

**UCHWAŁA NR XVII/115/2016
RADY GMINY JEŻEWO**

z dnia 4 maja 2016 r.

w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej.

Na podstawie art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) w związku z art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (jedn. tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 296)

Uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustalić wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości 30 % różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeżewo.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dariusz Werkowski

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą „o gospodarce nieruchomościami” wójt gminy może ustalić opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej. Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy w drodze uchwały.

W trosce o prawidłowe wykonywanie zadań statutowych, rada gminy uznała, że nie wolno rezygnować z dopuszczonych ustawą źródeł dochodów.

Przewodniczący Rady Gminy

Dariusz Werkowski