

ZARZĄDZENIE NR 58/2016
WÓJTA GMINY JEŻEWO

z dnia 2 grudnia 2016 r.

**w sprawie określenia stawki czynszu za najem lokali użytkowych
stanowiących własność Gminy Jeżewo**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 oraz art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446¹⁾) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam stawkę bazową czynszu miesięcznego najmu lokalu użytkowego za 1 m² powierzchni, w następujących wysokościach:

- 1) 6,40 zł + VAT - w lokalach, w których najemcy w całości przejęli obowiązki wynikające z utrzymania lokalu, tj. opłacają energię elektryczną, opał, zużycie energii.
- 2) 23,10 zł + VAT - za lokale w Gminnej Przychodni w Jeżewie.
- 3) 11,00 zł + VAT - w pozostałych lokalach.

§ 2. W przypadku oddawania w najem lokali w drodze negocjacji stron, stawki bazowe określone w § 1. niniejszego Zarządzenia są stawkami minimalnymi.

§ 3. Jeżeli wysokość czynszu osiągnięta w drodze konkursu jest wyższa od stawek bazowych określonych w § 1., obowiązuje stawka uzyskana w wyniku konkursu.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia zleca się podległym jednostkom.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 85/2014 Wójta Gminy Jeżewo z dnia 16 grudnia 2014 r. w sprawie miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Wójt Gminy Jeżewo

Mieczysław Pikuła

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.