

Z A W I A D O M I E N I E

o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 28 i art. 61 § 4, w związku z art.35§3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 z późniejszymi zmianami)

zawiadamiam

że na wniosek z dnia 20 lipca 2015 roku (wpływ 23.07.2015 r.), złożony przez Panią Edytę Wójcik na podstawie udzielonego pełnomocnictwa z dnia 14.05.2015 roku w imieniu R.Power Sp.z.o.o. ul. Domaniewska 39A, 02-672 Warszawa

zostało wszczęte postępowanie

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i polegającego

na: „**Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 20/2 (obręb 0010) w miejscowości Krąplewice**”, Gmina Jeżewo, Planowane przedsięwzięcie obejmuje:

Budowę elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew.: 20/2 o powierzchni łącznej ok. 8,57 ha w miejscowości Krąplewice, na terenie Gminy Jeżewo. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem (zgodnie z załączoną dokumentacją) wynosi do 2,5 ha, natomiast powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową nie przekroczy 1,0 hektara.

Inwestycja polega na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 1 MW. Przewidywana roczna produkcja energii to ok. 1040 MWh rocznie.

W zakresie przedsięwzięcia przewidziana jest budowa:

1. **Zespołu paneli fotowoltaicznych**- w ilości do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych, w których będzie odbywać się funkcja produkcyjna. Panele fotowoltaiczne są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość około 1,5 – 2,50 m.
2. Średnia wysokość, na której usytuowany jest panel fotowoltaiczny wynosi około 0,5 m. nad gruntem. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Panele będą wyposażone w powłokę antyrefleksyjną zapobiegającą efektowi olśnienia.

3. **Kontenera stacji transformatorowej** - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m). Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnicy niskiego napięcia oraz rozdzielnicy średniego napięcia.
4. **Kontenera technicznego** - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m). Możliwe jest również ustawienie zespołu kontenerów w postaci jednego lub dwóch kontenerów o wymiarach nie przekraczających sumy powierzchni dwóch kontenerów.
5. **Ogrodzenia** – planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3m (bez podmurówki).

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4m, która będzie umożliwiać dojazd do urządzeń, a także będzie przygotowany plac gruntowy o wymiarach do 25 m szerokości i do 20 m długości, na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej. W ramach inwestycji planowane jest także przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia.

Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w zintegrowany system magazynowania energii (akumulatory). Elektrownia słoneczna będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Planowane przedsięwzięcie polega na produkcji energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca, którą Inwestor zamierza prowadzić w okresie co najmniej 29 lat.

Przedsięwzięcie projektowane jest zlokalizowane na terenie działki ewidencyjnej nr 20/2 obręb Krąplewice, Gmina Jeżewo. Powierzchnia całkowita działki wynosi 8,57ha. Działka ta zgodnie z wypisem z rejestru poświadczonym przez Starostwo Powiatowe w Świeciu stanowi grunty orne składające się z gruntów klasy bonitacyjnej RIIIb,IVa,IVb. Obecnie działki są uprawiane rolniczo.

Działka posiada dostęp dojazdu drogą gminną nr 030618C (działka ewidencyjna nr 13 obręb Krąplewice).

Działka na której zlokalizowano przedsięwzięcie nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jeżewo.

Natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jeżewo uchwalonego Uchwałą Nr XIV/103/2012 z dnia 28 marca 2012 roku, c przedmiotowe działki znajdują się w strefie głównej „B” rolniczo- osadniczej, w strefie funkcjonalnej „B1B” – rolniczo- osadnicza

Oprócz powyższego przedsięwzięcie nie jest położone na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000- ale jest zlokalizowane w odległości ok. 700m od obszaru specjalnej ochrony ptaków o symbolu PLB 220009 Bory Tucholskie.

Poza tym projektowane przedsięwzięcie jest położone ok. 400m od Świeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Stronami postępowania jest wnioskodawca oraz właściciele i posiadacze działek ewidencyjnych przyległych do działek do których inwestor ma odpowiedni tytuł prawny, na których zlokalizowane jest przedsięwzięcie. Stroną postępowania jest również właściciel działki na której zlokalizowano przedsięwzięcie.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia określonym w granicach działki inwestora- na podstawie dokumentacji, nie występują obiekty zamieszkania ludności, ewentualnie miejsca dostępne dla ludności.

Najbliżej położone istniejące obiekty zabudowy mieszkaniowej według dokumentacji występują w odległości ok. 140m.

Wniosek został zamieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo www.bip.ug-jezewo.lo.pl w zakładce ochrona środowiska – wszczęte postępowania.

Zgodnie z §3 ust.1 pkt. 52 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku, Nr 213, poz.1397 ze zmianami) przedmiotową inwestycję wstępnie zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 64 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008,Nr 199 poz. 1227 ze zmianami) opinię na temat konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zakresu ewentualnego raportu OOŚ dla planowanego przedsięwzięcia wyraża Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu.

W związku z powyższym informuję, iż wszystkie strony tego postępowania wynikające z art. 10 Kodeksu Postępowania Administracyjnego mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać uwagi i wnioski w terminie 21 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia w siedzibie Urzędu Gminy Jeżewo, ul. Świecka 12, 86 – 131 Jeżewo, w godzinach pracy Urzędu.

Jednocześnie informuję, że o zmianie adresu strona jest zobowiązana zawiadomić tutejszy Urząd Gminy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku pismo przesłane we wskazany wcześniej adres uważa się za doręczone.

Otrzymują:

Wnioskodawca i Inwestor.

BIP Urzędu Gminy i tablica ogłoszeń Urzędu Gminy oraz sołectwa Krąplewice.

Strony postępowania według wykazu.

a/a



WOJT
Mieczysław Piłkuła