

**RRiB.6220.2.10.2020**

**D E C Y Z J A Nr 3/2020**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 283 ze zm.), zwanej w skrócie uouioś, oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz.1839 t.j.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 256 ze zm.).

**W Ó J T G M I N Y J E Ż E W O**

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 31.01.2020 r., przez Pana Przemysława Krzykwa, reprezentującego firmę:

**PV-SUN Sp. z o.o.**  
**ul. Złota 7/18**  
**00-019 Warszawa**

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą:

**„Budowa elektrowni fotowoltaicznych Jeżewo A i Jeżewo B Jeżewo C Jeżewo D o mocy do 1 MW każda, wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia w miejscowości Jeżewo, zlokalizowanych na działce 113/1 obręb Jeżewo, gmina Jeżewo”.**

Po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania

**o r z e k a m**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznych Jeżewo A i Jeżewo B Jeżewo C Jeżewo D o mocy do 1 MW każda, wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia w miejscowości Jeżewo, zlokalizowanych na działce 113/1 obręb Jeżewo, gmina Jeżewo”.
- II. Zgodnie z treścią art. 84 ust. 1a ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) określam:
  1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości terenów sąsiednich, w tym:
    - 1) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
    - 2) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
    - 3) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów kontrolować obecność zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.

- 4) Zastosować jedno ogrodzenie dla wszystkich farm fotowoltaicznych planowanych do realizacji na terenie działki ewid. nr 113/1 obręb Jeżewo, gmina Jeżewo, tj. bez rozdzielania ogrodzeniem poszczególnych etapów zamierzenia.
- 5) Po wykonaniu prac montażowych teren obsiać mieszanką traw i roślin zielonych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji.
2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska koniecznie do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23 i 26:
  - 1) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
  - 2) Celem wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
3. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
  - 1) Wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
  - 2) Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować metody bezwodne lub czystą wodę bez dodatku chemicznych środków czyszczących.
  - 3) Teren budowy wyposażać w przenośne toalety.
  - 4) Używać na budowie sprzęt oraz maszyny i środki transportu w dobrym stanie technicznym, w celu nie dopuszczenia do niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń.
  - 5) Plan budowy wyposażać w sorbenty do likwidacji rozlewisk substancji ropopochodnych.
  - 6) Powstałe w trakcie robót budowlanych odpady zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi magazynować w miejscach zabezpieczonych przed przenikaniem substancji niebezpiecznych do gruntu.
  - 7) Wszelkie naprawy pojazdów i maszyn, wymianę olejów napędowych, smarów oraz cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem oraz tankowanie sprzętu należy przeprowadzać poza placem budowy, na terenie stałych baz wykonawcy lub w specjalistycznych punktach serwisowych, na szczelnym stanowisku, izolowanym od podłoża.
  - 8) Odpady należy magazynować w wyznaczonych miejscach lub pomieszczeniach i przekazywać firmie posiadającej odpowiednie pozwolenia na odbiór tych odpadów.

### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 27.01.2020 r. (wpływ do tut. urzędu 31.01.2020 r.), Pan Przemysław Krzykwa reprezentujący firmę PV-SUN Sp. z o.o., ul. Złota 7/18, 00-019 Warszawa, wystąpił do Wójta Gminy Jeżewo z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznych Jeżewo A i Jeżewo B Jeżewo C Jeżewo D o mocy do 1 MW każda, wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia w miejscowości Jeżewo, zlokalizowanych na działce 113/1 obręb Jeżewo, gmina Jeżewo.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacji przedsięwzięcia, a także mapa, obejmująca teren planowanej realizacji zadania, z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie i poświadczona przez właściwy organ mapa ewidencyjna gruntów oraz uproszczone wypisy z rejestru gruntów obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz poświadczenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 283 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Jeżewo.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie:

- czterech elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda,
- drogi wewnętrznej,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,

- linii kablowej energetyczno-światłowodowej,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- transformatorów,
- inwerterów,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanej z realizacją i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Łączna powierzchnia zabudowy niniejszego zamierzenia wynosi do 7,2 ha na terenie działki nr 113/1 obręb Jeżewo, gmina Jeżewo. Powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosi 7,4929 ha.

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne, cyt.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 roku, poz. 283 z późn. zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka inwestycji sąsiaduje z polami uprawnymi oraz z terenami zalesionymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o około 35 m w kierunku zachodnim od ogrodzenia projektowanego przedsięwzięcia oraz powyżej 100 m od miejsca posadowienia stacji transformatorowej.

Dla planowanej inwestycji brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na skalę i położenie w centralnej Polsce.

Teren, na którym planuje się budowę farm fotowoltaicznych położony jest w obszarze Natura 2000 – Obszar Specjalnej Ochrony Borów Tucholskich.

Niniejszy wniosek został zamieszczony w publicznym dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie BIP Urzędu Gminy Jeżewo [www.bip.ug-jezewo.lo.pl](http://www.bip.ug-jezewo.lo.pl) w zakładce wszczęte postępowania – ochrona środowiska oraz w bazie oos <http://bazaos.gdos.gov.pl> oraz zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.).

Wójt Gminy Jeżewo w dniu 10.02.2020 r., pismem znak: RRiB.6220.2.2020 zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania oraz poinformował o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. Niniejsze obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeżewo, na sołectkiej tablicy ogłoszeń w sołectwie Jeżewo oraz udostępnione na stronie: [www.bip.ug-jezewo.lo.pl](http://www.bip.ug-jezewo.lo.pl), w zakładce ochrona środowiska – wszczęte postępowania.

Zgodnie z art. 74 ust. 3, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W przedmiotowym postępowaniu liczba stron przekracza 10, w związku z powyższym zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach Wójta Gminy Jeżewo, w związku z toczącym się postępowaniem, nastąpiło w formie publicznego ogłoszenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeżewo oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Jeżewo, a także opublikowane na stronie BIP Urzędu Gminy Jeżewo – [www.bip.ug-jezewo.lo.pl](http://www.bip.ug-jezewo.lo.pl).

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 roku, poz. 283 z późn. zm.) pismem znak: RRiB.6220.2.1.2020 z dnia 10.02.2020 r. Wójt Gminy Jeżewo wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie ewentualnego zakresu raportu OOS dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku pismem z dnia 14.02.2020 r., znak: GD.RZŚ.435.91.2020.MBC przekazał zgodnie z właściwością Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Tczewie wniosek Wójta Gminy Jeżewo z dnia 10.02.2020 r., znak: RRiB.6220.2.1.2020 dotyczący wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla niniejszego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu nie wyraził stanowiska i nie wydał stosownej opinii, na podstawie art. 78 ust.4, w terminie określonym art. 64 ust.4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 ze zm.). Nie wydanie opinii przez ten organ uważa się jako brak sprzeciwu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 18.02.2020 r., znak: WOO.4220.123.2020.HN.2, działając na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz.2096 ze zm.), wezwał Wójta Gminy Jezewo do usunięcia braków wniosku.

Wójt Gminy Jezewo pismem z dnia 19.02.2020 r., znak: RRiB.6220.2.3.2020 przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy stosowne oświadczenie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 05.03.2020 r., znak: WOO.4220.123.2020.HN.3, działając na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz.2096 ze zm.), wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacji przedsięwzięcia i złożenie stosownych wyjaśnień. Jednocześnie poinformował o niemożliwości załatwienia sprawy w ustawowym terminie, wyznaczając nowy termin załatwienia sprawy.

Organ prowadzący postępowanie obwieszczeniem z dnia 06.04.2020 r., znak: RRiB.6220.2.4.2020 działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) poinformował strony postępowania, że załatwienie sprawy wymaga przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego, którego głównym elementem jest zebranie i ocena materiałów dowodowych. Ze względu na prowadzone czynności wyjaśniające, skomplikowany charakter sprawy i wezwania Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy do usunięcia braków w dokumentacji przez Wnioskodawcę wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie było możliwe w ciągu miesiąca i wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy.

Wnioskodawca pismem z dnia 14.04.2020 r. (wpływ do tut. urzędu: 14.04.2020 r.), uzupełniony w dniu 17.04.2020 r. przekazał do organu prowadzącego postępowanie uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz udzielił wyjaśnień w wymaganym zakresie.

Wójt Gminy Jezewo pismem z dnia 17.04.2020 r., znak: RRiB.6220.2.5.2020 przekazał uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia organom opiniującym.

Organ obwieszczeniem z dnia 17.04.2020 r., znak: RRiB.6220.2.8.2020 zawiadomił strony postępowania o przedłożonym w tutejszym urzędzie uzupełnieniu Karty informacyjnej przedsięwzięcia na wezwanie ww. Organu opiniującego oraz działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) poinformował strony postępowania, że w związku z brakiem opinii organów opiniujących, nie jest możliwe załatwienie sprawy w ustawowym terminie i wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy.

Po przeanalizowaniu przedłożonego wniosku wraz z uzupełnieniem KIP Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 13.05.2020 r., znak: WOO.4220.123.2020.HN.4 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz podał warunki realizacji planowanej inwestycji. Stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w całości zostało uwzględnione w niniejszej decyzji.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie pismem z dnia 02.03.2020 r., znak: GD.ZZŚ.4.435.44.2020.DK (wpływ do tut. urzędu dnia 03.03.2020 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które w całości zostały uwzględnione w niniejszej decyzji, uzasadniając, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. poz. 1911 i 1958).

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie – po uzupełnieniu Karty informacyjnej przedsięwzięcia przez Wnioskodawcę, pismem z dnia 27.04.2020 r., znak: GD.ZZŚ.4.435.44.2020.DK.1, podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii z dnia 02.03.2020 r., znak: GD.ZZŚ.4.435.44.2020.DK.

Obwieszczeniem z dnia 28.05.2020 r., znak: RRiB.6220.2.9.2020 Wójt Gminy Jezewo poinformował strony postępowania o otrzymanych ww. opiniach.

W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe. Ponadto zamierzenie nie wiąże się z nadmiernym wykorzystywaniem zasobów naturalnych, ponadnormatywnymi emisjami i występowaniem innych uciążliwości oraz odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie

rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, związana jest z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Budowa oraz eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wiąże się z wytworzeniem nieznacznej ilości odpadów. Ewentualne odpady będą zbierane selektywnie, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom.

Najbliższe tereny chronione akustycznie (tereny zabudowy mieszkaniowej) w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112), znajdują się w odległości około 35 m od ogrodzenia projektowanego przedsięwzięcia. Ze względu na odległość ww. zabudowy od analizowanego zamierzenia nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na ludzi.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 2 uouioś na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe, ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowiska morskiego, górskie i leśne, w tym strefy ochronne ujęć wód, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i grzybów lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną oraz pozostałe formy ochrony przyrody. Omawiane zamierzenie nie znajduje się na obszarach przylegających do jezior, objętych ochroną, w tym ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Ponadto, analizowana działka nie należy do obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, jak również ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja znajduje się w terenie o małej gęstości zaludnienia.

W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie realizuje się oraz nie zrealizowano inwestycji, które mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

Analizowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Planowana przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych oznaczonym europejskim kodem PLRW200017297269 (Dopł. z Jeżewa). Stanowi ona naturalną część wód, nie jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako dobry (stan ekologiczny co najmniej dobry, stan chemiczny dobry). JCWP nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny, oraz dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., 1614), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na terenie Obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie – obszary ptasie (PLB220009), w związku z celem oraz sposobem wykonania przedsięwzięcia nie narusza zakazów ustanowionych dla przedmiotowego obszaru,

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych oznaczonym europejskim kodem PLRW200017294929 (Dopływ z jeziora Stelchno). Stanowi ona naturalną część wód, nie jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (stan ekologiczny poniżej dobrego, stan chemiczny dobry), zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2021 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., 1614), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru,

- jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200037. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), jest monitorowana i niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego,

-jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200028. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), jest monitorowana i niezagrożona ryzykiem

nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, użytkowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, powierzchniowych oraz gleby, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego jednolitej części wód podziemnych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Ścieki socjalno-bytowe planuje gromadzić się w przenośnych kontenerach sanitarnych, systematycznie opróżnianej przez specjalistyczną firmę.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu, a w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia. Ocenia się, iż emisja zanieczyszczeń nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne, w przypadku montażu transformatora olejowego, stacja transformatorowa zostanie dodatkowo zabezpieczona, np. poprzez wyposażenie jej w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż nie będzie ono stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. Z uwagi na bezobsługowy charakter farmy fotowoltaicznej, w ramach jej eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. W celu oczyszczania powierzchni paneli Inwestor przewiduje użycie wody czystej, bez dodatku detergentów. Taką wodę należy traktować jako opadową. Wody roztopowo i opadowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy i przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobrazowe. Ponadto eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych oraz nie spowoduje naruszenia cennych przyrodniczo siedlisk. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji nie wymaga naruszenia siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, usuwania drzew lub krzewów.

Celem ograniczenia fragmentacji terenu wskazano na konieczności wykonania jednego ogrodzenia dla wszystkich czterech etapów przedmiotowej inwestycji, tj. bez rozdzielania poszczególnych etapów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przy zastosowaniu odpowiednich działań ochronnych nie wpłynie negatywnie na plany ochronne przewidziane dla tych obszarów. Lokalizacja planowanej inwestycji na ww. terenie, także po analizie dokumentacji i zakresu oraz warunków realizacji ww. przedsięwzięcia, nie kwalifikuje tego zamierzenia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszary podlegające specjalnej ochronie.

W związku z powyższym nie stwierdza się znacząco negatywnego oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000.

Teren zadania stanowi potencjalne siedlisko lęgowe gatunków ptaków związanych z otwartymi użytkami rolnymi, w tym np. skowronka. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braków lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów, na etapie eksploatacja inwestycji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

Celem ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt, przewidziano zastosowania paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną i wprowadzenie ogrodzenia z wolną przestrzenią pomiędzy gruntem a dolną krawędzią konstrukcji ogrodzenia.

Ponadto, dla wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunków – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkadzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień, Inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

W kontekście łagodzenia zmian klimatu i adaptacji do zmian klimatu należy stwierdzić, że omawiane przedsięwzięcie nie będzie związane z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, nie przewiduje się w związku z tym ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie omawianego zadania. Rozwiązania projektowe planowanego obiektu uwzględniają zabezpieczenia przed skutkami potencjalnych zmian warunków klimatycznych i ewentualnego wystąpienia zdarzeń ekstremalnych (takich jak np. fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, zalewanie przez cieką wodną, gwałtowne burze i wiatry, fale chłodu i intensywne opady śniegu, zamarzanie i odmrażanie).

Teren na którym przewidziano realizację inwestycji nie jest położony na obszarze zagrożonym powodzią lub obszarze zagrożonym ryzykiem wystąpienia powodzi, czy też zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska, więc nie przewiduje się działań adaptacyjnych w tym zakresie.

Z przeprowadzonej analizy zasięgu uciążliwości hałasu w otoczeniu w trakcie eksploatacji projektowanej inwestycji wynika, że praca urządzeń, nie będzie stanowiła nadmiernej uciążliwości hałasowej dla środowiska oraz życia i zdrowia ludzi. Ponadto nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny i powietrze oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 roku, poz. 283 z późn. zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, Wójt Gminy Jeżewo jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, z godnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Jeżewo spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 256 ze zm.), obwieszczeniem z dnia 28.05.2020 r., znak: RRiB.6220.2.9.2020, poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, opiniami oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia obwieszczenia. Ponadto niniejszą informację podano do wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeżewo, na sołectkiej tablicy ogłoszeń w sołectwie Jeżewo oraz na stronie internetowej [www.bip.ug-jezewo.lo](http://www.bip.ug-jezewo.lo).

W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwość oraz sposób zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Wójt Gminy Jeżewo – organu właściwego do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska – Organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie. Planowane przedsięwzięcie powinno zostać zaprojektowane w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko, w związku z powyższym Wójt Gminy Jeżewo nie widział konieczności nakładania na Inwestora konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na

środowisko. Planowane przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko naturalne, po zastosowaniu zaproponowanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych na etapie budowy, realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji.

**Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.**

#### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi jako załącznik integralną część decyzji.



Z up. Wójta  
*Marta Polakowska*  
mgr Marta Polakowska  
Sekretarz Gminy

#### Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z art. 49 K.p.a., poprzez obwieszczenie zamieszczone na:
  - Tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jezewie;
  - BIP Urzędu Gminy w Jezewie;
  - Tablicach ogłoszeń w sołectwie Jezewo.
2. Pan Przemysław Krzykwa PV-SUN Sp. z o.o., ul. Złota 7/18, 00-019 Warszawa
- ③ BIP Urzędu Gminy Jezewo
4. A/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu, ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej ( t.j. Dz. U. 2019, poz. 1000 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Osoba do kontaktu: Agnieszka Król, tel. 523307824

### CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

- zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.).

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie czterech elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda.

Elektrownia fotowoltaiczna będzie składała się z:

- paneli fotowoltaicznych,
- stelaża,
- linii kablowej energetyczno-światłowodowej,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- transformatorów,
- inwerterów,
- drogi wewnętrzne,
- ogrodzenia.

Panele fotowoltaiczne będą rozmieszczone na specjalnych stelażach oraz skierowane będą w stronę południową.

Łączna powierzchnia zabudowy niniejszego zamierzenia wynosi do 7,2 ha na terenie działki nr 113/1 obręb Jeżewo, gmina Jeżewo. Powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosi 7,4929 ha.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Działka inwestycji sąsiaduje z terenami rolnymi oraz z terenami zalesionymi.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o około 35 m w kierunku zachodnim od ogrodzenia projektowanego przedsięwzięcia oraz powyżej 100 m od miejsca posadowienia stacji transformatorowej.

Z up. Wójta  
*Marta Polakowska*  
mgr Marta Polakowska  
Sekretarz Gminy

