Urząd Gminy Jeżewo
Referat Rolnictwa i Budownictwa
ul. Świecka 12, 86-131 Jeżewo
tel. 52 33 180 25, fax. 52 33 180 68
e-mail: sekretariat@ug-jezewo.lo.pl
www.bip.ug-jezewo.lo.pl

Gmina Jeżewo
ul. Świecka 12
86-131 Jeżewo
NIP: 559-11-30-658, REGON: 092351015

Jeżewo, dn. 10.08.2018 r.

RF.271.1.2018

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: **„Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu w wysokości 5.240.000,00 PLN na sfinansowanie planowanego deficytu gminy Jeżewo na 2018r. oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów"**

Gmina Jeżewo stosownie do art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 roku poz. 1579 ze zm.) udziela wyjaśnień na otrzymane pismem z dnia 08.08.2018 roku zapytania.

Odpowiedzi Zamawiającego:

Ad. 1. Podstawą ustalenia wysokości stopy procentowej jest WIBOR 3M liczony jako średnia arytmetyczna wszystkich kwotowań z miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczania odsetek.

Ad. 2. Kontrasygnata Skarbnika zostanie złożona na deklaracji wekslowej.

Ad. 3. Tak.

Ad. 4. Tak.

Ad. 5. Tak.

Ad. 6. Tak.

Ad. 7. Tak.

Ad. 8. Prosimy o przedstawienie aktualnych warunków.

Ad. 9. Tak.

Ad. 10. Zmiany do umowy kredytowej będą się odbywały w drodze aneksu za zgodą obydwu stron.

Ad. 11.
- Wartość zobowiązania ogółem na 30.06.2018 r.

Rodzaj zobowiązania	**Wartość zobowiązania**	**Okres zobowiązania**
Kredyt	150 000,00 zł	31.12.2019 r.
Kredyt	570 000,00 zł	31.12.2020 r.
Kredyt	105 000,00 zł	31.12.2019 r.
Pożyczka	282 941,23 zł	30.09.2021 r.
Pożyczka	498 938,94 zł	31.12.2022 r.
Pożyczka	321 400,00 zł	31.12.2022 r.
Spłata wierzytelności	514 585,09 zł	31.08.2020 r.

Kredyt w rachunku bieżącym	481 559,85 zł	31.12.2018 r.
RAZEM	**2 924 425,11 zł**	

- 0,00 zł
- zobowiązanie z tytułu pożyczki na 30.06.2018 r. w kwocie 498 938,94 zł

Ad. 12.
SP ZOZ Gminna Przychodnia w Jeżewie, REGON 092356290
Gminna Biblioteka Publiczna w Jeżewie, REGON 340255975
Gminny Ośrodek Kultury, REGON 340531688

Ad. 13. Nie.

Ad. 14. Nie dotyczy.

Ad. 15. Nie.

Ad. 16. Nie.

Ad. 17. Nie.

Ad. 18. Nie.

Ad. 19. Nie.

Ad. 20. Nie.

Ad. 21. Tak.

Ad. 22. Dokumenty potwierdzające nadanie Gminie Jeżewo nr NIP i REGON, zaświadczenie o wyborze Wójta oraz uchwałę o powołaniu Skarbnika zostaną zamieszczone na stronie www. bip.ug-jezewo.lo.pl w zakładce: Przetargi/ Zamówienia publiczne/ Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu w wysokości 5.240.000,00 PLN na sfinansowanie planowanego deficytu gminy Jeżewo na 2018r. oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów/ Załączniki do zamówienia.

Ad. 23. Nie, ostatnia zmiana do budżetu na 2018 r. została wprowadzona w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Jeżewo Nr 65/2018 z dnia 30 lipca 2018 r. Zarządzenie zostanie zamieszczone na stronie www. bip.ug-jezewo.lo.pl w zakładce: Przetargi/ Zamówienia publiczne/ Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu w wysokości 5.240.000,00 PLN na sfinansowanie planowanego deficytu gminy Jeżewo na 2018r. oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów/ Załączniki do zamówienia.

Ad. 24. Tak.

WÓJT
mgr Maciej Rakowicz

Osoba do kontaktu: Joanna Barwik
tel. 52 33 078 14
e-mail: j.barwik@ug-jezewo.lo.pl

dnia 08.08.2018 r.

Gmina Jeżewo
ul. Świecka 12
86-131 Jeżewo

Dot.: zamówienia publicznego, nr RF.271.1.2018, którego przedmiotem jest udzielenie Gminie Jeżewo kredytu długoterminowego w 5.240.000,00 zł.

w związku z zamiarem przystąpienia do organizowanego przetargu, uprzejmie prosi Zamawiającego o wyjaśnienie w zakresie poniższych kwestii:

1. Czy Zamawiający potwierdza, że wskazaną w par 2 pkt 2.14 SIWZ jako stawkę WIBOR 3M służącą do naliczania oprocentowania kredytu należy rozumieć jako „stawkę ustalaną na okres 3 miesięcy w wysokości stawki WIBOR 3M z 1-go dnia roboczego kwartału i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania począwszy od 1-go dnia roboczego kwartału"?
2. Czy Zamawiający potwierdza, że kontrasygnata Skarbnika zostanie złożona na obydwu dokumentach, tj. na wekslu i na deklaracji wekslowej?
3. Czy Zamawiający potwierdza, że wskazany w par 10 pkt 1.1 sposób wyliczenia Ceny Oferty powinien być obliczany na postawie następującego wzoru:

   CK = Kx * (Sp + M)

   Gdzie:
   CK – cena kredytu
   Kx – kwota kredytu (kapitał)
   Sp – stopa procentowa (%), tj. WIBOR 3M z dnia 30.07.2018 r.
   M – marża banku (%)?
4. Czy Zamawiający potwierdza, że wypłata kredytu następować będzie zgodnie z terminami i kwotami wskazanymi w par 2 pkt. 2.1?
5. Czy Zamawiający potwierdza, że par 1 uchwały Rady Gminy Jeżewo nr XLVI/356/2018 z dnia 28 czerwca 2018 roku należy rozumieć jako:
   § 1. Zaciągnąć kredyt bankowy długoterminowy w 2018 r. w wysokości 5 240.000,00 zł (słownie: pięć milionów dwieście czterdzieści tysięcy złotych 00/100) z przeznaczeniem na pokrycie:
   a/ planowanego deficytu budżetowego w kwocie 4 936 378,87 zł (słownie: cztery miliony dziewięćset trzydzieści sześć tysięcy trzysta siedemdziesiąt osiem złotych 87/100) na zadania inwestycyjne:
   1. "Budowa stacji uzdatniania wody i rozprowadzenie sieci wodociągowej w miejscowości Pięćmorgi"

w kwocie 86 378,87 zł (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy trzysta siedemdziesiąt osiem złotych 87/100),

2. Dotacja na zadanie "Przebudowa drogi powiatowej nr 1204C Jaszczerek-Lipinki-Dąbrowa" w kwocie 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100),

3. "Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w technologii nawierzchni bitumicznej Ciemniki-Dubielno" w kwocie 450 000,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100),

4. "Modernizacja pokrycia dachowego budynku Szkoły Podstawowej w Krąplewicach" w kwocie 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100),

5. „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej im. J. Kusocińskiego w Laskowicach" w kwocie 350 000,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100),

6. "Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Jeżewie wraz z budową kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Jeżewo" w kwocie 3 450 000,00 zł (słownie: trzy miliony czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100),

b/ spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w kwocie 303 621,13 zł (słownie: trzysta trzy tysiące sześćset dwadzieścia jeden złotych 13/100)?

6. Czy Zamawiający potwierdza, że harmonogram spłaty kredytu ma stanowić załącznik do oferty?
7. Czy Zamawiający uzna, że skutecznie dopełniono obowiązku dostarczenia w wymaganym terminie oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w pkt. 6.5 SIWZ, jeśli dokument zostanie złożony drogą elektroniczną w terminie zgodnym z SIWZ, a oryginał przesłany pocztą tradycyjną z zachowaniem lub nie wymaganego terminu?
8. Czy Zamawiający wyraża zgodę na oprocentowanie od zadłużenia przeterminowanego w wysokości i na zasadach obowiązujących u Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana?
9. Czy Zamawiający dopuszcza następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu." Jeśli nie to prosimy o propozycję zapisu.
10. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby wszystkie zmiany umowy kredytowej odbywały się w drodze aneksu za zgodą Banku?
11. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Gminy wg stanu na 30.06.2018 r.:
    - wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN),
    - wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN),
    - wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN).
12. Prosimy o informację, jakie podmioty powiązane posiada Gmina.
13. Prosimy o informację, czy podmioty powiązane (jeśli istnieją) korzystają z kredytów oraz jaka jest kwota kredytu, okres kredytowania.
14. Prosimy o udostępnienie sprawozdań finansowych szpitali, których Gmina jest organem założycielskim (jeśli dotyczy) oraz prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:
    - czy szpital realizuje program naprawczy,

- w przypadku, gdy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Gminę) prosimy o podanie kwoty kredytu i okresu kredytowania, kwoty poręczenia i okresu poręczenia.

15. Prosimy o informację, czy Gmina w jakikolwiek sposób wspiera szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej), prosimy o podanie kwoty wsparcia i okresu wsparcia.
16. Prosimy o informację czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.
17. Prosimy o informację, czy Gmina przeprowadzała lub przewiduje likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.
18. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Gminę zadłużenia:
    - po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
    - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
    - stowarzyszenia,

    tj. Gmina wstąpiła/wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.
19. Prosimy o informację, czy w Gmina posiada zobowiązania wymagalne wobec ZUS.
20. Prosimy o informację, czy w Gmina posiada zobowiązania wymagalne wobec US.
21. Czy w przypadku wygrania przetargu i udzielenia kredytu Zamawiający w okresie obowiązywania umowy o kredyt będzie przedstawiał sprawozdania: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S w okresach kwartalnych w sytuacji, gdy nie są one publikowane na stronie BIP Kredytobiorcy?
22. Prosimy o przedłożenie dokumentów:
    a. Potwierdzających nadanie NIP, REGON
    b. Zaświadczenia o wyborze wójta
    c. Uchwały Rady Gminy o powołaniu Skarbnika
23. Prosimy o potwierdzenie, że ostatnia zmiana Budżetu była dokonana 19.07.2018 r., jeżeli nie to prosimy o przedłożenie aktualnych zmian.
24. Prosimy o potwierdzenie, że ostatnia zmiana WPF była dokonana 28.06.2018 r., jeżeli nie to prosimy o przedłożenie aktualnych zmian.

Z poważaniem