

**UCHWAŁA NR XXIV/188/2020  
RADY GMINY JEŻEWO**

z dnia 7 lipca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów na cele rolne.**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2020.713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2020.65 ze zm.)*

**Uchwała się, co następuje**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 5 (pięciu) lat na cele rolne nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeżewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

22/1	o pow. 0,9005 ha, obręb Ciemniki,	KW BY1S/00014940/5,
cz. 22/2	o pow. 0,0525 ha, obręb Ciemniki,	KW BY1S/00014940/5,
30/5	o pow. 0,7000 ha, obręb Ciemniki,	KW BY1S/00027551/5,
264/1	o pow. 1,9250 ha, obręb Czernik Świecki,	KW BY1S/00040574/9,
86	o pow. 0,1200 ha, obręb Jeżewo,	KW BY1S/00040245/4,
90	o pow. 0,2900 ha, obręb Jeżewo,	KW BY1S/00040245/4,
94/9	o pow. 0,0269 ha, obręb Laskowice,	KW BY1S/00029024/6,
123/2	o pow. 2,7074 ha, obręb Laskowice,	KW BY1S/00048322/4,
26/22	o pow. 1,8700 ha, obręb Lipienki,	KW BY1S/00029019/8,
1/17	o pow. 0,0765 ha, obręb Lipno,	KW BY1S/00038415/0,
1/63	o pow. 2,7261 ha, obręb Lipno,	KW BY1S/00038415/0,
61/1	o pow. 1,1200 ha, obręb Osłowo	KW BY1S/00029023/9,
62/1	o pow. 0,5600 ha, obręb Osłowo	KW BY1S/00029023/9,
cz. 110	o pow. 0,2000 ha, obręb Osłowo,	KW BY1S/00052526/5,
cz. 108/7	o pow. 0,4588 ha, obręb Osłowo,	KW BY1S/00040247/8.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów oraz na wydzierżawienie działek na okres 5 (pięciu) lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców. W przypadku rezygnacji dotychczasowego dzierżawcy z dalszej dzierżawy, grunty wydzierżawić w drodze przetargu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Jeżewo.

Przewodniczący Rady Gminy

**Sławomir Stefan**

### **Uzasadnienie**

W związku z kończącym się terminem, zawartych umów dzierżawy na grunty wykorzystywane rolniczo Rada Gminy postanowiła przeznaczyć przedmiotowe grunty do dalszej dzierżawy.

Wobec tego, że grunty te od wielu lat użytkowane są przez tych samych rolników lub ich następców prawnych ( za wyjątkiem dz. nr 86 w obrębie Jeżewo), którzy utrzymują je w dobrej kulturze rolnej, Rada Gminy wyraża zgodę na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Przewodniczący Rady Gminy

**Sławomir Stefan**