

**RADA GMINY  
w Jeżewie**

**UCHWAŁA Nr XLII / 312 / 2014**

**RADY GMINY JEŻEW O  
z dnia 16 września 2014 r.**

**w sprawie wycofania z obiegu uchwały Nr XXV/175/2005 Rady Gminy w Jeżewie  
z dnia 01 grudnia 2005 r. w sprawie wyjściowych wielkości stawek szacunkowych  
czynszu dzierżawnego za grunty wykorzystywane rolniczo.**

*Na podstawie art. 18, ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zmianami)*

**Uchwala się, co następuje:**

- § 1. Wycofuje się z obiegu prawnego uchwałę Nr XXV/175/2005 Rady Gminy w Jeżewie z dnia 01 grudnia 2005 r. w sprawie wyjściowych wielkości stawek szacunkowych czynszu dzierżawnego za grunty wykorzystywane rolniczo.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy**

*Marek Wiśniewski*

### **Uzasadnienie**

Rada Gminy w 2005 r. podjęła uchwałę w sprawie wyjściowych wielkości stawek szacunkowych czynszu dzierżawnego za grunty wykorzystywane rolniczo. Natomiast zgodnie z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 ze zm.) oraz art.30, ust.2, pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 ze zm.) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt. W związku z tym wielkości stawek czynszu za wydzierżawienie gruntów będących własnością gminy regulowane są obecnie zarządzeniami wójta.

Wobec powyższego należało wycofać z obiegu niniejszą uchwałę Rady Gminy.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy

*Marek Wiśniewski*

**UCHWAŁA Nr XXV / 175 / 2005**

**RADY GMINY W JEŻEWIE  
z dnia 01 grudnia 2005 r.**

**w sprawie: wyjściowych wielkości stawek szacunkowych czynszu  
dzierżawnego za grunty wykorzystywane rolniczo.**

*Na podstawie art. 18, ust.2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art.35 ust.2, pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami)*

**Uchwała się, co następuje:**

§ 1. Przy wydzierżawianiu gruntów będących w gminnym zasobie nieruchomości na cele rolne należy przyjąć następujące roczne stawki za 1 ha gruntów określone w decytonach pszenicy:

a) grunty orne

<u>klasa gruntu</u>	<u>Stawka w dt. pszenicy za 1 ha</u>
I	5,0
II	4,1
IIIa	3,4
IIIb	2,9
IVa	2,3
IVb	1,7
V	0,6
VI	zwolniona

b) użytki zielone

<u>klasa gruntu</u>	<u>Stawka w dt. pszenicy za 1 ha</u>
I	4,5
II	3,2
III	2,3
IV	1,3
V	0,5
VI	zwolniona