

Zarządzenie Nr 85/2014
Wójta Gminy Jeżewo
z dnia 16 grudnia 2014 r.

w sprawie miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 oraz art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹) zarządzam, co następuje:

1. Stawkę bazową czynszu miesięcznego najmu lokali użytkowych za 1 m² powierzchni ustaliam w następujących wysokościach:
 - a) 6,13 zł + VAT – w lokalach, w których najemcy w całości przyjęli obowiązki wynikające z utrzymania lokalu tj. opłacają energię elektryczną, opał, zużycie wody.
 - b) 10,55 zł + VAT – w pozostałych lokalach tj. za lokale wynajmowane w GOK Laskowice, WDK Jeżewo i Urzędzie Gminy.
 - c) 22,15 zł + VAT – za lokale w Gminnej Przychodni w Jeżewie.
2. W przypadku oddawania w najem lokali w drodze negocjacji stron, stawki bazowe określone w pkt. 1 niniejszej uchwały są stawkami minimalnymi.
3. Jeżeli wysokość czynszu osiągnięta w przetargu jest wyższa od stawek bazowych określonych w pkt. 1, obowiązuje stawka uzyskana w wyniku przetargu.
4. Wykonanie Zarządzenia zleca się podległym jednostkom.
5. Traci moc Zarządzenie nr 63/2013 Wójta Gminy Jeżewo z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 r.

WÓJT
Mieczysław Piłkuła

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072,