

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

*Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(j.t. Dz.U. 2020.65 ze zm.)*

Wójt Gminy Jeżewo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej następującą działkę:

1.	Położenie nieruchomości	Dubielno
2.	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	KW BY1S/00029028/4 dz. nr 64/7, obręb Dubielno, użytek: dr
3.	Powierzchnia nieruchomości	0,0070 ha
4.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Nieogrodzona, niezagospodarowana. Kształt działki nieregularny wydłużony. Najbliższe sąsiedztwo stanowią grunty zabudowy siedliskowej, rozproszonej zabudowy mieszkaniowej oraz tereny PKP.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nie jest objęta zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka usytuowana jest w strefie leśno - osadniczej, natomiast wg faktycznego sposobu użytkowania stanowi fragment działki drogowej zapewniającej wraz z dz. nr 41 dostęp do drogi publicznej dla dz. nr 141 (działki siedliskowej).
6.	Cena nieruchomości	2.100,00 zł. Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.
7.	Termin zapłaty	Zapłata jednorazowa nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
8.	Inform. o przeznaczeniu do zbycia	Zbycie w drodze bezprzetargowej: Art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	23.10.2020 r.

10	Miejsce i termin wywieszenia wykazu	Wykaz wywiesza się w dniu 10.09.2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jezewie na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych: www.bip.ug-jezewo.lo.pl ; www.jezewo.eu Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
----	--	--

Szczegółowe informacje na temat w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 6 lub pod nr telefonu **0 52 3307822**.

WÓJT
Maciej Rakowicz
mgr Maciej Rakowicz