

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2019.506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2020.65) Wójt Gminy Jeżewo podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeżewo przeznaczonych do dzierżawy

| | | |
|----|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Położenie nieruchomości | Laskowice |
| 2. | Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | BY1S/00044703/1 111/53 o pow. 0,0015 ha, 111/54 o pow. 0,0015 ha, 111/55 o pow. 0,0015 ha, 111/56 o pow. 0,0015 ha, 111/57 o pow. 0,0015 ha, 111/58 o pow. 0,0015 ha, 111/59 o pow. 0,0015 ha, 111/60 o pow. 0,0015 ha, 111/61 o pow. 0,0015 ha, 111/62 o pow. 0,0015 ha, 111/63 o pow. 0,0015 ha, 111/64 o pow. 0,0015 ha, 111/65 o pow. 0,0015 ha, 111/66 o pow. 0,0015 ha, 111/67 o pow. 0,0015 ha, 111/68 o pow. 0,0015 ha, 111/69 o pow. 0,0015 ha, 111/70 o pow. 0,0015 ha, 111/71 o pow. 0,0015 ha, 111/72 o pow. 0,0015 ha, 111/73 o pow. 0,0015 ha, 111/74 o pow. 0,0015 ha, 111/75 o pow. 0,0015 ha, 111/76 o pow. 0,0015 ha, 111/77 o pow. 0,0015 ha, 111/78 o pow. 0,0015 ha, 111/79 o pow. 0,0739 ha, (Działki sklasyfikowane są jako użytek „Bi” – inne tereny zabudowane). |
| 3. | Opis nieruchomości | Nieruchomość stanowi kompleks działek pod usytuowanymi garażami, stanowiącymi własność osób fizycznych oraz teren komunikacyjny wokół garaży. Nieruchomość położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej usytuowanej przy ul. Kolejowej w Laskowicach. |

| | | |
|----|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wymienione działki nie są objęte zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Działki od nr 111/53 do 111/78 są to działki, na których posadowione są garaże, natomiast działka 111/79 stanowi teren placu manewrowego wokół kompleksu działek garażowych i zostanie wydzierżawiona w udziale 1/26 łącznie z działką garażową. |
| 5. | Czynsz dzierżawy (miesięczny) | dz. nr 111/53 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 32,00 zł. dz. nr 111/54 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 43,00 zł. dz. nr 111/55 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/56 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/57 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/58 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/59 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/60 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/61 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/62 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/63 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/64 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/65 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/66 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/67 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/68 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/69 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/70 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/71 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/72 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/73 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/74 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/75 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/76 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/77 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 17,00 zł. dz. nr 111/78 + udział 1/26 dz. nr 111/79 - 35,00 zł. (Czynsz płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca) |
| 6. | Stawka podatku VAT | Dostawa nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług (VAT) wg stawki 23% |
| 7. | Forma oddania nieruchomości | Dzierżawa na okres 10 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców. |
| 8. | Miejsce i termin wywieszenia wykazu | Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jeżewie na okres 21 dni, w terminie od dnia 12 marca 2020 r. do dnia 01 kwietnia 2020 r. oraz zamieszcza się na stronach internetowych: www.bip.ug-jezewo.lo.pl ; www.jezewo.eu Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. |

Szczegółowe informacje na temat w/w gruntów można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 6 lub pod nr telefonu **0 52 330782**

WÓJT
Marek Rakowicz
mgr Marek Rakowicz