

**UCHWAŁA NR L/379/2018  
RADY GMINY JEŻEWO**

z dnia 2 października 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu pod wieżę telefonii komórkowej dla firmy P4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018 poz. 994, 1000,1349,1432) oraz art. 13, ust. 1 i art. 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.121 ze zm.), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wydzierżawić firmie P4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na okres 10 lat cz. dz. nr 58/11 o pow. 100 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie ewidencyjnym Jeżewo, zapisanej w KW BY1S/00036877/2.

§ 2. Zwalnia się Wójta Gminy z obowiązku wydzierżawienia nieruchomości opisanej w §1 w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeżewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Wiceprzewodniczący Rady  
Gminy

**Grzegorz Ziółkowski**

## **Uzasadnienie**

Do Gminy Jezewo wpłynął wniosek firmy P4 Sp.z o.o. ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa o możliwość wydzierżawienia placu o pow. 100 m<sup>2</sup> na terenie gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Jezewo (dz. nr 58/11). Powyższy wniosek jest efektem woli przeniesienia planowanej inwestycji z terenu zwartej zabudowy wsi Jezewo, która wzbudza kontrowersje mieszkańców. Z uwagi na chęć wypracowania kompromisu, inwestor wyraził wolę przeniesienia powyższej inwestycji poza obszar zabudowany. Budowa Stacji Bazowej, stanowi kosztowną inwestycję, więc wnioskodawcy zależy na 10 letnim okresie dzierżawy fragmentu wskazanej działki, z uwagi na racjonalizację kosztów.

Wiceprzewodniczący  
Rady Gminy

**Grzegorz Ziółkowski**