

**UCHWAŁA NR XIX/137/2020
RADY GMINY JEŻEWO**

z dnia 23 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod garażami wraz z gruntem stanowiącym teren komunikacyjny w miejscowości Laskowice

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2019.506 z późn.zm.) oraz art. 13, ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.2204 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony działek pod garażami, położonych w obrębie ewidencyjnym **Laskowice**, zapisanych w **KW BY1S/00044703/1**, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świeciu, stanowiących własność **Gminy Jeżewo** o następujących numerach ewidencyjnych:

111/53 o pow. 0,0015 ha,	111/54 o pow. 0,0015 ha,
111/55 o pow. 0,0015 ha,	111/56 o pow. 0,0015 ha,
111/57 o pow. 0,0015 ha,	111/58 o pow. 0,0015 ha,
111/59 o pow. 0,0015 ha,	111/60 o pow. 0,0015 ha,
111/61 o pow. 0,0015 ha,	111/62 o pow. 0,0015 ha,
111/63 o pow. 0,0015 ha,	111/64 o pow. 0,0015 ha,
111/65 o pow. 0,0015 ha,	111/66 o pow. 0,0015 ha,
111/67 o pow. 0,0015 ha,	111/68 o pow. 0,0015 ha,
111/69 o pow. 0,0015 ha,	111/70 o pow. 0,0015 ha,
111/71 o pow. 0,0015 ha,	111/72 o pow. 0,0015 ha,
111/73 o pow. 0,0015 ha,	111/74 o pow. 0,0015 ha,
111/75 o pow. 0,0015 ha,	111/76 o pow. 0,0015 ha,
111/77 o pow. 0,0015 ha,	111/78 o pow. 0,0015 ha.

§ 2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony dz. nr **111/79** o pow. **0,0739 ha**, położonej w obrębie **Laskowice**, stanowiącej teren komunikacyjny wokół garaży.

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów oraz na wydzierżawienie działek na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeżewo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Stefan

Uzasadnienie

W związku z kończącym się terminem, zawartych umów dzierżawy na grunty, na których posadowione zostały na podstawie wymaganych zezwoleń garaże, stanowiące własność osób fizycznych, Rada Gminy postanowiła przeznaczyć przedmiotowe grunty do dalszej dzierżawy. Jednocześnie Rada Gminy wyraża zgodę na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów na rzecz dotychczasowych dzierżawców będących jednocześnie właścicielami garaży.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Stefan