

## WYKAZ

### Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2019.506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2020.65) Wójt Gminy Jeżewo podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeżewo przeznaczonych do sprzedaży:

1.	Położenie nieruchomości	Laskowice
2.	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	BY1S/00044703/1  111/53 o pow. 0,0015 ha, 111/54 o pow. 0,0015 ha, 111/55 o pow. 0,0015 ha, 111/56 o pow. 0,0015 ha, 111/57 o pow. 0,0015 ha, 111/58 o pow. 0,0015 ha, 111/59 o pow. 0,0015 ha, 111/60 o pow. 0,0015 ha, 111/61 o pow. 0,0015 ha, 111/63 o pow. 0,0015 ha, 111/64 o pow. 0,0015 ha, 111/67 o pow. 0,0015 ha, 111/68 o pow. 0,0015 ha, 111/69 o pow. 0,0015 ha, 111/70 o pow. 0,0015 ha, 111/71 o pow. 0,0015 ha, 111/72 o pow. 0,0015 ha, 111/73 o pow. 0,0015 ha, 111/74 o pow. 0,0015 ha, 111/75 o pow. 0,0015 ha 111/76 o pow. 0,0015 ha, 111/77 o pow. 0,0015 ha, 111/78 o pow. 0,0015 ha, 111/79 o pow. 0,0739 ha, <b>(Działki sklasyfikowane są jako użytek „Bi” – inne tereny zabudowane).</b>
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi kompleks działek pod usytuowanymi garażami, stanowiącymi własność osób fizycznych oraz teren komunikacyjny wokół garaży. Nieruchomość położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej usytuowanej przy ul. Kolejowej w Laskowicach.

4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wymienione działki nie są objęte zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Działki od nr 111/53 do 111/61, od nr 111/63 do nr 111/64 oraz od nr 111/67 do nr 111/78 są to działki, na których posadowione są garaże, natomiast działka 111/79 stanowi teren placu manewrowego wokół kompleksu działek garażowych i zostanie zbyta łącznie z działką garażową do współwłasności.
5.	Cena za 1 działkę pod garażem + udział do 1/26 w działce nr 111/79 (netto)	1.700,00 zł. (Słownie: jedentysiącsiedemsetzłotych).
6.	Stawka podatku VAT	Dostawa nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług (VAT) wg stawki 23%
7.	Termin zapłaty	Zapłata jednorazowa nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
8.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawców na mocy art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchom.	23 kwietnia 2020
10.	Miejsce i termin wywieszenia wykazu	Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jezewie na okres 21 dni, w terminie od dnia 12 marca 2020 r. do dnia 01 kwietnia 2020 r. oraz zamieszcza się na stronach internetowych: <a href="http://www.bip.ug-jezewo.lo.pl">www.bip.ug-jezewo.lo.pl</a> ; <a href="http://www.jezewo.eu">www.jezewo.eu</a> Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowe informacje na temat w/w gruntów można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 6 lub pod nr telefonu 0 52 3307822.

WÓJT  
*Maciej Rakowicz*  
 mgr Maciej Rakowicz