

OPIS TECHNICZNY

do realizacji bazy infrastrukturalnej niezbędnej do realizacji programu włączenia społecznego dla obszaru rewitalizacji Laskowice - Gmina Jeżewo, na działce nr 107, w Laskowicach, przy ul. Kolejowej, gm. Jeżewo

I. DANE OGÓLNE

1.1. W zakres Programu Rewitalizacji wchodzi:

- Wiata konstrukcji drewnianej, z dachem dwuspadowym, o kącie nachylenia 30°, krytym trzcina. Przeznaczona na spotkania mieszkańców wsi w sezonie letnim.
- Siłownia – elementy siłowni istniejące do przeniesienia. Rozmieszczenie urządzeń na placu zaplanowano z zachowaniem obszarów stref bezpieczeństwa wymaganych dla poszczególnych rodzajów urządzeń.
- Ciąg komunikacyjny – chodniki,
- Mała architektura:
 - kosze na śmieci
 - ławki
 - donice
 - ściana z gazonów ułożonych kaskadowo do uprawy ziół
 - fontanna.

1.2. Opinia geotechniczna

Kategorię geotechniczną całego obiektu budowlanego określono na podstawie analizy badań geotechnicznych gruntu, oraz jego analizy makroskopowej, a także obserwacji zachowania się obiektów sąsiednich.

W miejscu projektowanej wiaty stwierdzono następujące warunki geotechniczne: pod wierzchnią warstwą ziemi urodzajnej gr. 30 cm występują piaski gliniaste średnie.

Do poziomu posadowienia stóp fundamentowych nie stwierdzono występowania wód gruntowych. W wykopie próbnym nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Podłoże gruntowe objęte projektowaną inwestycją, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym zalicza się do prostych warunków gruntowych i pierwszej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego, zgodnie z §4, ust.2 i ust.3, pkt. 1, Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27.04.2012r. (Dz.U. z 2012r. poz. 463). Przyjęto dopuszczalny nacisk na podłoże gruntowe 0,15 MPa.

II. PROGRAM UŻYTKOWY

PRZYZIEMIE:

1/1 wiata

34,05 m²

III. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE PROJEKTOWANE

- 3.1. **Stopy fundamentowe** żelbetowe, o wym. 60 x 60 x 40 cm, z betonu C16/20, zbrojone krzyżowo ϕ 12 co 12,5cm, stal A-III /34GS/. Otulenie zbrojenia minimum 5 cm. Stopy wykonać na 10 cm warstwie chudego betonu C8/10.

- 3.2. **Słupy żelbetowe** o wymiarach 30 x 30cm, z betonu C16/20, zbrojone 4 ϕ 12, stal A-III/34GS/, strzemiona ϕ 6 co 15cm, stal A-I/St3SX/. Otulenie zbrojenia 4cm. W słupach zakotwione kotwy ze stali ocynkowanej do zamocowania słupków.
- 3.3. **Słupki drewniane** o wymiarach 18x18cm, wykonane z drewna sosnowego, czterostronnie struganego, zaimpregnowane preparatem do niezapalności „Fobos M4” i pomalowane lakierobejcą.
- 3.4. **Płatwie drewniane**, o wymiarach 18x20cm, wykonane z drewna sosnowego, zaimpregnowane preparatem „Fobos M4” i pomalowane lakierobejcą.
- 3.5. **Dach** konstrukcji drewnianej, o kącie nachylenia połaci 30°, kryty trzcina. Rozstaw elementów dachu wg rysunku rzutu więźby dachowej.
- 3.6. **Obróbki blacharskie** wykonać z blachy gr. 0,55 mm, ocynkowanej i lakierowanej, w kolorze dachu.
- 3.7. **Stopy pod urządzenia silowni** żelbetowe, o wym. 80x80x40cm, z betonu C16/20, zbrojone krzyżowo ϕ 12 co 17,5cm, stal A-III /34GS/. Otulenie zbrojenia minimum 5 cm. Stopy wykonać na 10 cm warstwie chudego betonu C8/10.
- 3.8. **Płyta pod gazony**, o wym. 100x560x15 cm, zbrojona siatką z prętów ϕ 12 co 15 cm górą i dołem, beton C16/20, stal A-III(34GS). Płytę należy wykonać na chudym betonie C8/10, o grubości 10cm.
- 3.9. **Płyta pod fontannę** o średnicy \varnothing 240 cm, zbrojona siatką z prętów ϕ 12 co 15 cm górą i dołem, beton C16/20, stal A-III(34GS). Płytę należy wykonać na chudym betonie C8/10, o grubości 10cm.

IV. UWAGI KOŃCOWE

- materiały budowlane winny posiadać atesty i odpowiadać wymaganiom normom,
- roboty budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami BHP.

V. WPŁYW PROJEKTOWANEJ BUDOWY WIATY NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI, OBIEKTY SĄSIEDNIE

1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakość i sposoby odprowadzenia ścieków.
Nie dotyczy.
2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.
Nie dotyczy.
3. Przedsięwzięcia chroniące środowisko.
Odpadki socjalno-bytowe są gromadzone selektywnie i systematycznie odbierane przez Zakład Usług Komunalnych, bez zmian.
4. Emisja hałasu oraz wibracji.
Projektowana wiata z przewidzianym wyposażeniem oraz sposobem użytkowania nie będzie emitować szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

5. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowana wiatra nie spowoduje większego zacienienia otoczenia. Obiekt nie wprowadzi szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Ochrona wód powierzchniowych polegać będzie na ukierunkowanym spływie wód deszczowych.

VI. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, z dnia 02 grudnia 2015 r., w sprawie uzgodnienia projektu, pod względem ochrony przeciwpożarowej projektowana wiatra, zalicza się, zgodnie z § 3, ust 1, pkt 2, do obiektów kategorii zagrożenia ludzi „ZLIII”, o łącznej powierzchni użytkowej 37,50 m².

Wobec powyższego przedmiotowy projekt nie podlega uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Wiatę zaprojektowano w klasie odporności pożarowej „E”

Wszystkie elementy konstrukcyjne wiaty zabezpieczyć środkiem np. Fobos M2, do niezapalności.

W wiacie przewidzieć 1 gaśnicę, do gaszenia pożarów grupy A – 2 kg lub 2 dm³ środka gaśniczego na 100 m².

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru z hydrantu zewnętrznego zlokalizowanego, od przedmiotowego budynku, w odległości 60 m.

Dojazd dla pojazdów pożarowych zapewniony jest drogą utwardzoną. wiatra posiadać będzie drogę pożarową, wzdłuż wiaty w odległości 9,0 m.

.....
/OPRACOWAŁ/