



Bydgoszcz, dnia 04 października 2019 r.

WOO.4220.500.2019.MD1.2

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 j.t.), nawiązując do pisma Wójta Gminy Jeżewo z dnia 09 lipca 2019 r., znak: RRiB.6220.3.13.2019 (wpływ: 12.07.2019 r.), po przeanalizowaniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym z kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej Kip (uzupełnioną dnia: 02.10.2019 r.), który złożył Pan Andrzej Tomczak, Prezes Zarządu Prosiaczek Sp. z o.o.,

- I. Wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu znajdującego się w Krąplewicach 36, eksploatowanego przez firmę Prosiaczek Sp. z o.o., o budynek hali obróbki termicznej oraz budynek magazynu części technicznych, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- II. Zgodnie z treścią art. 64 ust. 3a ustawy wskazuję istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym, w szczególności:
 1. Prace budowlane w obrębie zewnętrznych elewacji budynków podlegających rozbudowie należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed rozpoczęciem prac przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie ww. obiektów.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz, tel.: 52 50-65-666, fax: 52 50-65-667, kancelaria.bydgoszcz@rdos.gov.pl, bydgoszcz.rdos.gov.pl

Uzasadnienie

Wójt Gminy Jezewo, pismem z dnia 09 lipca 2019 r., znak: RRiB.6220.3.13.2019 (wpływ: 12.07.2019 r.), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu znajdującego się w Kraplewicach 35, eksploatowanego przez firmę Prosiaczek Sp. z o.o., o budynek hali obróbki termicznej oraz budynek magazynu części technicznych.

Po zapoznaniu się z dołączoną do wniosku dokumentacją, tj. Kip (uzupełnioną dnia: 02.10.2019 r.) ustalono, że zgodnie rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest to zamierzenie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 92: „instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok”.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 uouioś, tutejszy Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz jej usytuowanie zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia omawiana inwestycja polega na wykonaniu dobudowy hali obróbki termicznej (od strony północnej istniejącego zakładu) i przeniesieniU komór wędzarniczych, komór parzelniczych i piekarnika elektrycznego z dotychczasowej hali do nowego obiektu oraz dobudowaniu magazynu części technicznych (od strony południowo-wschodniej istniejącego zakładu). Inwestycję zaplanowano na działce nr ew. 3/6 obręb Kraplewice.

Powierzchnia przekształcona istniejącego zakładu wynosi:

- istniejące obiekty budowlane – 7516,29 m²,
- istniejące utwardzenia terenu – 9356,74 m²,

Łącznie tereny przekształcone wynoszą 16 873,03 m², tj. 1,68703 ha.

Projektowane obiekty budowlane zajmą powierzchnię 795 m². Jednak w powierzchni tej znajdują się budynki o powierzchni 313,67 m², posadowione na już istniejących terenach utwardzonych, czyli inwestycja spowoduje zmniejszenie powierzchni placów utwardzonych na rzecz powierzchni dachów. Pozostała część zaplanowanej inwestycji stanowić będzie budynek o powierzchni 481,33 m², który przyczyni się do zwiększenia powierzchni przekształconych. Budynek ten powstanie na terenach zielonych.

Bilans powierzchni zabudowy po przeprowadzeniu rozbudowy zakładu wyniesie:

- istniejące obiekty budowlane - 7516,29 m²,
- projektowane obiekty budowlane - 795 m²,
- istniejące utwardzenia terenu - 9043,07 m²

Łącznie tereny przekształcone wyniosą 17354,36 m² czyli 1,735436 ha.

W związku z realizacją zadania powierzchnia zabudowy zwiększy się o ok. 0,048 ha.

Jak wskazano powyżej planowane zamierzenie dotyczy dobudowy hali obróbki termicznej i przeniesieniu komór wędzarniczych, parzelniczych i piekarnika z dotychczasowej hali do nowego obiektu.

Proces technologiczny produkcji wyrobów przebiega poprzez następujące główne etapy wytwórcze:

- przyjęcie żywca wieprzowego,
- ubój trzody chlewnej,
- obróbkę po uboju (mechaniczne usuwanie szczeciny, opalenie, wytrzewianie, mycie, podział na półtusze),
- rozbiór półtuszy wieprzowych,
- przyjęcie mięsa wołowego i drobiowego,
- rozdrabnianie mięsa i przygotowanie farszów,
- formowanie wyrobów,
- wędzenie i parzenie,
- wychładzanie wyrobów,
- pakowanie w opakowania jednostkowe i zbiorcze,
- wysyłkę wyrobów.

Podstawowym surowcem wykorzystywanym w instalacji jest żywiec wieprzowy. Zdolność ubojowa instalacji wynosi do 1500 sztuk/tydzień. Baza surowcowa uzupełniana jest mięsem wołowym i drobiowym poprzez ich zakup. Łączna zdolność produkcyjna (przerób wszystkich rodzajów mięsa) wynosi do 181,5 Mg/tydzień, co odpowiada około 30 Mg/dzień. Oprócz mięs jako surowce wykorzystywane są w produkcji jelita wieprzowe, sól peklująca, dodatki funkcjonalne, przyprawy w tym mieszanki ziołowe.

Asortyment produktów obejmuje następujące rodzaje mięs i wędlin:

- kiełbasy surowe wędzone,
- kiełbasy surowe niewędzone,
- kiełbasy parzone niewędzone,
- kiełbasy parzone wędzone,
- wędzonki surowe,

- wędzonki parzone,
- wyroby podrobowe,
- mięsa kulinarne,
- mięso mielone.

W przedłożonej dokumentacji poinformowano, że planowana rozbudowa zakładu nie wpłynie na zwiększenie produkcji instalacji. Zakład nie będzie wyposażony w nowe urządzenia, które mogłyby się przyczynić do zwiększenia produkcji. Wielkość produkcji na terenie firmy PROSIACZEK Sp. z o.o., nie będzie przekraczała dotychczasowej ilości. Przebudowa ma na celu zapewnienie większej powierzchni magazynowej i poprawienia ergonomii pracy na terenie zakładu.

Teren wnioskowanej inwestycji nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jeżewo przyjętego Uchwałą nr XIV/103/2012 Rady Gminy Jeżewo z dnia 28 marca 2012 r. przedmiotowa działka znajduje się na terenie położonym w strefie A2 — strefa gospodarcza.

Działka inwestycji sąsiaduje na wschodzie i południowym wschodzie z terenami zalesionymi, natomiast na południu i zachodzie z polami uprawnymi. W odległości około 500 m znajdują się najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej.

Przedsięwzięcie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

Instalacja nie spowoduje zaliczenia do zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 2 uouioś na przedmiotowym terenie nie występują obszary wodno – błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe, ujścia rzek, wybrzeży i środowiska morskiego. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich lub leśnych, przylegających do jezior, objętych ochroną, w tym ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Ponadto, analizowana działka nie należy do obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, o krajobrazie mającym

znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, jak również ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja znajduje się w terenie o małej gęstości zaludnienia. Teren omawianego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Dla planowanej inwestycji brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na skalę i położenie w centralnej Polsce.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200037, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001929499 - Wda od dopł. z Drzycimia do ujścia, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549), ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne prace budowlane przeprowadzone zostaną w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne.

Obecnie woda na terenie zakładu pobierana jest ze studni nr 2a oraz 3 wywierconych na terenie przedsiębiorstwa w Krąplewicach na działce ewidencyjnej nr 3/6. Woda wykorzystywana jest na cele przemysłowe i sanitarne. Ścieki przemysłowe i socjalno-bytowe z terenu zakładu po wstępnym oczyszczeniu na zakładowej oczyszczalni biologiczno-mechanicznej odprowadzane są do rzeki Wdy.

Wody opadowe i roztopowe po uprzednim oczyszczeniu w separatorze i osadniku odprowadzane są do zbiornika retencyjnego o pojemności 130 m³, a następnie do rzeki Wdy. Wody popłuczne z zakładowej stacji uzdatniania wody po wcześniejszym oczyszczeniu

w dwukomorowym odstojniku wód popłucznych odprowadzane są również do rzeki Wdy. Po realizacji omawianego zamierzenia nie przewiduje się zmian w ww. zakresie.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na etapie realizacji głównym źródłem emisji substancji do powietrza będą zanieczyszczenia związane z pracą sprzętu budowlano - montażowego i środków transportu o napędzie spalinowym, a także zanieczyszczenia związane z wykonywanymi pracami instalacyjnymi. Ocenia się, iż emisja zanieczyszczeń nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego.

Źródłem emisji hałasu do środowiska będzie ruch środków transportu dowożących surowce, a także maszyn i urządzeń związanych z realizacją inwestycji. Z uwagi na prowadzenie prac budowlanych (przede wszystkim prac hałaśliwych oraz związanych z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu) wyłącznie w ciągu dnia (6⁰⁰-22⁰⁰), nie przewiduje się powstania negatywnego oddziaływania.

Zgodnie z przedstawionymi w przedłożonej dokumentacji danymi spośród ww. etapów wytwórczych jedynie opalanie sztuk poddanych ubojowi oraz wędzenie prowadzone w komorach wędzarniczo-parzelniczych powoduje emisję substancji do powietrza. W związku z planowaną inwestycją nie powstaną nowe emitory – pozostaną te same urządzenia, kominy i maszyny. Instalacje te zostaną tylko przeniesione do nowego obiektu. Zakład posiada pozwolenia na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza z dnia 1 lipca 2015 r. znak: OŚ.6224.9.2015 wydane przez Starostę Świeckiego. Wielkość emisji z zakładu po wykonaniu inwestycji będzie zgodna z zapisami tej decyzji. Emisja nie ulegnie zmianie.

Wykonane obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazały, że emisja substancji związana z planowaną inwestycją, a także z uwzględnieniem ruchu pojazdów nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska oraz wartości odniesienia.

Głównym nośnikiem energii wykorzystywanym w zakładzie w Krąplewicach jest olej opałowy. Spalany jest on w zakładowej kotłowni parowej. Wyprodukowana para wykorzystywana jest na cele grzewcze kompleksu oraz budynku administracyjno-biurowego. Para ta wykorzystywana jest również przez maszyny służące obróbce cieplnej produktów i półproduktów mięsnych.

Planowana inwestycja nie wiąże się z wykonaniem nowych źródeł hałasu. Obecnie zakład pracuje od poniedziałku do piątku w godzinach od 06:00 do 22:00. Z przeprowadzonej analizy zasięgu uciążliwości hałasu w otoczeniu w trakcie etapu eksploatacji projektowanej inwestycji wynika, że praca urządzeń, nie będzie stanowiła nadmiernej uciążliwości hałasowej dla środowiska oraz życia i zdrowia ludzi.

Z uwagi na skalę inwestycji, na etapie jej realizacji przewiduje się powstawanie nieznacznej ilości odpadów budowlanych. W rejonie prowadzonych prac należy wyznaczyć miejsce do tymczasowego gromadzenia odpadów i przekazać je w pierwszej kolejności do odzysku lub unieszkodliwiania. Wytwarzane w wyniku funkcjonowania ocenianego przedsięwzięcia odpady, będą magazynowane selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizyko-chemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy kosze, worki, big-bagi, opakowania przyzmy itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Bory Tucholskie PLB220009.

Na terenie ww. obszaru Natura 2000 obowiązują uwarunkowania określone w art. 33 ustawy o ochronie przyrody w tym zakaz podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Ponadto względem obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie zastosowanie znajduje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. poz. 1183).

W związku z potrzebą naruszenia zewnętrznych elewacji budynków, do których będą przylegały projektowane obiekty oraz występowaniem potencjalnych siedlisk ptaków (zgodnie z KIP), prace w ich obrębie zostały rozpoczęte poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologa.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, usuwania drzew lub krzewów.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Z uwagi na charakter, lokalizację i skalę przedsięwzięcia oraz obowiązujące na terenie obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 uwarunkowania, stwierdza się, że procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę ww. obszaru.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Na etapie opiniowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. W przedłożonych obliczeniach uwzględniono emisję z zakładu Prosiaczek sp. z o.o. oraz emisję skumulowaną z sąsiednimi i projektowanymi obiektami jakimi są: Chlewnia w Kraplewicach, projektowana chlewnia w miejscowości Buczek oraz Biogazowni w miejscowości Buczek. Na podstawie informacji zawartych w Kip stwierdzono, że nie wystąpią oddziaływania skumulowane.

Biorąc pod uwagę rodzaj zamierzenia, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko.

Określenie warunków eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartych w sentencji przedmiotowej opinii, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości mających wpływ na środowisko.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ww. uouioś, tut. Organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Maria Dombrowicz

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Jeżewo, ul. Świecka 12, 86-131 Jeżewo
2. Pan Andrzej Tomczak, Prezes Zarządu PROSIACZEK Sp. z o.o., Krąplewice 35, 86-131 Jeżewo

Sprawę prowadzi: Marta Dybicz, tel.: 52 50-65-666, wew. 6041, e-mail: marta.dybicz.bydgoszcz@rdos.gov.pl

