

UG.6220. 2.15.2016

DECYZJA 02/2016

Na podstawie art. 71 ust.1, ust.2 pkt. 2, art.75 ust.1 pkt.4 ,art. 84 ust.1 i 2, art.85 ust.1. i 2 pkt.2 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 1235 ze zmianami) zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz. 71) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku:

firmy **R. Power Solar Centrum Sp.z.o.o. ul. Domaniewska 39A, 02-762 Warszawa** z dnia 23 lipca 2015 roku, reprezentowanej przez Panią Edytę Wójcik na podstawie udzielonego pełnomocnictwa z dnia 01.06.2015 roku, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr ew. 22/1 i 22/4 (obręb 0010) w miejscowości Krąplewice”, gmina Jeżewo**

WÓJT GMINY JEŻEWO

orzeka:

1.BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PRZEDMIOTOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca, firma R. Power Solar Centrum Sp.z.o.o. ul. Domaniewska 39A, 02-762 Warszawa, reprezentowany przez Panią Edytę Wójcik, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa z dnia 01.06.2015 roku, złożył w tutejszym urzędzie w dniu 23 lipca 2015 roku, wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do wniosku o wydanie decyzji załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów wraz z mapą ewidencyjną skali 1:2000 obejmującą przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać.

Załączono także informację Wójta Gminy Jeżewo (znak UG.6727.4.2015 z dnia 22 września 2015 roku), o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej na której zlokalizowano przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na części działek o nr ewidencyjnym: 20/1 i 22/4 o powierzchni łącznej ok. 7,6907 ha w miejscowości Krąplewice, na terenie Gminy Jeżewo.

Powierzchnia terenu objętego wnioskiem (zgodnie z załączoną dokumentacją) wynosi do 2,5 ha, natomiast powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową nie przekroczy 1,0 hektara.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się m.in. budowę:

1. **Zespołu paneli fotowoltaicznych**- w ilości do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych, w których będzie odbywać się funkcja produkcyjna. Panele fotowoltaiczne są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość około 1,5 – 2,50 m. Średnia wysokość, na której usytuowany jest panel fotowoltaiczny wynosi około 0,5 m. nad gruntem. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Panele będą wyposażone w powłokę antyrefleksyjną zapobiegającą efektowi oślnienia.
2. **Kontenera stacji transformatorowej** - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m). Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.
3. **Kontenera technicznego** - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m).
4. **Ogrodzenia** – planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3m (bez podmurówki)

Inwestycja polega na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 1 MW. Przewidywana roczna produkcja energii to ok. 1040 MWh rocznie

Ponadto w zakresie przedsięwzięcia planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia.

W zakresie realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się również wykonanie infrastruktury towarzyszącej w skład której wchodzi instalacje elektryczne, sieci łączności światłowodowej, drogi dojazdowe i wewnętrzne, tymczasowe place montażowe oraz place postojowe organizowane podczas realizacji budowy.

Przedsięwzięcie projektowane jest zlokalizowane na terenie części działek ewidencyjnych nr 22/1 i 22/4 (obręb ewidencji gruntów Krąplewice) w miejscowości Krąplewice, Gmina Jezewo.

Działki objęte inwestycją posiadają dostęp dojazdu przez istniejący wjazd z drogi wojewódzkiej nr 239 (działka nr 17 obręb Krąplewice) i wyznaczonych drogach na terenie działki, na które zlokalizowano inwestycję.

Wnioskodawca posiada tytuł prawny do obiektu i terenu, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia.

Planowana do budowy instalacja jest zlokalizowana w terenach produkcji rolniczej. Na sąsiednich nieruchomościach są zlokalizowane obiekty zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i siedliskowej.

W miejscu projektowanego przedsięwzięcia jest obecnie działka uprawiana rolniczo.

W sąsiedztwie miejsca realizacji planowanego przedsięwzięcia znajdują się tereny upraw rolniczych, a najbliższe położone zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości ok. 200m.

Projektowane przedsięwzięcie nie jest położone na terenach specjalnej ochrony ptaków Natura 2000. Najbliżej położony obszar specjalnej ochrony ptaków o symbolu PLB 220009 Bory Tucholskie znajduje się w linii prostej, w odległości ok. 0,7 km. Poza tym przedsięwzięcie jest zlokalizowane w odległości ok. 400m od Świeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, określonym w granicach działki inwestora- na podstawie dokumentacji nie występują obiekty zamieszkania ludności i miejsca dostępne dla ludności.

W zakresie zagospodarowania terenu informuję, że działki, na których zlokalizowano przedsięwzięcie, nr 22/1 i 22/4 obręb Krąplewice, nie są objęte aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Jeżewo.

Natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jeżewo uchwalonego Uchwałą Nr XIV/103/2012 z dnia 28 marca 2012 roku, część przedmiotowe działki znajdują się w strefie głównej „B” rolniczo- osadniczej, w strefie funkcjonalnej „B1B” – rolniczo-osadnicza.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z załącznikami został umieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo, w zakładce wszczęcie postępowania – ochrona środowiska.

Zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 23) informację o wszczęciu niniejszego postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o zamieszczeniu wniosku w publicznie dostępnym wykazie, podano do publicznej wiadomości drogą zawiadomienia Wójta Gminy Jeżewo (pismo nr UG. 6220.2.2015 z dnia 23.09.2015 roku, które przesłano stronom postępowania oraz udostępniono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo i wywieszono na tablicy Urzędu Gminy Jeżewo a także na tablicy ogłoszeń w sołectwie Krąplewice.

Zgodnie z §3 ust.1 pkt. 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 20106 roku, poz. 71) niniejsza inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana.

Według powyżej podanej kwalifikacji, zamierzenie to określa się w §3 pkt. 52 ust.1 lit. b, jako cyt. „ zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit.a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia” k.cyt.

Zgodnie z procedurą Wójt Gminy Jeżewo pismem nr UG. 6220.2.2015 z dnia 01.10.2015 roku wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w sprawie wydania opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak: WOO.4240.611.2015 JM z dnia 20.10.2015 roku wezwał Inwestora – wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia i złożenia stosownych wyjaśnień w następującym zakresie:

1. Przedstawienia analizy oddziaływań związanych ze zmianami klimatu (mitygacja i adaptacja do zmian klimatu) na wszystkich etapach procesu inwestycyjnego. Karta informacyjna powinna zawierać analizę oddziaływań przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja – łagodzenie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja do zmian klimatu). W związku z powyższym, w dokumentacji konieczne jest opisanie bezpośredniej emisji gazów cieplarnianych m.in. powodowanych przez przedsięwzięcie, transport towarzyszący, a także przedstawienie działań ograniczających tą emisję. Ponadto, należy przeanalizować możliwe do zastosowania działania wpływające na łagodzenie zmian klimatu, np. zwiększenie efektywnego wykorzystania energii, w tym stosowanie energooszczędnych techniki technologii, możliwe wykorzystanie odnawialnych źródeł energii oraz źródeł niskoemisyjnych, odpowiednia organizacja transportu, ochrona zieleni znajdującej się na terenie inwestycji, dokonanie nasadzeń zieleni izolacyjnej, która wpłynie na zachowanie różnorodności biologicznej, a także działań związanych z adaptacją do zmian klimatu, np. stosowanie procesów i materiałów oszczędzających wodę, ognioodpornych materiałów budowlanych itp.
2. Podanie informacji na temat oddziaływania skumulowanego, w tym przeanalizowania powiązań między innymi inwestycjami, w szczególności możliwości skumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się w sąsiedztwie danego obszaru.
3. Wskazanie usytuowania inwestycji względem zlewni i jednolitych części wód oraz zidentyfikowanie celów środowiskowych dla wód, na które mogłoby ono oddziaływać, zgodnie z art. 38d,38e, i Ew. 38f ustawy z Dia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2015 roku, poz. 469) w kontekście art. 81ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1235 ze zmianami) oraz określenia w jaki sposób zamierzenie będzie oddziaływać na te cele.

Wnioskodawca pismem z dnia 05 listopada 2015 roku przekazał do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz do organu prowadzącego postępowanie uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz udzielił wyjaśnień w wymaganym zakresie.

Pismo zostało zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie informacji o środowisku prowadzonym na stronach internetowych BIP Urzędu Gminy Jeżewo.

Po otrzymaniu odpowiedzi na wezwanie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w postanowieniu nr WOO.4240.611.2015.J.M.2 z dnia 19 listopada 2015 roku (wpływ 23.11.2015 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 22/1 i 22/4 (obręb 0010) w miejscowości Krąplewice, gm. Jeżewo” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie organ prowadzący postępowanie wystąpił także o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu (pismo nr UG.6220.2.2015 z dnia 01.10.2015 roku).

W postanowieniu nr N.NZ-4200-95/15 z dnia 13.10.2015 (wpływ 16.10.2015 r.) roku Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu wyraził stanowisko w stosownej opinii.

W uzasadnieniu stanowiska Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu stwierdził, że cyt. „po zapoznaniu się z charakterystyką zamierzenia zawartą w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia jestem zdania, że dla powyższego przedsięwzięcia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko” k. cyt

Powyżej wymienione postanowienia organów opiniujących zostały udostępnione do wykazu informacji publicznej.

Faza realizacji przedsięwzięcia będzie polegać na wykonaniu niezbędnych prac budowlanych związanych z montażem instalacji fotowoltaicznej w sposób nieinwazyjny metodą nabijania profili stalowych lub aluminiowych bezpośrednio do gruntu.

Moduły fotowoltaiczne będą połączone przetwornicami (falownikami).

Energia elektryczna wyprodukowana przez elektrownię za pomocą stacji transformatorowej kontenerowej będzie dostarczana wybudowanymi sieciami do istniejącej sieci danego operatora. Inwestor przewidział w projekcie zastosowanie stacji kontenerowej w wydzielonych pomieszczeniach dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia. Ze względów bezpieczeństwa środowiskowego przewidziano misę olejową o pojemności ponad 110% większą od zawartości oleju w transformatorze.

W tej fazie, z uwagi na zakres przedsięwzięcia wystąpią krótkotrwałe emisje pyłów i spalin oraz hałasu do środowiska związane z pracą maszyn budowlanych i transportem materiałów, ale nie będą przekraczać wartości progowych określonych w przepisach prawnych i będą ograniczone do terenu działki, do której Inwestor ma tytuł prawny. Prace budowlane będą się odbywać wyłącznie w porze dziennej, od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.

Tego rodzaju emisje mają charakter całkowicie odwracalny.

Na terenie realizacji inwestycji wydzielone zostanie zaplecze budowy wyposażone w pomieszczenia dla pracowników i niezbędną infrastrukturę komunalną, w celu miejscowego zabezpieczenia środowiska gruntowo –wodnego i z zachowaniem ochrony akustycznej.

Pojazdy i sprzęt wykorzystany podczas realizacji inwestycji będą sprawne technicznie (bez wycieków oleju).

Naprawy wynikające z awarii sprzętu będą wykonywane w miejscach specjalnie do tego wyznaczonych, które będą zabezpieczone przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do środowiska gruntowego (na utwardzonym, szczelnym podłożu).

Do wykonania budowy instalacji będą użyte certyfikowane materiały, posiadające wymagane aprobaty techniczne i bezpieczne dla środowiska.

Składowanie materiałów będzie się odbywać z zabezpieczeniem podłoża i zastosowaniem środków zabezpieczających.

Odpady komunalne i inne, powstające w trakcie realizacji będą rodzajami zbierane selektywnie, w szczególności w zakresie rozdzielania odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne.

Ich magazynowanie będzie się odbywać w wyznaczonych miejscach z odpowiednim zabezpieczeniem środowiska, odpady będą odbierane i unieszkodliwiane lub odzyskiwane przez firmy zewnętrzne posiadające odpowiednie zezwolenia- zgodnie z przepisami obowiązującego prawa w tym zakresie.

Realizacja przedsięwzięcia w tej fazie będzie miała charakter krótkotrwały, nie powodujący trwałego i negatywnego oddziaływania na środowisko.

Faza eksploatacji będzie polegać na produkcji energii elektrycznej z energii słonecznej przy pomocy instalacji fotowoltaicznej oraz prowadzeniu prac konserwacyjnych i ewentualnie zabiegów agrotechnicznych na powierzchni gruntu.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występować oddziaływania na środowisko polegające na emisji zanieczyszczeń bądź hałasu.

Nie przewiduje się również wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych oraz gruntu.

Inwestycja z uwagi na szczególny charakter nie wymaga stałej obsługi, będą realizowane ewentualnie okresowe zabiegi konserwacyjne polegające głównie na czyszczeniu paneli fotowoltaicznych na powierzchni przy użyciu szczotek na wysięgniku bądź mycia przy użyciu wody zdemineralizowanej, która nie pozostawia smug. W przypadku dużych zabrudzeń przewiduje się zastosowanie wody i środków myjących biodegradowalnych. W związku z powyższym nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do wód podziemnych i gleby.

W związku z powyższym należy uznać, że standardy jakości poszczególnych elementów środowiska na terenie inwestycji i poza, nie ulegną zmianie, a tym bardziej nie ulegną pogorszeniu.

Wody opadowe z powierzchni paneli i powierzchni dachowych kontenerów będą odprowadzane do gruntu. Innych ścieków tego rodzaju przedsięwzięcie nie generuje.

Realizacja przedsięwzięcia w odniesieniu do rodzaju i skali nie wpłynie na ryzyko, nie osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 roku (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 roku Nr 49, poz. 549).

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych o kodzie europejskim PLGW 240038 zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. W Planie tym zgodnie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 roku w sprawie i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896) stan ilościowy JCWPd oceniono jako dobry ale stan chemiczny jako zły. Jednak rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Przedmiotowe zamierzenie jest również zlokalizowane w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (kod PLRW 20001929499 - rzeka Wda z dopływem z Drzycimia do ujścia zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. W tym Planie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 roku w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549) JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako dobry. Przedmiotowa jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nie osiągnięcia celów środowiskowych w 2015 roku, a więc nie utrzymania dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego w 2015 roku.

Niewielkie ilości odpadów komunalnych wytworzone w trakcie eksploatacji będą zbierane selektywnie i przekazywane do odzysku i unieszkodliwiania na podstawie zawartych umów z firmą specjalistyczną.

Planowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami chronionymi ustalonymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (jednolity tekst Dz. U. z 2015 roku poz. 1651) w tym wyznaczonymi mającymi znacznie dla Wspólnoty Europejskiej i projektowanymi obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000 o symbolu PLB 220009 Bory Tucholskie znajduje się ok. 0,7km od miejsca lokalizacji planowanego zamierzenia.

Wobec powyższego, po przeprowadzeniu analizy przesłanek wynikających z §5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz.71) oraz przesłanek wynikających z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 1235 ze zmianami) organ w postanowieniu – sygnatura UG. 6220.3.2015 z dnia 23.12.2015 roku wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia będącego przedmiotem tego postępowania, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Powyżej wymienione postanowienie Wójta Gminy Jeżewo podano do publicznej wiadomości poprzez dostarczenie stronom postępowania oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i w sołectwie Krąplewice oraz zamieszczenie treści na stronie internetowej-w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym na stronie internetowej Urzędu Gminy Jeżewo.

Realizacja tej inwestycji nastąpi na terenach uprawianych rolniczo, więc nie spowoduje naruszenia naturalnych siedlisk przyrodniczych, nie spowoduje ich przekształcania oraz usunięcia krzewów i drzew a także zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych zmieni w pewnym zakresie dotychczasowy sposób wykorzystania tej działki rolnej, jednakże nie wpłynie to na degradację gleby.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia przewidziane jest utrzymanie pod zespołami paneli utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej poprzez obsiew trawami i jej koszenie. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcjami paneli fotowoltaicznych, przez co profil gruntu pozostanie bez zmian.

Prace związane z budową farmy fotowoltaicznej będą prowadzone poza okresem lęgowym ptaków, a jeżeli Inwestor będzie chciał prowadzić prace w tym terminie wówczas obowiązkowo będą potwierdzone ewentualne lęgi ptaków chronionych przez eksperta ornitologa. W przypadku ich stwierdzenia prace budowlane będą przerwane.

Poza tym, Inwestor według przedstawionej dokumentacji, w celu eliminacji efektu odbłyску zaplanował zastosowanie powłok antyrefleksyjnych na powierzchni paneli oraz ustawienie ich pod odpowiednim kątem, dzięki czemu przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na przelatujące ptaki.

Przewidziano wykonanie ogrodzenia ażurowego wokół obiektu farmy fotowoltaicznej co również nie będzie powodować zagrożeń dla przelatujących ptaków.

Według przeprowadzonej analizy dokumentacji stwierdzono planowaną budowę podobnej farmy fotowoltaicznej w niewielkiej odległości od tego zamierzenia (ok.145m).

Natomiast w zakresie ewentualnej kumulacji, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę inwestycji oraz fakt braku występowania emisji hałasu, zanieczyszczeń i innych istotnych oddziaływań do środowiska w uznaniu organu nie wystąpi efekt skumulowanego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Nieistotne oddziaływanie zamierzenia ograniczy się do terenu wskazanego przez Inwestora we wniosku.

Planowane działania minimalizujące z uwagi na skalę i lokalizację inwestycji nie będzie powodować znaczącego oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony przyrody a więc nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w tej mierze.

Z uwagi na rodzaj, zakres oraz lokalizację inwestycji nie wystąpi negatywne oddziaływanie na krajobraz, klimat, zabytki i dobra materialne, ponieważ w rejonie lokalizacji inwestycji nie występują obszary wodno-błotne, o znaczeniu historycznym, kulturowym bądź archeologicznym.

Planowane zamierzenie nie zalicza się do przedsięwzięć i kategorii zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii, wymienionych w treści Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 roku w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie, decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1479).

Według przedstawionej dokumentacji przeprowadzono analizę wpływu przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (tzw. efekt cieplarniany) w które wskazano że przedsięwzięcie będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, głównie w czasie realizacji. Jednak przedstawione działania mitygacyjne będą powodować minimalizację emisji spalin do atmosfery i ograniczenie efektu cieplarnianego.

W ocenie organu, uznano zaproponowany przez Inwestora wariant realizacji przedsięwzięcia, jako optymalny w zakresie ochrony środowiska.

Na podstawie powyżej wymienionych opinii oraz zebranych materiałów i informacji podanych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia ocenia się, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji, w ramach której przewidziano zastosowanie dodatkowych zabezpieczeń środowiska, nie będzie powodować istotnych kumulacji i zagrożeń dla środowiska.

Inwestycja nie spowoduje zmian w dotychczasowym sposobie użytkowania terenu przyległego.

Biorąc pod uwagę rodzaj i stosunkowo niewielką skalę projektowanego przedsięwzięcia jak również fakt lokalizacji poza obszarami chronionymi, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne oraz obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód

śródlądowych, obszary o znacznej gęstości zaludnienia, uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych specjalną ochroną.

Przedstawiony przez inwestora wariant realizacji przedsięwzięcia w trakcie analizy został również uznany za optymalny w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych.

Ocenia się, że inwestycja nie stwarza potencjalnego zagrożenia spowodowania zanieczyszczenia ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych oraz przekroczenia wartości progowych w zakresie emisji hałasu i wibracji, i nie powinna pogorszyć jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor ma tytuł prawny.

Przedsięwzięcie nie powoduje ryzyka wystąpienia poważnej awarii i nie będzie oddziaływać transgranicznie. Ocenia się, że może wystąpić ryzyko powstania pożaru. W związku z powyższym bezwzględnie należy przestrzegać wymaganych norm i przepisów w zakresie bhp i ppoż.

Poza tym prowadzący tego rodzaju działalność jest zobowiązany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa do uzyskania wymaganych zezwoleń.

Zgodnie z art. 10§1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2016 roku, poz.23) przed wydaniem niniejszej decyzji obwieszczeniem znak: UG.6220.3.2016 z dnia 03.02.2016 roku zawiadomiono strony o prawie do zapoznania się aktami przedmiotowego postępowania oraz wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów, materiałów oraz żądań, a także złożenia dodatkowych wyjaśnień mogących mieć znaczenie dla sprawy. Niniejszy dokument podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jezewo, w zakładce wszczęte postępowania- ochrona środowiska oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i w sołectwie Krąplewice.

W trakcie okresu podania do publicznej wiadomości o możliwości składania uwag i wniosków oraz w ciągu całego okresu prowadzonego postępowania – do dnia wydania niniejszej decyzji, nie wpłynęły do organu żadne uwagi, zapytania bądź wnioski w tej sprawie.

W związku z wypełnieniem przez wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi prawa w zakresie uwarunkowań środowiskowych, organ rozpatrzył sprawę w oparciu o dostarczone – przedstawione materiały, wyjaśnienia oraz uzyskane opinie.

Przedsięwzięcie należy zaprojektować i zrealizować z zastosowaniem najlepszych dostępnych technik i technologii, w taki sposób aby jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała ewentualne negatywne oddziaływanie na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1235 ze zmianami).
2. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 ze zmianami)
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy cytowanej w pkt. 1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu *środowiska* i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska, zostaną podjęte odpowiednie decyzje nakazujące wstrzymanie takiej działalności do czasu wykonania odpowiednich czynności zabezpieczających środowisko.
7. **Od treści niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia otrzymania.**

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. R. Power Solar Centrum Spółka z.o.o. ul. Domaniewska 39A, 02-672 Warszawa-wnioskodawca – zobowiązany do wywieszenia w miejscu realizacji przedsięwzięcia.
2. Pani Edyta Wójcik - Pełnomocnik ul. Domaniewska 39A, 02-672 Warszawa.
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 63, 85-950 Bydgoszcz- do wiadomości
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu- do wiadomości ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie
5. Strony postępowania według wykazu.

6. Sołtys wsi Krąplewice Pani Joanna Najdowska, zam. Nowe Krąplewice 40, 86-131 Jeżewo– w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń w sołectwie Krąplewice
7. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Jeżewo i BIP Urzędu Gminy Jeżewo.
8. a/a

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zmianami) za wydanie decyzji, pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł. Sporządził : L. J.


WOJT
Mieczysław Piłkuła

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Jeżewo nr 02/2016 z dnia 24.02.2016 roku (sygnatura UG.6220.2.15.2016)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie projektowane, objęte niniejszą decyzją jest zlokalizowane w miejscowości Laskowice, na terenie części działek nr 22/1 i 22/4 obręb Krąplewice, Gmina Jeżewo, do której wnioskodawca posiada odpowiedni tytuł prawny. Przedsięwzięcie ma zapewniony dojazd z drogi gminnej.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na części działek, o nr ew.: 22/1 i 22/4 o powierzchni łącznej ok. 7,6907 ha w miejscowości Krąplewice, na terenie Gminy Jeżewo. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem (zgodnie z załączoną dokumentacją) wynosi do 2,5 ha, natomiast powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową nie przekroczy 1,0 hektara.

Obszar działki przeznaczonej pod inwestycję nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie została wydana decyzja organu o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Projektowane przedsięwzięcie polega na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 1 MW. Przewidywana roczna produkcja energii to ok. 1040 MWh rocznie.

Ponadto w zakresie przedsięwzięcia planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia.

W zakresie realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się również wykonanie infrastruktury towarzyszącej w skład której wchodzi instalacje elektryczne, sieci łączności światłowodowej, drogi dojazdowe i wewnętrzne, tymczasowe place montażowe oraz place postojowe organizowane podczas realizacji budowy.

Zgodnie z §3 ust.1 pkt. 52 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz. 71) niniejsza inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana.

Według powyżej podanej kwalifikacji, zamierzenie to określa się w §3 pkt. 52 ust.1 lit. b, jako cyt. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit.a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia” k.cyt.

Faza realizacji przedsięwzięcia będzie polegać na wykonaniu niezbędnych prac budowlanych związanych z montażem instalacji fotowoltaicznej w sposób nieinwazyjny metodą nabijania profili stalowych lub aluminiowych bezpośrednio do gruntu.

Moduły fotowoltaiczne będą połączone przetwornicami (falownikami).

W tej fazie, z uwagi na zakres przedsięwzięcia wystąpią krótkotrwałe emisje pyłów i spalin oraz hałasu do środowiska związane z pracą maszyn budowlanych i transportem materiałów, ale nie będą przekraczać wartości progowych określonych w przepisach prawnych i będą ograniczone do terenu działki, do której Inwestor ma tytuł prawny. Prace budowlane będą się odbywać wyłącznie w porze dziennej, od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.

Tego rodzaju emisje mają charakter całkowicie odwracalny.

Energia elektryczna wyprodukowana przez elektrownię za pomocą stacji transformatorowej kontenerowej będzie dostarczana wybudowanymi sieciami do istniejącej sieci danego operatora. Inwestor przewidział w projekcie zastosowanie stacji kontenerowej w wydzielonych pomieszczeniach dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia. Ze względów bezpieczeństwa środowiskowego przewidziano misę olejową o pojemności ponad 110% większą od zawartości oleju w transformatorze.

Faza eksploatacji będzie polegać na produkcji energii elektrycznej z energii słonecznej przy pomocy instalacji fotowoltaicznej oraz prowadzeniu prac konserwacyjnych i ewentualnie zabiegów agrotechnicznych na powierzchni gruntu.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występować oddziaływania na środowisko polegające na emisji zanieczyszczeń bądź hałasu.

Nie przewiduje się również wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych oraz gruntu.

Inwestycja z uwagi na szczególny charakter nie wymaga stałej obsługi, będą realizowane ewentualnie okresowe zabiegi konserwacyjne polegające głównie na czyszczeniu paneli fotowoltaicznych na powierzchni przy użyciu szczotek na wysięgniku bądź mycia przy użyciu wody zdemineralizowanej, która nie pozostawia smug. W przypadku dużych zabrudzeń przewiduje się zastosowanie wody i środków myjących biodegradowalnych.

W związku z powyższym nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do wód podziemnych i gleby.

Planowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami chronionymi ustalonymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (jednolity tekst Dz. U. z 2015 roku poz. 1651) w tym wyznaczonymi mającymi znacznie dla Wspólnoty Europejskiej i projektowanymi obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000 o symbolu PLB 220009 Bory Tucholskie znajduje się ok. 0,7km od miejsca lokalizacji planowanego zamierzenia.

Poza tym, Inwestor według przedstawionej dokumentacji, w celu eliminacji efektu odbłyску zaplanował zastosowanie powłok antyrefleksyjnych na powierzchni paneli oraz ustawienie ich pod odpowiednim kątem, dzięki czemu przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na przelatujące ptaki.

Przewidziano wykonanie ogrodzenia ażurowego wokół obiektu farmy fotowoltaicznej co również nie będzie powodować zagrożeń dla przelatujących ptaków.

Według przeprowadzonej analizy dokumentacji stwierdzono planowaną budowę podobnej farmy fotowoltaicznej w niewielkiej odległości od tego zamierzenia (ok.145m).

Natomiast w zakresie ewentualnej kumulacji, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę inwestycji oraz fakt braku występowania emisji hałasu, zanieczyszczeń i innych istotnych oddziaływań do środowiska w uznaniu organu nie wystąpi efekt skumulowanego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Nieistotne oddziaływanie zamierzenia ograniczy się do terenu wskazanego przez Inwestora we wniosku.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne oraz obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary o znacznej gęstości zaludnienia, uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych.

Realizacja inwestycji nie powoduje kumulacji oddziaływań negatywnych na środowisko i nie powoduje zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania terenu na którym będzie realizowane zamierzenie oraz przyległego, ponieważ przebiega w terenie przekształconym.

Przedsięwzięcie nie powoduje ryzyka poważnej awarii i nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Przedstawiony przez wnioskodawcę – inwestora wariant realizacji przedsięwzięcia, po przeprowadzeniu analizy, uznano za optymalny dla środowiska.



WOJTA
Mięczysław Piłkuła