleju.
4. Wyjaśnienia, czy projektowane kabiny malarskie będą wyposażone w system oczyszczania powietrza wylotowego, jeśli tak to należy podać ich sprawność oczyszczania i ewentualnie uwzględnić w obliczeniach rozprzestrzeniania zanieczyszczeń w powietrzu.
5. Skonkretyzowania, czy instalacja lakiernicza i stanowiska do klejenia będą wymagały uzyskania pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza czy tylko zgłoszenia.
6. Przedstawienia kart charakterystyki substancji poszczególnych materiałów lakierniczych i kleju przewidzianych do zastosowania, na podstawie których wyliczono emisje poszczególnych substancji wraz z tokiem obliczeń.
7. Wyjaśnienia na jakiej podstawie określono współczynnik $G=0,8$.
8. Przedstawienia analizy akustycznej w formie graficznej z oznaczonymi poszczególnymi źródłami hałasu oraz wyszczególnienie w tabeli pn. „Źródła bezpośrednie stacjonarne” źródeł istniejących i planowanych.
9. Wskazania przyjętych działań mających na celu zabezpieczenie projektowanego zbiornika retencyjnego przed możliwością powstania pułapki ekologicznej dla ptaków, podlegających ścisłej ochronie gatunkowej.
10. Określenie, czy na wiatrach magazynowych, przeznaczonych do rozbiórki występują siedliska chronionych gatunków zwierząt (ptaków lub nietoperzy).
11. Przedstawienia działań zabezpieczających lub minimalizujących oraz wskazanie zakresu i terminu wykonania działań kompensacyjnych (np. zapewnienie zastępczych siedlisk gatunkom, których miejsca lęgowe zostaną zniszczone), w sytuacji stwierdzenia występowania gatunków chronionych w obrębie wiat przeznaczonych do rozbiórki.
12. Zaproponowania terminu prac rozpoczęcia prac na przedmiotowym terenie lub zdjęcia wierzchniej warstwy gruntu (usunięcia roślinności), uwzględniającego okres lęgowy ptaków, przypadający od 15 marca do 15 sierpnia; rozpoczęcie prac w okresie lęgowym wymagałoby uprzedniego stwierdzenia przez specjalistę ornitologa braku lęgów (gniazd ptasich).
13. Określenia, czy realizacja inwestycji wymaga wycinki drzew i krzewów. W przypadku stwierdzenia potrzeby wycinki, należy przedstawić:
 - a) informacje dotyczące ilości oraz gatunków drzew i krzewów przewidzianych do usunięcia, jak również ich wielu, stanu zdrowotnego, pierśnicy,
 - b) dane na temat obwodów pni na wysokości 1,3 m, istniejących dziupli i próchnowisk,
 - c) termin wykonania wycinki, uwzględniający uwarunkowania przyrodnicze, w tym okres lęgowy ptaków, przypadający od 15 marca do 15 sierpnia,
 - d) informacje dotyczące występowania siedlisk lęgowych ptaków w obrębie drzewostanu wyznaczonego do usunięcia oraz sąsiadującego z terenem planowanej inwestycji,
 - e) dane na temat występowania gatunków chronionych roślin i zwierząt w obrębie drzewostanu wskazanego do usunięcia, w tym owadów (pachnicy dębowej) oraz porostów,
 - f) działania minimalizujące skalę zniszczenia, kompensujące straty oraz alternatywny wariant inwestycji, eliminujący zagrożenie niszczenia stanowisk występowania chronionych gatunków, w przypadku potwierdzenia ich obecności w obrębie drzewostanu przeznaczonego na wycinki
 - g) wskazania czynności mających na celu zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi drzew i krzewów nie przeznaczonych do usunięcia, a znajdujących się w zasięgu oddziaływania prowadzonych prac.

Wnioskodawca udzielił wyjaśnień - uzupełnienia karty informacyjnej, w piśmie z dnia 16 czerwca 2014 roku. Pismo zostało zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie informacji o środowisku prowadzonym na stronach internetowych BIP Urzędu Gminy Jeżewo.

Po otrzymaniu przedmiotowego uzupełnienia, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w postanowieniu nr WOO.4240.333.2014.DB.2 z dnia 10 lipca 2014 roku (wpływ 15.07.2014 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „ Rozbudowie zakładu produkcyjnego STOLARNIA Krzysztof Otlewski wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej w miejscowości Laskowice, gm. Jeżewo” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie organ prowadzący postępowanie wystąpił także o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu (pismo nr UG.6220.8.2014 z dnia 26.05.2014 roku).

W postanowieniu nr N.NZ-4204-2/91/14 z dnia 05.06.2014 (wpływ 12.06.2014 r.) roku Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu wyraził stanowisko, że należy przeprowadzić ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a zakres raportu powinien obejmować wszystkie wymagania określone w przepisach prawa.

W uzasadnieniu stanowiska Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu stwierdził, że cyt. „planowane przedsięwzięcie inwestycyjne może być źródłem zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi oraz spowodować naruszenie interesów osób trzecich wobec czego dla powyższego przedsięwzięcia należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko, a zakres raportu powinien obejmować wszystkie wymagania określone w przepisach prawa” k. cyt.

Powyżej wymienione postanowienia organów opiniujących zostały udostępnione do informacji publicznej.

Przedsięwzięcie projektowane jest zlokalizowane na terenie istniejącego zakładu posadowionego na działkach ewidencyjnych nr 39/9 i 39/3 oraz na działce przyległej do zakładu, nr ewidencyjny 253/1 w miejscowości Laskowice ul. Błotna 3, Gmina Jeżewo. Powierzchnia całkowita tych działek wynosi 3,7624 ha.

Działki objęte inwestycją posiadają dostęp dojazdu przez istniejący wjazd z drogi wojewódzkiej nr 272 (ul. Błotna) i planowany do budowy drugi wjazd od ulicy Parkowej w miejscowości Laskowice.

Wnioskodawca posiada tytuł prawny do obiektu i terenu, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia.

W zakresie zagospodarowania terenu, na podstawie załącznika do wniosku – opinii Wójta Gminy Jeżewo (znak: 6727.7.2014 z dnia 03.04.2014r.) dotyczącej przeznaczenia w MPZP i Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jeżewo oraz informacji Wójta Gminy Jeżewo (pismo znak: 6727.11.2014 z dnia 26.06.2014r.) działki na których zlokalizowano przedsięwzięcie, nr 39/3 i 39/9 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Laskowice, z wyznaczonymi w granicach planu następującymi terenami:

- obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej,
- zieleni krajobrazowej,

- dróg publicznych,
- urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej.

Plan ten uchwalony został Uchwałą Nr XXI/155/2012 Rady Gminy Jeżewo z dnia 14 listopada 2012 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z dnia 21 listopada 2012 r. poz. 2793.

Natomiast działka nr 253/1-LP nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, ale tutejszy organ wydał decyzję o warunkach zabudowy Nr 4/11 z dnia 31.01.2011 r. dla inwestycji polegającej na budowie parkingów samochodów osobowych i ciężarowych dla istniejącej na działce nr 39/9 stolarni.

Zgodnie z pismem Wójta Gminy Jeżewo z dnia 3 kwietnia 2014 r., znak: UG.6727.7.2014 najbliższe tereny chronione akustycznie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej.

Projektowane przedsięwzięcie jest położone na terenie, którego północny skraj jest zlokalizowany przy granicy obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 o symbolu „PLB 220009 Bory Tucholskie.”

Działki objęte inwestycją posiadają dostęp dojazdu przez istniejący wjazd z drogi wojewódzkiej nr 272 (ul. Błotna) i przez planowany do budowy drugi wjazd od ulicy Parkowej, w miejscowości Laskowice.

W miejscu projektowanego przedsięwzięcia obecnie jest plac manewrowy dla pojazdów, utwardzony nawierzchnią z płyt betonowych i wiaty magazynowe przeznaczone do rozbiórki w tej ramach inwestycji.

Teren przyległy stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i pola upraw rolniczych, a na sąsiednich nieruchomościach przylegających do miejsca realizacji przedsięwzięcia znajduje się zakład produkcyjny - drukarnia firmy Stralfors i droga wojewódzka nr 272.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, określonym w granicach działki inwestora- na podstawie dokumentacji, występują obiekty zamieszkania ludności i miejsca dostępne dla ludności.

Najbliżej położone istniejące obiekty zabudowy mieszkaniowej od miejsca lokalizacji projektowanego przedsięwzięcia, występują w odległości ok. 10m w kierunku wschodnim i ok. 40m w kierunku północnym.

Przedsięwzięcie polega na:

rozbudowie istniejącego zakładu produkcyjnego branży meblarskiej wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się m.in.:

- rozbudowę hali produkcyjno-magazynowej,
- budowę budynku magazynowego,
- budowę placów manewrowych i parkingów,
- budowę zjazdów,
- realizację budowy zbiornika retencyjnego- według decyzji Inwestora.

W zakresie realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się również rozbiórkę części istniejącego zagospodarowania, zabudowy na terenie zakładu, w tym dwóch wiat magazynowych, ogrodzenia, a także demontaż części instalacji technicznych głównie sieciowych.

Ponadto, przy projektowanym parkingu na działce nr ewidencyjny 253/1, wykonane zostaną tereny zieleni urządzonej, w tym nasadzenia zieleni wysokiej wzdłuż zachodniej i częściowo północnej granicy zakładu.

W ramach realizacji inwestycji nastąpi doposażenie zakładu w specjalistyczne maszyny szwalnicze i cutter do cięcia tkanin oraz instalacja dwóch kabin lakierniczych i stanowisk do klejenia.

Po wykonaniu rozbudowy zakładu nastąpi planowany według dokumentacji wzrost wielkości produkcji, do szacowanych ok. 470-530m³ na miesiąc. W związku z tym przewidywane docelowe zatrudnienie będzie kształtować się na poziomie ok. 10 pracowników administracyjnych i ok. 150 pracowników produkcyjnych (obecnie ok. 146 pracowników) pracujących w systemie dwuzmianowym, 5 dni w tygodniu.

Według danych przedstawionych w dokumentacji załączonej do wniosku aktualny łączny bilans powierzchni nieruchomości nr ew. 39/9, 39/3 i 253/1 szacuje się na poziomie:

- powierzchnia zabudowy – ok. 5 105,0 m²,
- powierzchnia utwardzona – ok. 8 380,0 m²,
- powierzchnia biologicznie czynna – ok. 24 139,0 m².

W wyniku realizacji inwestycji obiekty stanowiące część składową zakładu zlokalizowane zostaną na trzech działkach – nr ewidencyjny 39/9, 39/3 i 253/1 obręb Laskowice, gmina Jezewo.

Łączna powierzchnia tych nieruchomości wynosi ok. 3,7624 ha, a ich przewidywany bilans po realizacji inwestycji szacować się będzie na poziomie:

- powierzchnia zabudowy – ok. 7 360,0 m² – w tym 441,0m² stanowi zbiornik retencyjny służący jak zbiornik do gromadzenia wód;
- powierzchnia utwardzona – ok. 13 330,0 m²,
- powierzchnia biologicznie czynna – ok. 16 934,0 m².

W związku z powyższym w wyniku realizacji inwestycji nastąpi zwiększenie powierzchni istniejącej zabudowy o ok. 2255m² oraz zwiększenie powierzchni utwardzonej o ok. 4950m². w konsekwencji zmniejszy się powierzchnia biologicznie czynna o ok. 7205m².

Faza realizacji przedsięwzięcia będzie polegać na wykonaniu niezbędnych prac budowlanych związanych z demontażem istniejącej infrastruktury w miejscu projektowanej hali produkcyjnej i magazynowej oraz na wykonaniu robót budowlanych związanych z budową nowych obiektów budowlanych, w tym:

tapicerni, hali magazynowej, utwardzonych placów i parkingów dla samochodów osobowych i ciężarowych, budowy zjazdów oraz sieci wodociągowo-kanalizacyjnych.

Elementy z przewidzianych do rozbiórki obiektów będące odpadami w rozumieniu przepisów prawa, zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi normami.

W tej fazie, z uwagi na rodzaj i zakres przedsięwzięcia wystąpią krótkotrwałe emisje pyłów i spalin oraz hałasu do środowiska związane z pracą maszyn budowlanych, ale nie będą przekraczać wartości progowych określonych w przepisach prawnych i będą ograniczone do terenu działki, do której Inwestor ma tytuł prawny. Prace budowlane będą się odbywać wyłącznie w porze dziennej.

Na terenie realizacji inwestycji wydzielone zostanie zaplecze budowy wyposażone w pomieszczenia dla pracowników i niezbędną infrastrukturę komunalną, w celu miejscowego zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego.

Pojazdy i sprzęt wykorzystany podczas realizacji inwestycji będą sprawne technicznie (bez wycieków oleju).

Naprawy wynikające z awarii sprzętu będą wykonywane w miejscach specjalnie do tego wyznaczonych, które będą zabezpieczone przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do środowiska gruntowego (na utwardzonym, szczelnym podłożu).

Do wykonania budowy instalacji będą użyte certyfikowane materiały, posiadające wymagane aprobaty techniczne i bezpieczne dla środowiska.

Składowanie materiałów będzie się odbywać z zabezpieczeniem podłoża i zastosowaniem środków zabezpieczających.

Realizacja przedsięwzięcia w tej fazie będzie miała charakter krótkotrwały, nie powodując trwałego i negatywnego oddziaływania na środowisko.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będą występować oddziaływania na środowisko polegające na emisji hałasu, spalin i pyłów wynikające z ruchu pojazdów, z pracy maszyn i urządzeń będących na wyposażeniu obiektów produkcyjnych i magazynowych oraz z pracy urządzeń w kotłowni znajdującej się wewnątrz zakładu.

Bezpośrednimi źródłami hałasu w trakcie eksploatacji będą pracujące wentylatory, czerpnia powietrza, centrala nawiewno – wywiewna agregat freonowy oraz ruch pojazdów w ilości ok. 10 pojazdów ciężarowych na dobę , ok. 80 szt. pojazdów osobowych na dobę i z ruchu wózków widłowych.

Faza eksploatacji będzie polegać na użytkowaniu rozbudowanego i wyposażonego w nowe urządzenia obiektów zakładu i będzie realizowana produkcja wyrobów meblarskich w zwiększonej ilości.

Na etapie eksploatacji będą powstawać ścieki socjalno – bytowe (maksymalnie w ilości do ok. 12,0m³/d), które na podstawie złożonych wyjaśnień Inwestora będą odprowadzane przez system kanalizacji ciśnieniowo – grawitacyjnej, od poszczególnych obiektów kubaturowych i przez przepompownię ścieków zlokalizowaną w pobliżu istniejącego zbiornika hermetycznego na działce ewidencyjnej nr 253/1 obręb Laskowice tłoczone przez przebudowane sieci i przyłącze do istniejącej kanalizacji sanitarnej wiejskiej.

W trakcie eksploatacji będą występować oddziaływania na środowisko związane z ruchem pojazdów użytkowników obiektu. Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę inwestycji nie przewiduje się z tego powodu wpływu przedsięwzięcia na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych, podziemnych i gleby a także ponadnormatywnego oddziaływania na klimat akustyczny i powietrze.

Niewielkie ilości odpadów komunalnych wytworzone w trakcie eksploatacji będą zbierane selektywnie i przekazywane do odzysku i unieszkodliwiania na podstawie zawartych umów z firmą specjalistyczną. Natomiast odpady w postaci zrębków, trocin, wiórów i drewna, jako biomasa będą spalane tak jak dotychczas w kotłowni zakładowej.

Najbliższej położone zabudowania mieszkalne, od projektowanej rozbudowy zakładu, występują w stosunkowo niewielkiej odległości ok. 10 od strony wschodniej i 40m od strony północnej, biorąc jednak pod uwagę rodzaj i zakres przedsięwzięcia oraz zachowanie reżimów i zabezpieczeń wskazanych w dokumentacji przez Inwestora – nie przewiduje się istotnych uciążliwości i zagrożeń dla ludności.

W celu ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na klimat akustyczny wszystkie prace technologiczne będą wykonane w poszczególnych fazach przedsięwzięcia, wyłącznie w porze dziennej i w zamkniętych pomieszczeniach. Poza tym przewidziano zabezpieczenie w postaci nasadzenia trwałej roślinności od strony zachodniej i w części północnej zakładu ograniczającego emisję hałasu do środowiska. Wykonana obecnie analiza akustyczna rozbudowywanej stolarni, nie wykazała żadnych przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w porze dziennej na terenach chronionych akustycznie, znajdujących się w sąsiedztwie inwestycji.

Według wyjaśnień Inwestora, przypadku wystąpienia konieczności, zostaną wykonane dodatkowe zabezpieczenia środowiska w tym zakresie w postaci likwidacji niektórych otworów lub montażu ekranów dźwiękochłonnych.

W trakcie eksploatacji zamierzenia wystąpi także emisja zanieczyszczeń do powietrza. Jednak substancje powstające w procesie powlekania elementów mebli oraz ich klejenia będą wprowadzane do środowiska w sposób zorganizowany i zabezpieczony urządzeniami filtrującymi. Emisja pyłów z procesów produkcyjnych związanych z obróbką drewna będzie zabezpieczona układem odpylania z zawrotem oczyszczonego powietrza do hali produkcyjnej.

W celu ograniczenia emisji lotnych związków organicznych (LZO) przewidziano w części stosowanie do procesu barwienia materiałów rozpuszczalnych w wodzie.

Źródłem zanieczyszczeń do atmosfery jest i pozostanie własna kotłownia zasilana biomasą, o łącznej mocy kotłów 1,5MW. Praca kotłowni w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń jest zabezpieczona w układ odpylania w postaci cyklonu

Natomiast zakresie ewentualnej kumulacji oddziaływań akustycznych w powiązaniu z oddziaływaniem sąsiedniego zakładu- drukarni, biorąc pod uwagę fakt prowadzenia produkcji w stałych i zamkniętych obiektach budowlanych, w uznaniu organu nie przewiduje się występowania znaczącego skumulowanego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Przedsięwzięcie będzie powodowało dopływ wód deszczowo- roztopowych do wód powierzchniowych, ale będą one podczyszczane zgodnie z wymogami w tym zakresie i w związku z tym nie wpłynie to na pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód.

Zaprojektowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej – odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych do sieci kanalizacyjnej, brak ścieków technologicznych, odprowadzanie wód opadowych do ziemi lub wody oraz gospodarki odpadami – magazynowanie odpadów w sposób zabezpieczający środowisko przed ich negatywnym wpływem (magazynowanie odpadów na specjalnie do tego celu przeznaczonych powierzchniach magazynowych m.in. w workach, w pojemnikach z tworzywa sztucznego i metalu, w koszach, w kartonach, kontenerach wykonanych z materiałów odpornych na działanie znajdujących się w nich odpadów lub luzem), nie wpłynie ujemnie

na stan ekologiczny wód powierzchniowych i podziemnych oraz na osiągnięcie celów środowiskowych dla nich określonych.

Inwestor uzyskał decyzję Starosty Świeckiego z dnia 27 maja 2014 roku, znak: OŚ 634.25.2014 udzielającą pozwolenia wodno prawnego na odprowadzanie wód deszczowych i roztopowych z nawierzchni utwardzonych oraz dachów do ziemi oraz na wykonanie urządzenia wodnego w postaci wylotu z kanalizacji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza rzeki Wisły, zlewnia rzeki Wdy, obszar Regionu Wodnego Dolnej Wisły, Równiny Centralne na terenie: JCWP dopływ z jez. Stelchno (europejski kod: PLRW200017294929, krajowy kod: RW200017294929), dla której określono:

- status JCWP – silnie zmieniona,
- uzasadnienie wyznaczenia statusu JCWP – cała część wód odcięta budowlą poprzeczną w części wód poniżej,
- ocena stanu – dobry,
- ocena zagrożenia nieosiągnięcia celów RDW – niezagrażona,
- derogacje – brak,
- uzasadnienie wyznaczenia JCW do derogacji – brak.

JCWPD Nr 38 (europejski kod: PLGW240038, krajowy kod: GW240038), dla której określono:

- ocena stanu ilościowego – dobry,
- ocena stanu jakościowego – słaby,
- ocena zagrożenia nieosiągnięcia dobrego stanu ilościowego – niezagrażona,
- ocena zagrożenia nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego – niezagrażona,
- derogacje – brak,

uzasadnienie wyznaczenia JCW do derogacji – brak.

Jednak z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia, przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w dokumentacji załączonej do wniosku stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja oraz likwidacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 roku (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 roku Nr 49, poz. 549).

Projektowane zamierzenie będzie realizowane w niewielkiej, skrajnej części na terenie specjalnej ochrony ptaków - Natura 2000, o symbolu PLB 220009 Bory Tucholskie, gdzie mają zastosowanie uwarunkowania wynikające z art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 roku, poz. 627 ze zmianami) polegające na zakazie podejmowania działań mogących znacząco negatywnie oddziaływać na obszary sieci Natura 2000, które mogłyby pogorszyć stan siedlisk, wpłynąć negatywnie na gatunki, lub pogorszyć integralność obszaru, jak również połączenia z innymi obszarami. W granicach obszaru Natura 2000 ochronie podlegają gatunki ptaków i ich siedliska, określone w Standardowym Formularzu Danych opracowanym dla tego obszaru.

Dodatkowo należy stwierdzić, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, następuje w miejscu przekształconym i całkowicie zurbanizowanym - w miejscu istniejącego utwardzonego placu składowego i manewrowego oraz na części działek w obrębie zakładu przeznaczonych w mpzp i decyzją tutejszego organu o warunkach zabudowy na wykonanie nowego placu magazynowego i parkingu dla samochodów ciężarowych i osobowych.

W związku z realizacją inwestycji nie zachodzi potrzeba usuwania drzew i niszczenia innej roślinności trwałej.

Nie zachodzi więc ryzyko ani zagrożenie niszczenia siedlisk ptaków ponieważ brak na tym terenie cennych przyrodniczo siedlisk oraz siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono ten obszar.

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w swoim postanowieniu, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia potrzeby oceny oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony przyrody i obszaru Natura 2000.

Jednak Inwestor jest zobligowany, aby na częściach działek obecnie użytkowanych rolniczo nr ewid. 39/3 i 253/1 obręb Laskowice, gdzie mogą wystąpić potencjalne siedliska lęgowe ptaków odbywających lęgi i budujących gniazda „na powierzchni ziemi” (np. skowronek polny), aby prace budowlane w tym rejonie przeprowadzić poza okresem lęgowym przypadającym od 15 marca do 15 sierpnia.

A w przypadku konieczności wykonania prac w tym terminie obowiązuje potwierdzenia przez eksperta ornitologa braku lęgów (gniazd) chronionych gatunków na terenie inwestycji.

Inwestycja będzie powodować jak dotychczas emisję zanieczyszczeń do atmosfery, które będą się rozprzestrzeniały. Będą to zanieczyszczenia z procesu obróbki drewna np. pyły, z procesu powlekania elementów drewna lakierami oraz z procesu klejenia. Przewidziano jednak system zorganizowany odprowadzania tych zanieczyszczeń oraz zabezpieczenia dla poszczególnych elementów środowiska i działania minimalizujące.

Nie zorganizowana będzie emisja spalin związana z ruchem pojazdów ciężarowych, ale ich ograniczenie ilościowe i zachowanie obowiązujących norm EURO również spowodują istotne ograniczenia tej emisji.

Obecnie i w trakcie eksploatacji będą prowadzone są procesy klejenia i barwienia, ale tylko w przypadku zaistnienia takiej konieczności. Prowadzone są bezpośrednio w hali obróbki (montażowni) i wykonywane sposobem ręcznym np. przy użyciu pędzli i poprzez zanurzenie.

W celu ograniczenia zagrożeń dla pracowników w tym zakresie emisji, obecnie w ramach realizacji inwestycji przewidziano montaż kabin lakierniczych wyposażonych w system filtrów typu PAINT STOP o skuteczności 99,9%, których celem jest redukcja pyłów lakierniczych.

Ponadto przeprowadzone badania rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazały, że emisja substancji zanieczyszczających z terenu zakładu nie spowoduje przekroczeń określonych norm jakości powietrza.

Z uwagi na roczne zużycie 15 Mg LZO oraz nakładania spoiwa poniżej 5 Mg, instalacja nie będzie podlegała pod standardy emisji, zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 kwietnia 2011 roku w sprawie standardów emisyjnych z instalacji (Dz. U. Nr 95, poz. 558).

Poza tym według przedstawionych wyjaśnień, w zakresie instalacji lakierniczej i stanowisk do klejenia, w zależności od końcowych parametrów emitorów, Inwestor będzie zobowiązany uzyskać pozwolenie na wprowadzenie gazów i pyłów do powietrza.

Należy również w ocenie organu, uznać zaproponowany przez Inwestora wariant realizacji przedsięwzięcia, jako optymalny w zakresie ochrony środowiska.

Ocenia się, że inwestycja nie stwarza potencjalnego zagrożenia spowodowania zanieczyszczenia ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych oraz przekroczenia wartości progowych w zakresie emisji hałasu i wibracji i nie powinna pogorszyć jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor ma tytuł prawny.

Przedsięwzięcie nie powoduje ryzyka wystąpienia poważnej awarii i nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Realizacja inwestycji nie spowoduje istotnych zmian w dotychczasowym sposobie użytkowania terenu przyległego, poza obszarem opiniowanego przedsięwzięcia. Nie będzie też powodować niszczenia obszarów wodno – błotnych i obszarów płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Składowanie materiałów będzie się odbywać z zabezpieczeniem podłoża i zastosowaniem środków zabezpieczających.

Gospodarka odpadami w przebiegu poszczególnych faz przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami prawa w tym zakresie.

Gospodarka ściekami komunalnymi według przedstawionej dokumentacji przez inwestora będzie także rozwiązana w sposób docelowy i zachowaniem właściwych norm. W ramach realizacji przedsięwzięcia nastąpi likwidacja istniejącego zbiornika na ścieki i będzie rozbudowana sieć oraz wybudowane przyłącze ciśnieniowe do istniejącej sieci kanalizacyjnej – gminnej. Takie rozwiązanie spowoduje eliminację zagrożeń dla środowiska w tym zakresie.

W tej fazie mogą wystąpić emisje pyłów i spalin oraz hałasu do środowiska związany z pracą maszyn budowlanych ale nie będą przekraczać wartości progowych określonych w przepisach prawnych i będą ograniczone do terenu działek do których Inwestor ma tytuł prawny.

Realizacja przedsięwzięcia w tej fazie będzie miała charakter krótkotrwały, nie powodując trwałego i negatywnego oddziaływania na środowisko.

Przedstawiona przez inwestora technologia wykonania zamierzenia na etapie realizacji oraz eksploatacji uwzględniająca odpowiednie zabezpieczenia eliminuje ryzyko zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj, zakres oraz lokalizację inwestycji nie wystąpi negatywne oddziaływanie na krajobraz, klimat, zabytki i dobra materialne, ponieważ w rejonie lokalizacji inwestycji nie występują obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym bądź archeologicznym. Poza tym przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie przekształconym, zurbanizowanym – w rejonie istniejącego zakładu produkcyjnego.

W wyniku realizacji planowanej inwestycji, według przeprowadzonej analizy, z uwagi na rodzaj i zakres zamierzenia, nie przewiduje się skumulowanych oddziaływań na środowisko, pod warunkiem zachowania właściwych reżimów na poszczególnych etapach realizacji i eksploatacji.

Natomiast w ewentualnej fazie likwidacji, której inwestor nie przewiduje, części składowe i użyte materiały będą poddane demontażowi i będą podlegać unieszkodliwianiu lub odzyskowi.

Wobec powyższego, po przeprowadzeniu analizy przesłanek wynikających z §5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku, nr 213, poz. 1397) oraz przesłanek wynikających z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku, Nr 199,poz. 1227 ze zmianami) organ w postanowieniu – sygnatura UG. 6220.8.2014 z dnia 17.07.2014 roku wyraził opinię, *że dla przedsięwzięcia będącego przedmiotem tego postępowania nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.*

Postanowienie podano do publicznej wiadomości poprzez dostarczenie stronom postępowania oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy, w sołectwie Laskowice, w miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz zamieszczeni treści na stronie internetowej Urzędu Gminy Jeżewo, w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przedsięwzięcie z uwagi na rodzaj nie będzie powodować ryzyka wystąpienia poważnych awarii w środowisku. Rodzaj przyjętych w projekcie technologii- sprawdzonych i powszechnie stosowanych także powoduje minimalizację zagrożeń i negatywnych oddziaływań.

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie.

W trakcie okresu podania do publicznej wiadomości o możliwości składania uwag i wniosków oraz w ciągu całego okresu prowadzonego postępowania, nie wpłynęły do organu żadne uwagi, zapytania bądź inne wnioski w tej sprawie.

W związku z wypełnieniem przez wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie uwarunkowań środowiskowych organ rozpatrzył sprawę w oparciu o dostarczone – przedstawione materiały oraz uzyskane opinie.

Przedsięwzięcie należy zaprojektować i zrealizować z zastosowaniem najlepszych dostępnych technik i technologii, w taki sposób aby jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała ewentualne negatywne oddziaływanie na środowisko. Ponadto inwestor jest zobowiązany do prowadzenia stałego monitoringu środowiska w zakresie określonym wymogami obowiązującego prawa.

W przeprowadzonej analizie wszystkich przesłanek dotyczących zagrożeń dla środowiska ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie naruszy norm obowiązujących przepisów prawa wskazanych w preambule niniejszej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy cytowanej w pkt. 1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.
3. Termin w którym mowa w pkt. 2 może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska w tym zakresie następuje w drodze postanowienia organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. **Od treści niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia otrzymania.**

Załączniki:


1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca- STOLARNIA Krzysztof Otlewski, ul. Ks. Semraua 50, 86-150 Osie – zobowiązany do wywieszenia w miejscu realizacji przedsięwzięcia
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy- do wiadomości ul. Dworcowa 63 , 85-950 Bydgoszcz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu- do wiadomości ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie
4. Strony postępowania według wykazu.
5. Sołtys wsi Laskowice – Marek Strzyżewski, Laskowice, ul. Parkowa 55, 86-131 Jeżewo – w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń w sołectwie
6. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Jeżewo i BIP urzędu Gminy Jeżewo.
7. a/a

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zmianami) za wydanie decyzji, pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Sporządził : L. J.


WOJT
Mięczysław Piękuła

Załącznik nr 1 do decyzji Wójta Gminy Jeżewo UG.6220.8.2013.2014 z dnia 06.08.2014 roku.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Projektowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na terenie istniejącego zakładu posadowionego na działkach ewidencyjnych nr 39/9 i 39/3 oraz na działce przyległej do zakładu, nr ewidencyjny 253/1 w miejscowości Laskowice ul. Błotna 3, Gmina Jeżewo. Powierzchnia całkowita tych działek wynosi 3,7624 ha.

W zakresie zagospodarowania przestrzennego, działki na których zlokalizowano przedsięwzięcie, nr 39/3 i 39/9 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Laskowice, z wyznaczonymi w granicach planu następującymi terenami:

- obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej,
- zieleni krajobrazowej,
- dróg publicznych,
- urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej.

Plan ten uchwalony został Uchwałą Nr XXI/155/2012 Rady Gminy Jeżewo z dnia 14 listopada 2012 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z dnia 21 listopada 2012 r. poz. 2793.

Natomiast działka nr 253/1-LP nie jest objęta MPZP, ale tutejszy organ wydał decyzję o warunkach zabudowy Nr 4/11 z dnia 31.01.2011 r. dla inwestycji polegającej na budowie parkingu samochodów osobowych i ciężarowych dla istniejącej na działce nr 39/9 stolarni.

Zgodnie z pismem Wójta Gminy Jeżewo z dnia 3 kwietnia 2014 r., znak: UG.6727.7.2014 najbliższe tereny chronione akustycznie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej.

Działki objęte inwestycją posiadają dostęp dojazdu przez istniejący wjazd z drogi wojewódzkiej nr 272 (ul. Błotna) i planowany do budowy drugi wjazd od ulicy Parkowej w miejscowości Laskowice.

Wnioskodawca posiada tytuł prawny do obiektu i terenu, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia.

Na podstawie §3ust.1 pkt. 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku, Nr 213, poz. 1397) niniejsza inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana.

Jednak jak powyżej podano organ w stosownym postanowieniu stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obiekt będzie zaopatrywany w wodę z sieci wiejskiej do celów socjalnych i bytowych.

Faza realizacji przedsięwzięcia polega na rozbudowie istniejącego zakładu produkcyjnego branży meblarskiej wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się rozbudowę hali produkcyjno-magazynowej, budowę budynku magazynowego, budowę placów manewrowych i parkingów, budowę zjazdów, realizację budowy zbiornika retencyjnego.

W zakresie realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się również rozbiórkę części istniejącego zagospodarowania- zabudowy na terenie zakładu – w tym dwóch wiat magazynowych, ogrodzenia, a także demontażu części instalacji technicznych głównie sieciowych.

Ponadto, przy projektowanym parkingu na działce nr ew. 253/1, wykonane zostaną tereny zieleni urządzonej, w tym nasadzenia zieleni wysokiej wzdłuż zachodniej i częściowo północnej granicy zakładu.

W ramach realizacji inwestycji nastąpi doposażenie zakładu w specjalistyczne maszyny szwalnicze i cutter do cięcia tkanin oraz instalacja dwóch kabin lakierniczych i stanowisk do klejenia.

Po wykonaniu rozbudowy zakładu nastąpi planowany wzrost wielkości produkcji, do szacowanych ok. 470-530m³ na miesiąc. W związku z tym przewidywane docelowe zatrudnienie będzie kształtować się na poziomie ok. 10 pracowników administracyjnych i ok. 150 pracowników produkcyjnych (obecnie ok. 146 pracowników) pracujących w systemie dwuzmianowym, 5 dni w tygodniu.

Odpady powstające w trakcie realizacji i eksploatacji będą rodzajami zbierane, unieszkodliwiane lub odzyskiwane zgodnie z przepisami obowiązującego prawa w tym zakresie. Realizacja przedsięwzięcia w tej fazie będzie miała charakter krótkotrwały, nie powodując trwałego i negatywnego oddziaływania na środowisko.

Faza eksploatacji będzie polegać na użytkowaniu rozbudowanych i wyposażonych zgodnie z projektem wykonawczym obiektów do prowadzenia zwiększonej produkcji.

Na sąsiednich nieruchomościach przylegających do zakładu znajduje się zakład produkcyjny - drukarnia firmy Stralfors, droga wojewódzka nr 272 i tereny upraw rolniczych.

W miejscu projektowanego przedsięwzięcia obecnie jest plac manewrowy dla pojazdów utwardzony nawierzchnią z płyt betonowych i wiaty magazynowe przeznaczone do rozbiórki w ramach inwestycji.

Projektowane przedsięwzięcie jest położone na terenie, którego północny skraj jest zlokalizowany przy granicy obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 o symbolu „PLB 220009 Bory Tucholskie.”

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, określonym w granicach działki inwestora- na podstawie dokumentacji, występują obiekty zamieszkania ludności i miejsca dostępne dla ludności.

Najbliżej położone istniejące obiekty zabudowy mieszkaniowej od miejsca lokalizacji projektowanego przedsięwzięcia, występują w odległości ok. 10m w kierunku wschodnim i ok. 40m w kierunku północnym.

Na etapie eksploatacji będą powstawać ścieki socjalno – bytowe (maksymalnie w ilości do ok. 12,0m³/d), które na podstawie złożonych wyjaśnień Inwestora będą odprowadzane przez system kanalizacji ciśnieniowo – grawitacyjnej, od poszczególnych obiektów kubaturowych i przez przepompownię ścieków zlokalizowaną w pobliżu istniejącego zbiornika hermetycznego na działce ewidencyjnej nr 253/1 obręb Laskowice tłoczone przez przebudowane sieci i przyłącze do istniejącej kanalizacji sanitarnej wiejskiej. Inwestor uzyskał w tym zakresie pozwolenie wodnoprawne.

Planowana inwestycja jest zlokalizowana w obszarze dorzecza Wisły – zlewni rzeki Wdy. Jednak z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia, przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w dokumentacji załączonej do wniosku stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja oraz likwidacja nie wpływa na ryzyko nie osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 roku (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 roku Nr 49, poz. 549).

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będą występować oddziaływania na środowisko polegające na emisji hałasu, spalin i pyłów wynikające z ruchu pojazdów, z pracy maszyn i urządzeń będących na wyposażeniu obiektów produkcyjnych i magazynowych oraz z pracy urządzeń w kotłowni znajdującej się wewnątrz zakładu.

Bezpośrednimi źródłami hałasu w trakcie eksploatacji będą pracujące wentylatory, czerpnia powietrza, centrala nawiewno – wywiewna agregat freonowy oraz ruch pojazdów w ilości ok. 10 pojazdów ciężarowych na dobę, ok. 80 szt. pojazdów osobowych na dobę i z ruchu wózków widłowych.

W trakcie eksploatacji zamierzenia wystąpi także emisja zanieczyszczeń do powietrza. Jednak substancje powstające w procesie powlekania elementów mebli oraz ich klejenia będą wprowadzane do środowiska w sposób zorganizowany i zabezpieczony urządzeniami filtrującymi. Emisja pyłów z procesów produkcyjnych związanych z obróbką drewna będzie zabezpieczona układem odpylania z zawrotem oczyszczonego powietrza do hali produkcyjnej.

W celu ograniczenia emisji lotnych związków organicznych (LZO) przewidziano w części stosowanie do procesu barwienia materiałów rozpuszczalnych w wodzie.

Ponadto źródłem zanieczyszczeń do atmosfery jest i pozostanie własna kotłownia zasilana biomasą, o łącznej mocy kotłów 1,5MW. Praca kotłowni w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń jest zabezpieczona w układ odpylania w postaci cyklonu

Z uwagi na rodzaj, zakres oraz lokalizację inwestycji nie wystąpi negatywne oddziaływanie na krajobraz, klimat, zabytki i dobra materialne, ponieważ w rejonie lokalizacji inwestycji nie występują obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym bądź archeologicznym. Poza tym przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie przekształconym, zurbanizowanym – w rejonie istniejącego zakładu produkcyjnego.

Realizacja i eksploatacja inwestycji nie spowoduje kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko. W ramach realizacji oraz w trakcie eksploatacji inwestor wykona prace polegające na zabezpieczeniu środowiska przed emisją zanieczyszczeń, hałasu i uciążliwości dla środowiska aby nie zostały przekroczone dopuszczalne wartości progowe, określone obowiązującymi przepisami prawa.

Ocenia się, że inwestycja przy zachowaniu właściwych norm i przepisów nie może pogorszyć wymaganych standardów jakości środowiska.



WOJT
Mieczysław Piłka