

**Uchwała Nr XLIII/322/2014**  
**Rady Gminy Jeżewo**  
**z dnia 20 października 2014 r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego**  
**w budynku komunalnym w miejscowości Osłowo**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art.3 i art.4 ust.1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr.80 poz.903 z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1, ust. 1a, ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.<sup>3)</sup>), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego w budynku Osłowo 16 oznaczonego nr 2 wraz z udziałem w gruncie działek o numerach ewidencyjnych 108/8 i 108/12 obręb ewidencyjny Osłowo, KW BY1S/00040247/8.

§ 2. Sprzedaż lokalu wraz z gruntem nastąpi na cele mieszkaniowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeżewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy

*Marek Wiśniewski*

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 r. poz.645, poz. 1318, z 2014r. poz.379, poz. 1072.

2) Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2004 r. Nr141, poz.1492,

3) Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906

## **Uzasadnienie**

Wymieniony w uchwale lokal mieszkalny znajduje się w budynku komunalnym, w którym drugi lokal mocą uchwał Rady Gminy jest przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz lokatora.

Uchwała zostaje podjęta zgodnie z zasadą, że tylko właściciel może zadbać i prawidłowo zabezpieczyć własny lokal mieszkalny. Sprzedaż lokali mieszkalnych jest ponadto podyktowana ograniczaniem kosztów związanych z remontami wynajmowanych lokali.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy

*Marek Wiśniewski*